



PROYECTO DE EXPROPIACIÓN

DENOMINACION: **PROYECTO DE EXPROPIACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PASEO VERDE DEL SUROESTE. DISTRITOS DE LATINA Y MONCLOA-ARAVACA**

ORGANO TRAMITADOR:

Servicio de Gestión de Suelo Público

CODIGO DEL PLAN GENERAL:

SIN CODIFICAR

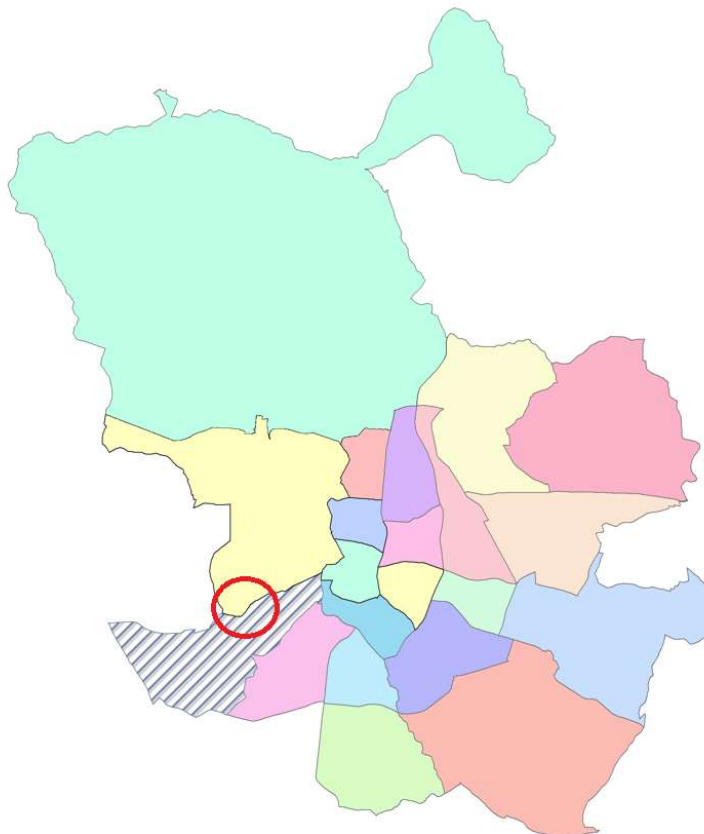
DISTRITOS: **LATINA Y
MONCLOA-ARAVACA**

Nº EXPEDIENTE:

511/2023/11699

Situación en el municipio

Latina / Moncloa-Aravaca





Datos de la Actuación

La presente actuación tiene por objeto la expropiación, ocupación temporal e implantación de las servidumbres correspondientes en los terrenos afectados tanto por la ejecución del soterramiento de la actual A-5, como para su posterior urbanización, en el tramo comprendido entre la Avda. del Padre Piquer y el actual túnel de entrada en dirección Madrid, situado a la altura de la Avda. de Portugal.

El propósito último es potenciar la denominada movilidad "blanda" – 3,5 kilómetros de paseo peatonal continuo y carril bici; mejorar la permeabilidad en superficie resolviendo la conectividad transversal, superando el efecto "barrera" actual; multiplicar usos, programas y sinergias entre paseo y equipamientos existentes; ampliar zonas verdes; y generar un foco de atracción de la ciudad mediante su continuidad con Madrid Río y la nueva puerta a la Casa de Campo.

Superficie del Ámbito:	109.390,15 m ² s
------------------------	-----------------------------

Superficie total afectada:	9.258,62 m ² s
- Expropiación:	2.585,22 m ² s
- Ocupación Temporal:	5.635,94 m ² s
- Servidumbres:	1.037,46 m ² s

Número de fincas afectadas por expropiación:	35
--	----

Delimitación de la Unidad de ejecución





Tramitación Administrativa

Sometimiento a Información Pública del
Proyecto de Expropiación y relación de
titulares de bienes y derechos afectados:
20/11/2023

Publicación BOCM: **24/11/2023**

Órgano:

**Director General de Gestión
Urbanística**

Aprobación definitiva: **18/04/2024**

Publicación BOCM: **14/05/2024**

Órgano:

**Junta de Gobierno de la ciudad de
Madrid**