



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

## **AYUNTAMIENTO PLENO**

**Orden del Día de la sesión ordinaria, convocada para el día  
31 de mayo de 2006 a las diez horas.**

- 1.- Aprobación de las Actas de las sesiones anteriores, ordinaria, celebrada el día 26 de abril de 2006 y extraordinaria, celebrada el día 19 de mayo de 2006.

### **I.- Parte resolutive**

**Propuestas de la Junta de Gobierno, de sus miembros y  
de los demás Concejales con responsabilidades de gobierno**

### **COMISIÓN PERMANENTE ORDINARIA DE URBANISMO, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS**

#### **Área de Gobierno de la Vicealcaldía**

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 2.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de la actividad de Bingo, solicitado por la entidad Juegos Pinzón, S.A., en la calle Oliva de Plasencia, 1. Distrito de Latina.
- 3.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de un aparcamiento, solicitado por Gpo Ingeniería, S.A., en Avda. de Manoteras, 50. Distrito de Hortaleza.
- 4.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de la



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

actividad de oficina, solicitado por Plaza de Herradores 8, S.L., en el local situado en Pza. de Herradores, 8. Distrito de Centro.

### **Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

#### **Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 5.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid para la implantación del uso terciario en su clase de comercial, como uso complementario en los ejes terciarios.
- 6.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa al área de Protección Geológica denominada Cerro de la Herradura. Distrito de Vicálvaro.

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 7.- Propuesta para inadmitir a trámite el recurso de reposición interpuesto por don Daniel Domingo Lobo, Presidente de la Asociación de Comerciantes de Barceló, contra el acuerdo del Pleno de 31 de enero de 2006, por el que se aprobó provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 01.03 Barceló, denominándolo en el futuro como APE 01.03/M Barceló. Distrito de Centro.
- 8.- Propuesta para inadmitir a trámite la solicitud de revisión de oficio formulada por la mercantil Incasa 2000, S.A. y otros, contra el acuerdo del Pleno de 26 de mayo de 2005, por el que se aprobó definitivamente el Plan Parcial del Sector 2.04 Desarrollo del Este-Los Berrocales. Distrito de Vicálvaro.
- 9.- Propuesta para inadmitir a trámite la solicitud de revisión de oficio formulada por la mercantil Coprensa, S.A., contra el acuerdo del Pleno de 23 de febrero de 2005, por el que se aprobó definitivamente el Plan Especial para la finca sita en la calle Alcalá, 65. Distrito de Salamanca.
- 10.- Propuesta para ratificar el texto definitivo del Convenio Urbanístico para la gestión de la Unidad de Actuación 05 Villacid de Campos, del Área de Planeamiento Específico 19.06 Casco Histórico de Vicálvaro,



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

promovido por la Entidad Mercantil, Unifo, S.A, propietaria única de los terrenos del ámbito. Distrito de Vicálvaro.

- 11.- Propuesta para la modificación del texto del Convenio Urbanístico para la ejecución del Área de Planeamiento Remitido 02.19 Paseo de la Chopera, 47, al objeto de subsanar lo señalado en la Calificación Registral emitida por el Registrador de la Propiedad del número 3 de los de Madrid. Distrito de Arganzuela.
- 12.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito de la Iglesia y Escuelas Pías de San Antón. Distrito de Centro.
- 13.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito discontinuo existente entre las calles de Bailén, Cuesta de la Vega, Catedral de Nuestra Señora de la Almudena y Jardines del Campo del Moro; Nuevo Área de Planeamiento Específico 01.10 Museo de las Colecciones Reales. Distrito de Centro.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos en calle Gran Vía, 56, promovido por particular. Distrito de Centro.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de ampliación de cocheras de metro de Laguna y mejora de espacios públicos en el entorno de la calle Sepúlveda. Distrito de Latina.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación y el Plan Especial para Control Urbanístico Ambiental de Uso de garaje aparcamiento con superficie superior a 12.000 m<sup>2</sup> de la manzana delimitada por el Paseo de la Castellana, calle Carlos Murrás, calle Doctor Fleming y calle Félix Boix, promovido por Construcción Reyal, S.A.U. Distrito de Chamartín.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial en la parcela 1.9.11 del Suelo Urbanizable Incorporado UZI 0.10 Ensanche de Carabanchel, promovido por la Empresa Municipal de la Vivienda. Distrito de Carabanchel.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle López de Hoyos, 1, promovido por la Fundación Astroc, de la Comunidad Valenciana. Distrito de Salamanca.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 19.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Duque de Pastrana, 5, promovido por el Colegio Nuestra Señora del Recuerdo (Compañía de Jesús). Distrito de Chamartín.
- 20.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la finca situada entre las calles de Huerta de Castañeda, 4 y Paseo de Extremadura, 153, promovido por Red Ryder Ibérica, S.L. Distrito de Latina.
- 21.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la parcela resultante M3F de la Unidad de Ejecución nº 5 Tapia de Casariego, del Area de Planeamiento Especifico 09.24 Valdemarín Este, promovido por Necsan Inmuebles, S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 22.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la ordenación y creación de un espacio interpuesto en el Área de Planeamiento Especifico 18.01 Poza de la Sal – Ctra. Valencia. Distrito de Villa de Vallecas.
- 23.- Propuesta para estimar la iniciativa formalizada por las mercantiles Grupo Lar Promesa, S.A. y Fercano, S.L., para la ejecución urbanística directa por los propietarios del Área de Planeamiento Remitido 06.07 Santiago Cordero. Distrito de Tetuán.
- 24.- Propuesta para solicitar al órgano competente de la Comunidad de Madrid la subsanación del error material del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativo a la sustitución de la calificación como dotacional de Administración Pública, a la franja de terreno situado en la trasera de los edificios de la calle Sotomayor números 1 al 13, pasando a estar regulado por la norma zonal 3.1. Distrito de Chamberí.

### **COMISIÓN PERMANENTE ORDINARIA DE EMPLEO Y SERVICIOS A LA CIUDADANÍA**

#### **Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 25.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente el Reglamento de Organización y Funcionamiento del Foro Madrid de Diálogo y Convivencia y de las Mesas de Diálogo y Convivencia Distritales de la Ciudad de Madrid.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**COMISIÓN PERMANENTE ORDINARIA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**

**Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 26.- Propuesta para aprobar provisionalmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se presenten reclamaciones durante el periodo de exposición al público, la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Estacionamiento de Vehículos en determinadas Zonas de la Capital.
- 27.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se presenten reclamaciones durante el periodo de exposición al público, la concesión de un crédito extraordinario por importe de 11.931,30 euros en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid (Área de Gobierno de Empleo y Servicios a la Ciudadanía).
- 28.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se presenten reclamaciones durante el periodo de exposición al público, la concesión de un suplemento de crédito por importe de 3.229.715,89 euros en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid (Área de Gobierno de Empleo y Servicios a la Ciudadanía ).
- 29.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se presenten reclamaciones durante el periodo de exposición al público, la concesión de un suplemento de crédito por importe de 12.474.531 euros en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid (Distritos de Arganzuela, Retiro, Salamanca, Tetuán, Chamberí, Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Usera, Puente de Vallecas, Moratalaz, Ciudad Lineal, Hortaleza, Villaverde, Villa de Vallecas, San Blas y Barajas ).

**Propuestas del Área de Gobierno**

- 30.- Propuesta para aprobar el establecimiento de precios públicos por la asistencia a los cursos impartidos por las Escuelas Municipales de Música y por la Escuela Municipal de Arte Dramático, así como por la estancia en el Albergue Juvenil Municipal.
- 31.- Propuesta para autorizar, en un expediente, la compatibilidad para el ejercicio de una segunda actividad a personal municipal, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 53/1984, de 26 de



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

diciembre, de Incompatibilidades del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas.

- 32.- Propuestas para aprobar, en 15 expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 33.- Propuestas para desestimar, en cinco expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 34.- Propuestas para declarar desistidos de su petición, en cinco expedientes, a otros tantos solicitantes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

### **COMISIÓN PERMANENTE ORDINARIA DE MEDIO AMBIENTE Y SERVICIOS A LA CIUDAD**

#### **Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 35.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se presenten reclamaciones o sugerencias durante el periodo de información pública, el Reglamento por el que se crea el Registro de Sanciones Medioambientales, y se establecen sus reglas de organización y funcionamiento.
- 36.- Propuesta para resolver las reclamaciones presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la Ordenanza de Diseño y Gestión de Obras en la Vía Pública.
- 37.- Propuesta para resolver las reclamaciones presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la Ordenanza de Gestión y Uso Eficiente del Agua en la Ciudad de Madrid.

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 38.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (bancos), solicitados por Diseño Ahorro Energético, S.A.,



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

para su instalación en todo el término municipal de Madrid, en los términos que figuran en el expediente.

- 39.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (quioscos), solicitados por Proyectos e Instalación de Material Urbano, S.A., para su instalación en el Parque del Retiro y Parques Históricos, en los términos que figuran en el expediente.
- 40.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (muelles y torres), solicitados por Juegos Ludoparc, S.L., para su instalación en la vía pública, en los términos que figuran en el expediente.
- 41.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (casetas), solicitados por Montajes FERIALES Expoline, S.A., para su instalación sólo en la zona 3, en los términos que figuran en el expediente.
- 42.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (juegos infantiles), solicitados por Contenur España, S.L., para su instalación en la vía pública, en los términos que figuran en el expediente.
- 43.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (juegos infantiles), solicitados por Manufacturas Deportivas Javier G.R., S.L., para su instalación en la vía pública, en los términos que figuran en el expediente.
- 44.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (juegos infantiles), solicitados por Representaciones Alomar, S.L., para su instalación en la vía pública, en los términos que figuran en el expediente.
- 45.- Propuesta para acordar la acumulación y la aprobación provisional de las solicitudes de homologación de elementos de mobiliario urbano (sillones), solicitados por Naturdecor Contract-Grosfillex, para su instalación única y exclusivamente en la zona 3, en los términos que figuran en el expediente.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 46.- Propuesta para aprobar provisionalmente, en tres expedientes, la homologación de distintos elementos de mobiliario urbano a instalar en la vía pública.
- 47.- Propuesta para aprobar definitivamente, en cuatro expedientes, la homologación de distintos elementos de mobiliario urbano a instalar en la vía pública.
- 48.- Propuesta para denegar, en once expedientes, la homologación de distintos elementos de mobiliario urbano a instalar en la vía pública.

### **COMISIÓN PERMANENTE ORDINARIA DE LAS ARTES**

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 49.- Propuesta para asignar el nombre de José Granero a una vía, espacio público o institución cultural que en su momento se determine.
- 50.- Propuesta para asignar el nombre de Maestra Dolores Marco a una vía, espacio público o institución cultural que en su momento se determine.
- 51.- Propuesta para asignar el nombre de Miguel Fisac a una vía, espacio público o institución cultural que en su momento se determine.
- 52.- Propuesta para aprobar la cuarta prórroga del Consorcio de Rehabilitación de Teatros para el año 2006.

### **COMISIÓN PERMANENTE ESPECIAL DE SUGERENCIAS Y RECLAMACIONES**

- 53.- Dar cuenta del informe anual y memoria 2005 de la Dirección General de Calidad y Atención al Ciudadano, así como de la memoria correspondiente al año 2005 de la Oficina del Defensor del Contribuyente.

#### **Proposiciones de Grupos Políticos**

- 54.- Proposición , presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando la creación de una Bolsa Municipal de Viviendas Sociales en Alquiler, con los objetivos que se indican, y que la



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo introduzca en su funcionamiento los cambios necesarios para el cumplimiento de tales objetivos.

- 55.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando que el Ayuntamiento de Madrid adopte todas las medidas adecuadas para el mantenimiento del Teatro Albéniz.
- 56.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando que el Ayuntamiento de Madrid promueva distintas medidas contra la discriminación así como de apoyo a las personas sordas con discapacidad auditiva y sordociegas, y de promoción de la lengua de signos española.
- 57.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando que se adopten distintas medidas en defensa del proyecto industrial y el empleo de la empresa Microser Electronics (antigua Tyco Electronics), con el fin de mantener su emplazamiento dentro del municipio de Madrid.
- 58.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando que por el Pleno del Ayuntamiento se inste al gobierno municipal para que a través del correspondiente Reglamento regule la publicidad y comunicación institucional.
- 59.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que se encomiende al Organismo Autónomo “Agencia para el Empleo” la realización de las actuaciones procedentes a fin de suscribir con el Servicio Regional de Empleo de la Comunidad de Madrid un Convenio de colaboración que permita la obtención para la citada Agencia para el Empleo de la calificación de Agencia de Colocación sin fines lucrativos.
- 60.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que por el órgano competente se anule el decreto del Alcalde de 4 de abril de 2006 por el que se modifican las atribuciones de los órganos de las Juntas Municipales de Distrito, se adopten varias medidas relativas a las Juntas Municipales de Distrito y se modifique el Reglamento Orgánico de Participación Ciudadana en relación con los Consejos Territoriales de Distrito.
- 61.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que los Servicios de Prevención de Incendios inspeccionen “in situ” y de oficio, el estado de todos los edificios



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

públicos del Distrito de Salamanca, emitiendo un informe definitivo sobre su seguridad y que se adopten otras medidas en el distrito sobre esta materia.

- 62.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando la elaboración de un Plan de Fomento de la Libre Competencia para la ciudad de Madrid, que prevea la modificación del actual Plan General de Ordenación Urbana allí donde se perjudique la libre competencia en el sector del comercio, la promoción de un Plan de Mercados Municipales y la creación de un Observatorio del Comercio.
- 63.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que el Ayuntamiento de Madrid inste al organismo competente de la Comunidad de Madrid que el Teatro Albéniz sea declarado como Bien de Interés Cultural.
- 64.- Proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, manifestando su oposición a la tramitación del Plan Prado Recoletos en tanto no se proceda a la realización de un Plan de Movilidad consensuado y a un estudio ambiental de distintas soluciones alternativas de ordenación.

## **II.- Parte de Información, Impulso y Control**

### **Comparecencias**

- 65.- Solicitud de comparecencia de la Concejala de Gobierno de Medio Ambiente y Servicios a la Ciudad, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, para que informe en relación a los vertidos de tierra procedentes del viario M-30.

### **Información del Equipo de Gobierno**

- 66.- Dar cuenta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento Orgánico del Pleno, del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de 11 de mayo de 2006, por el que se comunica al Pleno la aprobación definitiva del Reglamento del Inventario General del Ayuntamiento de Madrid, por no haberse presentado ninguna reclamación en el plazo establecido para ello.
- 67.- Dar cuenta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento Orgánico del Pleno, del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de 25 de mayo de 2006, por el que se



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

comunica al Pleno la aprobación definitiva de un suplemento de crédito por importe de 700.000 euros, en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid, (Distrito de Ciudad Lineal), por no haberse presentado ninguna reclamación en el plazo establecido para ello.

### **III.- Mociones de Urgencia**

Madrid, 26 de mayo de 2006

**APROBADO POR EL PRESIDENTE DEL PLENO  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
Paulino Martín Hernández**