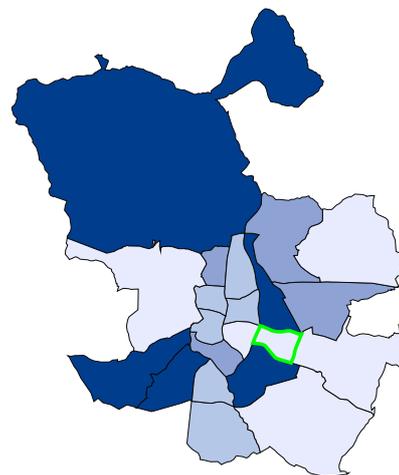


1. Demografía

Localización

Superficie distrito (Km²)	610,32
Población	94.261
Densidad de población (Hab / Has)	154,45

Población por distritos. 2018

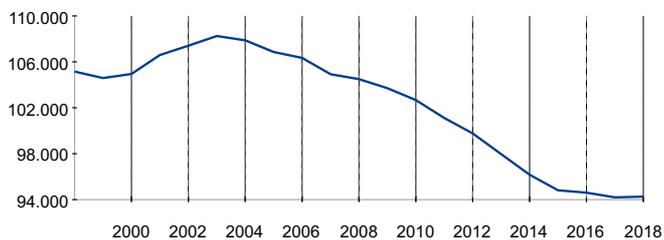


— Moratalaz

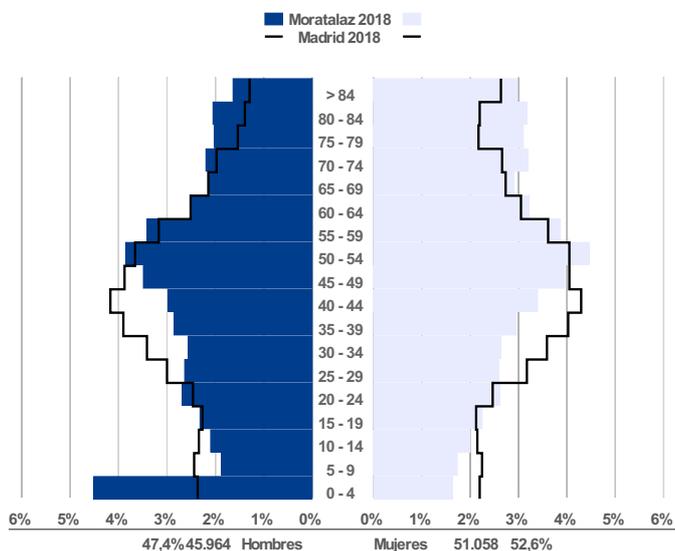
- 200.000 y más hab (5)
- de 150.000 a 200.000 hab (4)
- de 120.000 a 150.000 hab (6)
- menos de 110.000 hab (6)

Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	48.675	55.029	103.704
2010	48.057	54.614	102.671
2011	47.131	53.981	101.112
2012	46.253	53.513	99.766
2013	45.234	52.731	97.965
2014	44.372	51.799	96.171
2015	43.602	51.211	94.813
2016	43.546	51.061	94.607
2017	43.237	50.960	94.197
2018	43.203	51.058	94.261



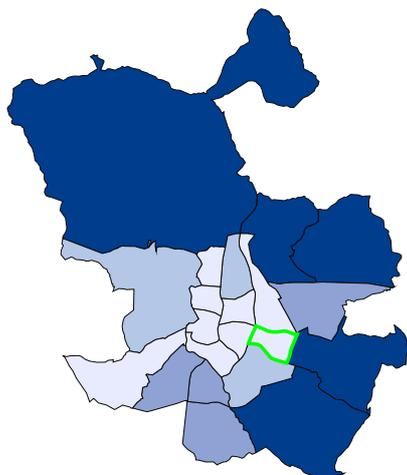
Estructura de la población



Indicadores demográficos. 2018

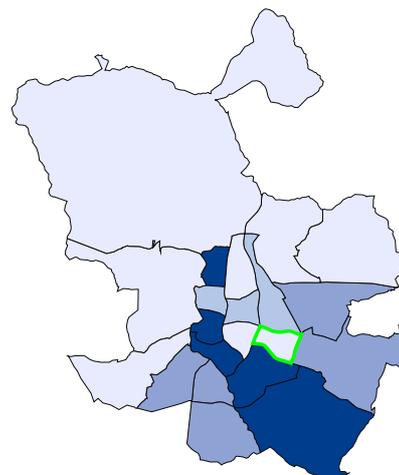
Indicadores demográficos	Moratalaz	Madrid
Dependencia	61,7 %	53,3 %
Envejecimiento	214,3 %	141,9 %
Juventud	46,7 %	70,5 %
Maternidad	16,9 %	19,9 %
Tendencia	90,9 %	97,2 %
Reemplazo	64,7 %	62,8 %
Sobreenvejecimiento	38,7 %	36,2 %
Feminidad	118,2 %	114,7 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de } 16 \text{ a } 64) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. Total}) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 20 \text{ a } 29 / \text{Pob. } 55 \text{ a } 64) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres } >64 / \text{Pob. Hombres } >64) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018


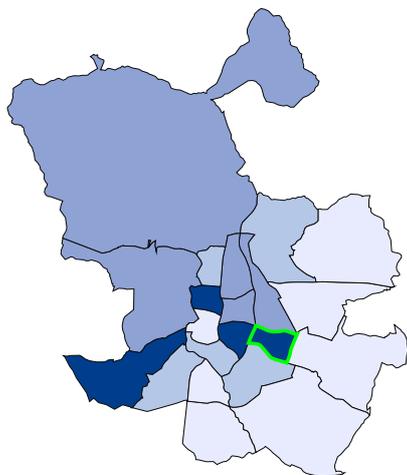
— 12,1% Moratalaz

- 17 % y más (5)
- del 15 al 17 % (4)
- del 13 al 15 % (3)
- menos del 13% (9)

Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018


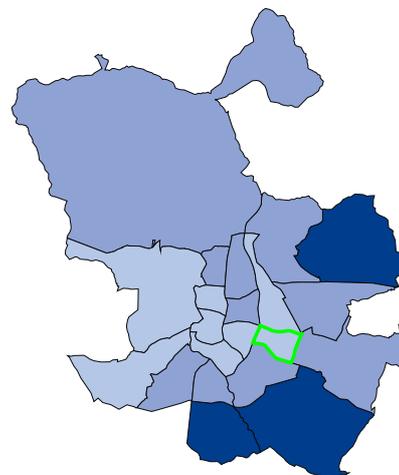
— 61,9% Moratalaz

- 67 % y más (5)
- del 65 al 67 % (5)
- del 64 al 65 % (3)
- menos del 64% (8)

Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018


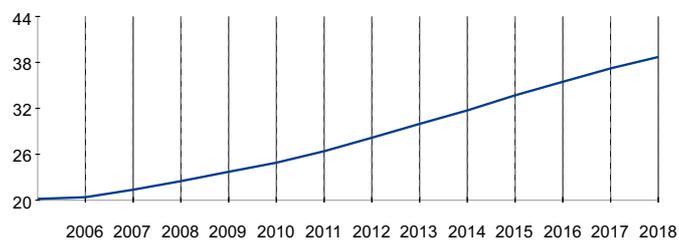
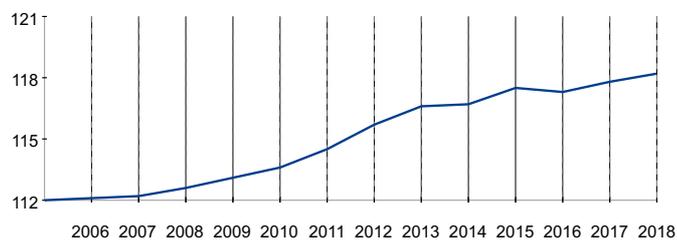
— 26,0% Moratalaz

- 24 % y más (4)
- del 20 al 24 % (5)
- del 18 al 20 % (5)
- menos del 18 % (7)

Tasa de variación anual de la población (%).2018


— 0,1% Moratalaz

- 2 % y más (3)
- del 1 al 2 % (10)
- del 0 al 1 % (8)
- pérdida de población (0)

Índice de sobreenviejamiento

Índice de feminidad


Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

Población extranjera (según nacionalidad)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

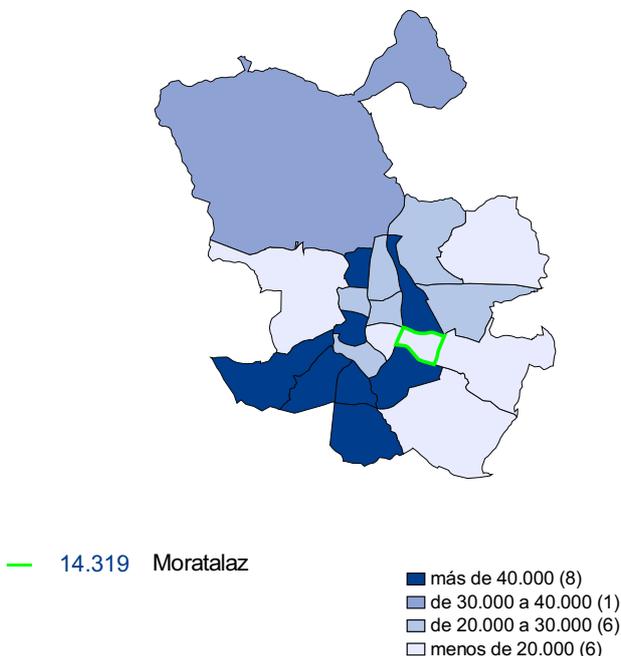
Población extranjera (según lugar de nacimiento)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Distribución de la población nacida en el extranjero



Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	74.136
Sin estudios	4.725
Con estudios primarios completados	28.102
Con estudios secundarios completados	20.409
Con estudios superiores completados	20.797
Con estudios desconocidos o no consta	103

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	33.008	41.128
Sin estudios	1.508	3.217
Con estudios primarios completados	11.676	16.426
Con estudios secundarios completados	10.328	10.081
Con estudios superiores completados	9.446	11.351
Con estudios desconocidos o no consta	50	53

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	37.450
Una persona en la vivienda	10.325
Dos personas en la vivienda	11.245
Tres personas en la vivienda	7.326
Cuatro personas en la vivienda	5.710
Cinco o más personas en la vivienda	2.844

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,5

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Julio 2019

Paro registrado

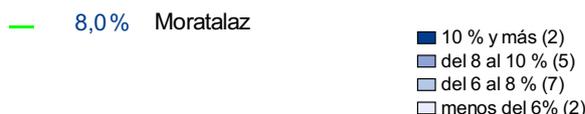
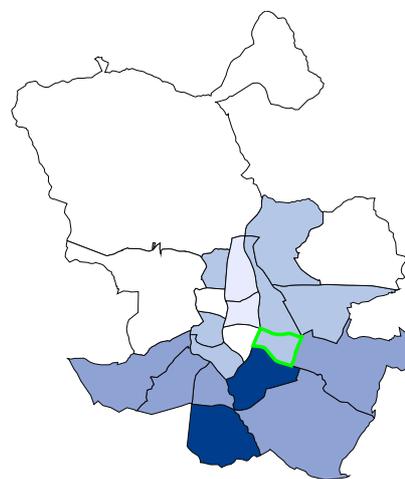
Sexo		4.761	100%
Hombres		1.998	42,0%
Mujeres		2.763	58,0%
Edad		4.761	100%
Menores de 25 años		407	8,5%
Entre 25 y 44 años		1.710	35,9%
Mayores de 44 años		2.644	55,5%
Sector		4.761	100%
Agricultura		57	1,2%
Industria		177	3,7%
Construcción		303	6,4%
Servicios		3.793	79,7%
Sin empleo anterior		431	9,1%

Tasa de paro registrado

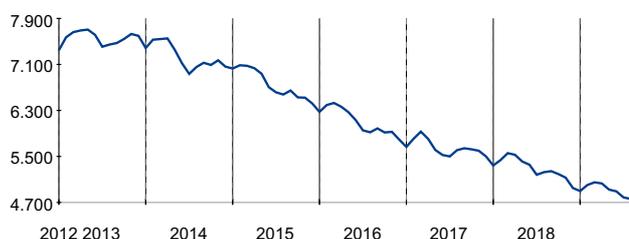
	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	8,0%	7,1%	8,8%
Menores de 25 años	4,6%	4,6%	4,6%
Entre 25 y 44 años	7,7%	6,3%	9,0%
Mayores de 44 años	9,3%	8,6%	9,9%

NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

Distribución de la tasa de paro registrado



Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	1.927	2.039	2.269

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	41.859
Promedio del año de construcción	1.974
Promedio de la superficie construida (m2)	94,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	528	538	672
Viviendas nuevas	52	36	48
Viviendas nuevas y libres	35	15	23
Viviendas nuevas y de VPO	17	21	25
Viviendas usadas	476	502	624

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016

4. Renta media neta por hogar

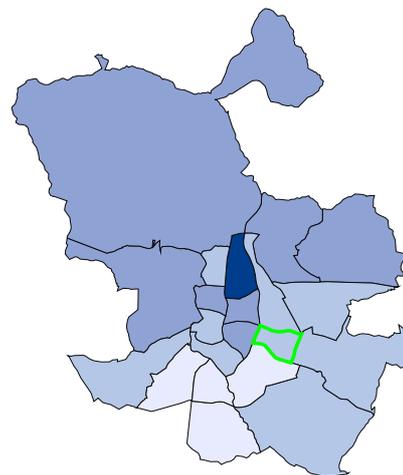
2015

Renta media neta por hogar (euros)

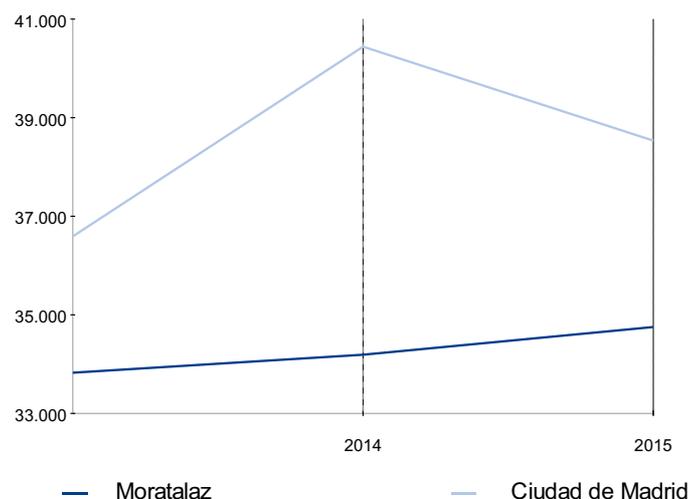
Renta media neta de los hogares por distritos (euros)

Distrito	2013	2014	2015
Moratalaz	33.826	34.191	34.753

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535



Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



— 34.753 Moratalaz

- 60.000 y más euros (1)
- de 45.000 a 60.000 euros (7)
- de 30.000 a 45.000 euros (9)
- menos de 30.000 euros (4)

FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia