

## Tema nº 232

---

**Calculo de edificabilidad en parcela calificada con el grado 6º de la norma zonal 1, que presenta alineaciones oficiales a calles a las que corresponden diferentes "coeficientes ponderados de edificabilidad (z)" en razón de su anchura.**

Acuerdo:

En parcelas calificadas con el grado 6º de la Norma Zonal 1 (Protección del Patrimonio Histórico) que presenten alineaciones oficiales a calles a las que en razón de su anchura correspondan diferentes "coeficientes ponderados de edificabilidad (Z)", el cálculo de la edificabilidad máxima ( $E=SxZxC$ ) se obtendrá aplicando los criterios expuestos en los apartados 2 y 3 del artículo 8.4.9 de las NN.UU., sin considerar el fondo máximo de 12 metros contemplado en dicho Artículo.