



124

Almendrales

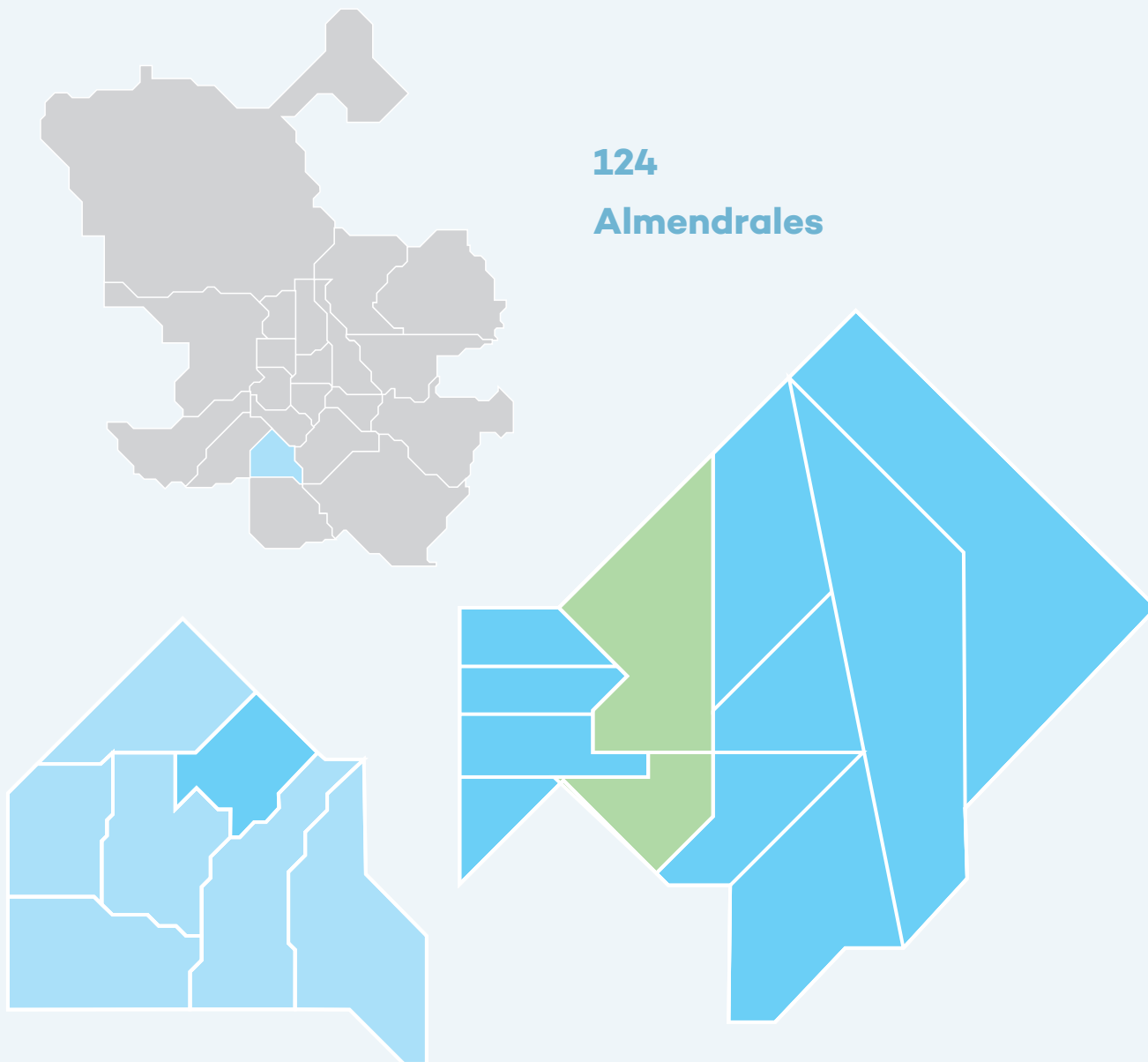
## PLAN DE BARRIO DE ALMENDRALES

---

El barrio de Almendrales está situado entre la avenida de Córdoba, el Hospital Doce de Octubre y el cerro de Usera. La zona conocida como Almendrales Altos surge en 1958 de la mano de la Obra Sindical del Hogar, con características similares a la del barrio de Zofío.

El barrio actual se distribuye urbanísticamente en tres zonas. La primera, constituida por el

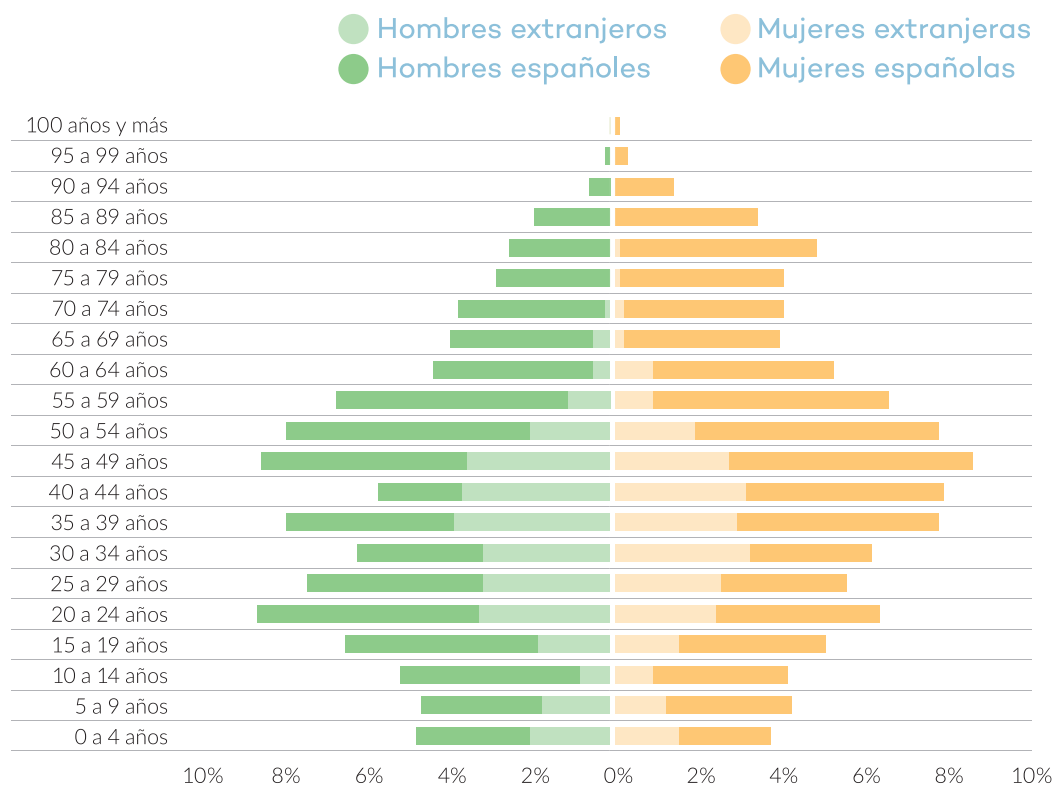
poblado dirigido Almendrales, entre la avenida de Córdoba y la calle Santuario. La segunda, al oeste, entre las calles Cristo de la Victoria y Cristo de Lepanto, está formada por un grupo de manzanas edificadas en los años sesenta sin mucha coherencia con la zona, seguido de construcciones relativamente recientes y un parque central con pistas deportivas. La tercera y última zona, localizada en el entorno de la calle Antonio López, se encuentra separada de las anteriores por la avenida de Andalucía, lo que supone una barrera debido al tráfico con el que cuenta esta vía.



**124**  
**Almendrales**

En verde: Zona de actuación PIBA

## Pirámide de población del barrio Almendrales Enero 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## POBLACIÓN

El barrio de Almendrales tenía, a 1 de enero de 2018, una población de 20.986 habitantes. La zona en la que se desarrolla el Plan de Barrio de Almendrales tiene una población de 4.604 personas, lo que supone el 21,9%, con 2.148 hombres (46,7%) y 2.456 mujeres (53,3%).

La población es relativamente joven si se la compara con la media de la ciudad de Madrid; tienen un importante peso las personas de entre 30 y 64 años (en conjunto un 49,3%), menor en todo caso que en el Distrito (52,1%) o Madrid (50,9%).

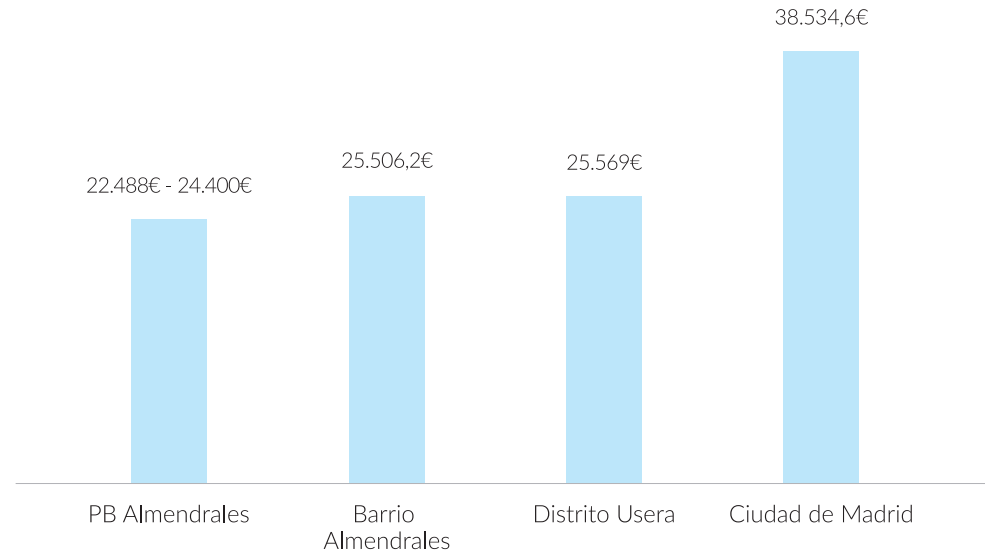
El 18,4% de población es mayor de mayor de 65 años, de la que una parte muy significativa son mujeres (las mujeres de este grupo de edad representan un 21,9% respecto del total de mujeres, frente a los hombres, que sólo son un 14,9%) lo que se explicaría en buena medida por la gran diferencia en la esperanza de vida de 7,7 años (79,3 años para los hombres y 87 años para las mujeres).



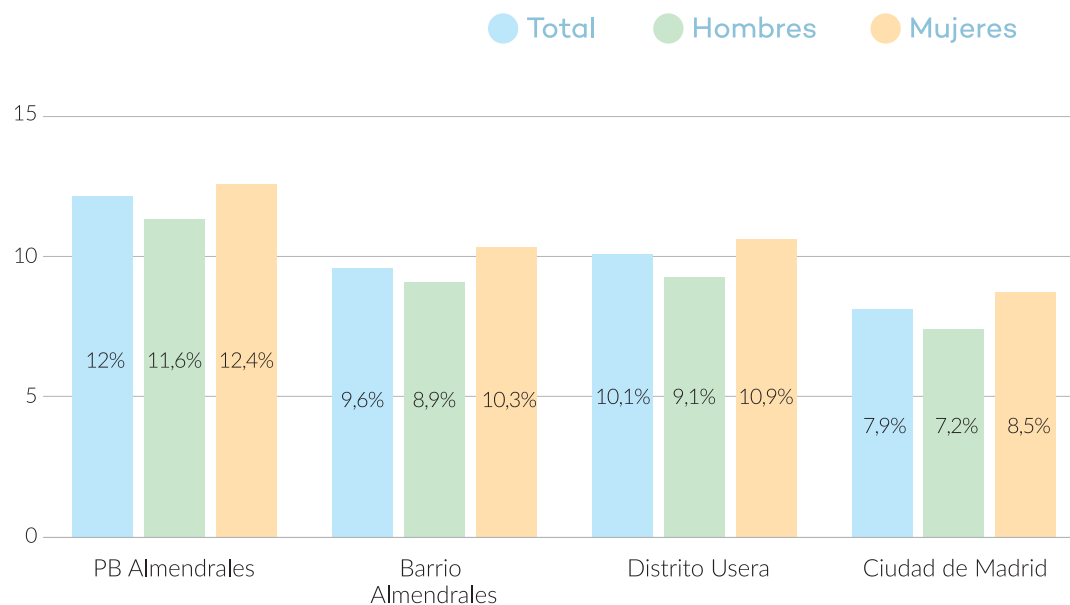
## RENTA

La renta media en 2015 de los hogares incluidos en el Plan de Barrio de Almendrales está entre los 22.488 y los 24.400 euros anuales. La media de renta de los hogares de Almendrales (23.444 €) es un 8,3% inferior a la renta media anual de los hogares del Distrito (25.569 €) y un 39,2% menor que la de la ciudad de Madrid (38.534 €).

## Renta media anual de los hogares 2015 (Urban Audit)



## Tasa absoluta de paro registrado Julio 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## EMPLEO

La tasa absoluta de desempleo, a 1 de julio de 2018, era del 12% (sólo algo mayor para mujeres que para hombres, 12,4% y 11,6% respectivamente). Es casi dos puntos superior a la del Distrito (10,1%) y 4,1 puntos superior a la media de la ciudad de Madrid (7,9%).

Las mujeres del ámbito del Plan de Barrio de Almendrales tienen una tasa de desempleo (12,4%) superior a la del Distrito (10,9%) y 3,9 veces superior a la de las mujeres del conjunto de la ciudad de Madrid (8,5%).

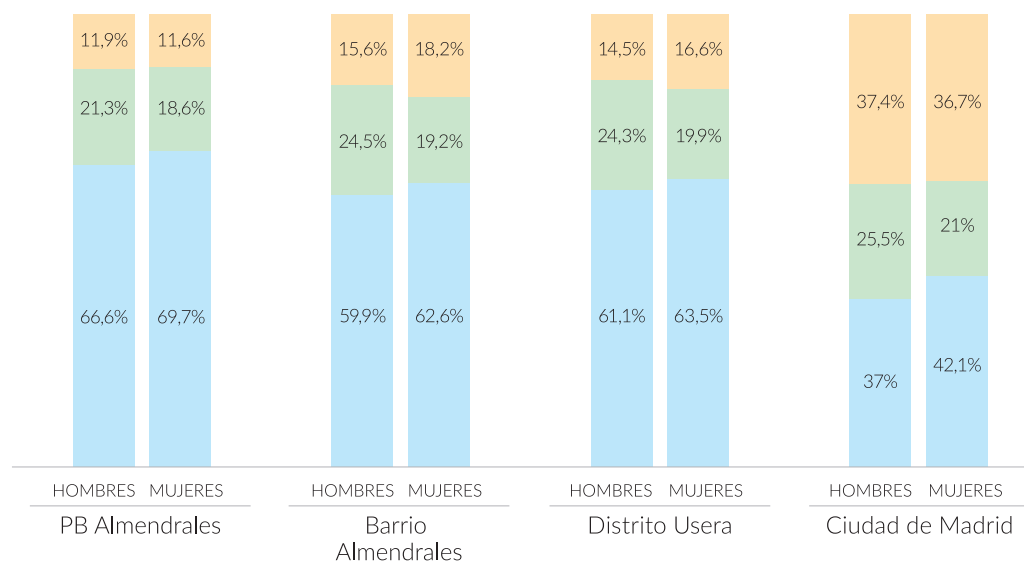
## EDUCACIÓN

El 66,6% de los hombres y el 69,7 % de las mujeres –más de dos terceras partes de su población mayor de 25 años- de Almendrales sólo han alcanzado el nivel de enseñanza obligatoria o bien no disponen de estudios, lo que indica claramente un bajo nivel formativo de sus habitantes. Se trata de una proporción aún mayor que la del Distrito de Usera (un 61,1% en el caso de los hombres y un 63,5% en el caso de las mujeres), ya de por sí bastante alta pues casi duplica la proporción de personas con estos bajos niveles de estudios que tiene como media Madrid (37% en el caso de los hombres y 42,1% en el caso de las mujeres). Por su parte, las personas que consiguieron finalizar estudios superiores son una proporción bastante reducida (11,9% en el caso de los hombres y 11,6% en el caso de las mujeres), bastantes menos que en el conjunto del Distrito (14,5% los hombres y 16,6% las mujeres) y cerca de la tercera parte de personas, como media, en Madrid (37,4% los hombres y 36,7% las mujeres).

## Nivel de estudios de la población de 25 y más años según sexo

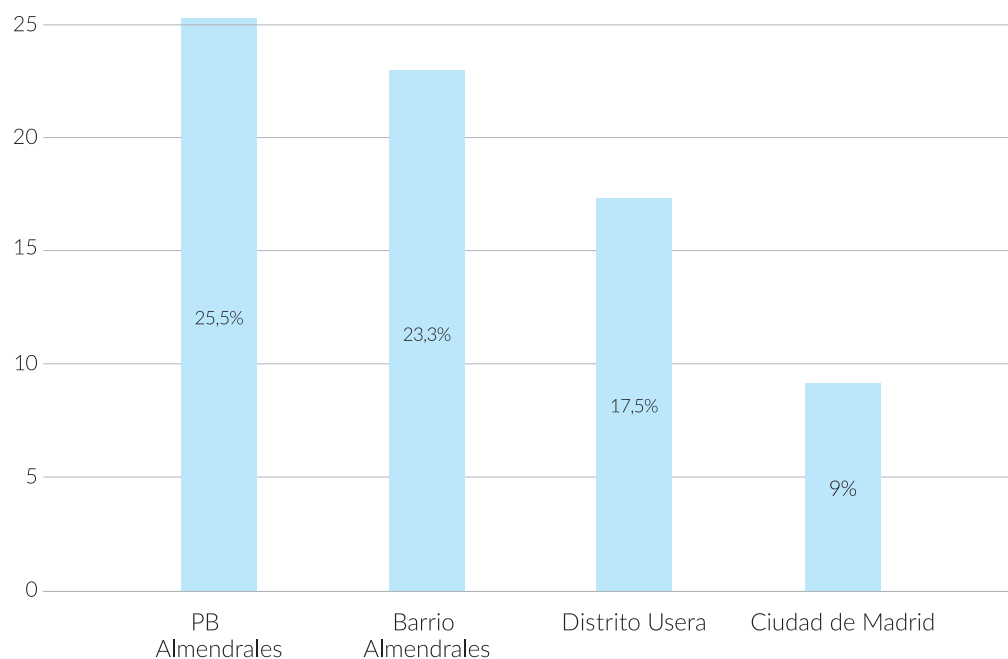
Enero 2018

- Con estudios universitarios o superiores
- Con estudios secundarios
- Con estudios primarios o inferiores



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## Proporción de personas inmigrantes extranjeras Enero 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## POBLACIÓN EXTRANJERA

La proporción de inmigrantes en el ámbito del Plan de Barrio de Almendrales es alta en términos relativos (un 25,5%; un 17,5% en el Distrito y un 9% en Madrid). Por nacionalidades hay que destacar que el 41,7% de la población de origen extranjero pertenece a la comunidad china, un 12,4% es de procedencia boliviana y un 6,7% procede de Marruecos.