



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

## **AYUNTAMIENTO PLENO**

**Orden del Día de la sesión ordinaria, convocada para el día  
23 de diciembre de 2004, a las diez horas y diez minutos.**

- 1.- Aprobación del Acta de la sesión anterior, ordinaria, celebrada el día 19 de noviembre de 2004.

### **I.- PARTE RESOLUTIVA**

#### **PROPUESTAS DE LA JUNTA DE GOBIERNO, DE SUS MIEMBROS Y DE LOS DEMÁS CONCEJALES CON RESPONSABILIDADES DE GOBIERNO**

#### **COMISIÓN PERMANENTE DE URBANISMO, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS**

ÁREA DE GOBIERNO DE LA VICEALCALDÍA

#### **Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 2.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar con carácter definitivo el Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Madrid.

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 3.- Propuesta de acuerdo sobre la gestión directa de un programa de televisión digital local a través de la empresa pública Promoción Madrid, S.A.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

ÁREA DE GOBIERNO DE  
URBANISMO, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS

**Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 4.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar con carácter definitivo la Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas.
- 5.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito del Área de Planeamiento Específico APE 01.01 “Casino de la Reina” en la parcela del colegio público “Santa María” calle Casino, 5, y en Puerta de Toledo. Distrito de Centro.
- 6.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de Legazpi de Iberdrola, en la calle Villarrobledo c/v a la calle Meneses. Área de Planeamiento Incorporado API 02.14 “Pasillo Verde Ferroviario”. Distrito de Arganzuela.
- 7.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de Aluche de Iberdrola en la calle Maqueda, 142. Distrito de Latina.
- 8.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de Melancólicos de Iberdrola, en el Paseo de los Melancólicos, calle de los Chulapos y otras. Distrito de Arganzuela.
- 9.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de Ventas de Alcorcón de Iberdrola, en el Paseo de Extremadura, 351. Distrito de Latina.

**Propuestas del Área de Gobierno**

- 10.- Propuesta para aprobar, con efectos de 1 de enero de 2005, la disolución de la Gerencia Municipal de Urbanismo, constituida como modalidad de Gestión Directa de Servicios para la gestión



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

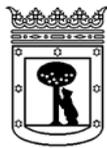
urbanística en el término municipal de Madrid, sucediéndole universalmente el Ayuntamiento de Madrid en todos los derechos y obligaciones contraídos.

- 11.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa al régimen de Uso Terciario en la Norma Zonal 1.
- 12.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a las condiciones de ordenación y regulación de la finca del Colegio Sagrado Corazón sita en la Plaza Madre María Ana Mogas, 12 del Área de Planeamiento Específico APE 08.07 “Casco Histórico de Fuencarral”, y aprobar definitivamente la delimitación de la Unidad de Ejecución.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la calle Luis de la Mata, 24, promovido por D. José Manuel Garbayo Ruiz. Distrito de Hortaleza.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida del Cardenal Herrera Oria, 322, promovido por la propiedad. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y Proyecto de Parcelación Asociado de la parcela 5.48 de la Unidad de Ejecución 5 del Plan Parcial, Suelo Urbanizable Programado UZP 1.03 Ensanche de Vallecas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Distrito de Villa de Vallecas.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y Proyecto de Parcelación Asociado Manzana 6.37 de la Unidad de Ejecución 6 del Plan Parcial, Suelo Urbanizable Programado UZP 1.03 Ensanche de Vallecas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Distrito de Villa de Vallecas.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y Proyecto de Parcelación Asociado, parcelas 6.43A y 6.43B, de la Unidad de Ejecución 6 del Plan Parcial Suelo Urbanizable Programado UZP 1.03 Ensanche de Vallecas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Distrito de Villa de Vallecas.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la parcela del colegio “Alameda de Osuna”, promovido por Foemesa. Distrito de Barajas.
- 19.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Orfila, 7, promovido por Abalos & Herreros, S.L. Distrito de Chamberí.
- 20.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la finca sita en la calle Serrano, 99-101, promovido por Instituto de Empresa S.L. Distrito de Chamartín.
- 21.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la finca sita en la calle María de Molina, 27. Distrito de Chamartín.
- 22.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la finca sita en la Carretera del Barrio de la Fortuna, 21, promovido por la Fundación Instituto San José. Distrito de Latina.
- 23.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el local sito en el Paseo Imperial, 31 promovido por El Corte Ingles, S.A. Distrito de Arganzuela.
- 24.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de aparcamiento en la calle Alenza, 18-20 y Ponzano, 85, promovido por Inmobiliaria Chamartín, S.A. Distrito de Chamberí.
- 25.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de las parcelas J-3 y J-4 del Área de Planeamiento Incorporado API 18.04, Mercamadrid, promovido por “Frutas Niqui Madrimport, S.L.”. Distrito de Villa de Vallecas.
- 26.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora del Medio Urbano en el ámbito del Área de Planeamiento Incorporado API 21.05 “Nudo Eisenhower”, promovido por Promociones Leirba, S.A. Distrito de Barajas.
- 27.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Pormenorizada de la parcela de Equipamiento Privado Parroquia Nuestra Señora de la Oliva y de Control Urbanístico Ambiental del uso de garaje aparcamiento, autorizable en régimen especial, en calle Virgen de la Oliva, 6 c/v calle Zaldívar y Castillo de



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Simancas, promovido por el Arzobispado de Madrid-Parroquia Virgen de la Oliva. Distrito de San Blas.

- 28.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial que incluye el Convenio Urbanístico para la implantación de uso residencial en la calle Sánchez Pacheco, 76-78, promovido por Telepresent, S.L. Distrito de Salamanca.
- 29.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para redacción de Ficha Específica de Catalogación en la calle Luis Peidró, 2. Distrito de Retiro.
- 30.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el cambio del grado de catalogación, del edificio sito en el Paseo Imperial, 11. Distrito de Arganzuela.
- 31.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial y Modificación de Catálogo del Cine Rialto, en la calle Gran Vía, 54, promovido por “Hoy no me puedo levantar, S.L.” Distrito de Centro.
- 32.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Plan Especial de Reforma Interior del Área de Planeamiento Remitido APR 17.07 “Orcasitas/M-40”, promovido por la Junta de Compensación del Área de Planeamiento Remitido 17.07 “Orcasitas/M-40”. Distrito de Villaverde.
- 33.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Parcial del Sector Suelo Urbanizable no Programado UNS 4.01, “Parque de Valdebebas Ciudad Aeroportuaria”. Distritos de Barajas y Hortaleza.

**COMISIÓN PERMANENTE DE  
HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**

ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

**Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 34.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente el Presupuesto General del Ayuntamiento de Madrid para el año 2005.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 35.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la Ordenanza Fiscal General de Gestión, Recaudación e Inspección.
- 36.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- 37.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.
- 38.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 39.- Propuesta para resolver las reclamaciones y sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente los Estatutos del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid.
- 40.- Propuesta para modificar la forma de gestión del servicio público de reforma, conservación y explotación de la funcionalidad del tráfico de la vía urbana M-30 y las vías de acceso vinculadas a la misma, que pasará a ser de gestión indirecta, a través de sociedad de economía mixta.

### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 41.- Propuesta para aprobar definitivamente, con las rectificaciones propuestas durante el periodo de información pública, la Plantilla de Personal del Ayuntamiento de Madrid para el año 2005.
- 42.- Propuesta para conceder, en 4 expedientes, la compatibilidad para una segunda actividad a personal del Instituto Municipal de Deportes, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de Incompatibilidades del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 43.- Propuesta para aprobar, en 91 expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 44.- Propuesta para desestimar, en 16 expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 45.- Propuesta para estimar, en 5 expedientes, otros tantos recursos de reposición interpuestos contra la denegación de solicitud de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 46.- Propuesta para desestimar, en 6 expedientes, otros tantos recursos de reposición interpuestos contra la denegación de solicitud de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 47.- Propuesta para declarar desistidos de su petición, en 69 expedientes, a otros tantos solicitantes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 48.- Propuesta para declarar inadmisibles un recurso de reposición interpuesto contra la denegación de la solicitud de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la correspondiente bonificación en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

**COMISIÓN PERMANENTE DE  
ECONOMÍA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 49.- Propuesta para resolver las sugerencias presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Ordenanza de Subvenciones para la Modernización y Dinamización de los Mercados de Distrito y Centros Comerciales de Barrio.

- 50.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo si no se presentan reclamaciones, el proyecto de Reglamento de Funcionamiento de los Consejos Territoriales de los Distritos de la Ciudad de Madrid.

### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 51.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por un importe de 22.442,39 euros, a favor de la Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A.

## **COMISIÓN PERMANENTE DE SEGURIDAD Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD**

### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 52.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 554.786,00 euros, a favor de la empresa Madrid Movilidad, S.A., para abono de diversos trabajos de reparación.
- 53.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 72.121,45 euros, a favor de la empresa Portillo E.C., S.A., para abono de las prospecciones arqueológicas realizadas en la Plaza de Ramales.

## **COMISIÓN PERMANENTE DE MEDIO AMBIENTE Y SERVICIOS A LA CIUDAD**

### **Propuestas de la Junta de Gobierno**

- 54.- Propuesta para resolver las reclamaciones presentadas durante el periodo de información pública y aprobar definitivamente la Ordenanza sobre la Evaluación Ambiental de Actividades.

### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 55.- Propuesta para aprobar provisionalmente, en 92 expedientes, la homologación de distintos elementos de mobiliario urbano a instalar en la vía pública.



madrid

## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 56.- Propuesta para aprobar definitivamente, en 2 expedientes, la homologación de distintos elementos de mobiliario urbano a instalar en la vía pública.
- 57.- Propuesta para rectificar el error material detectado en el acuerdo plenario de 27 de abril de 2004, en el sentido de aprobar provisionalmente, en lugar de definitivamente, la homologación solicitada por Toldisol, S.L., quedando inalterados los restantes términos del citado acuerdo plenario.
- 58.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito, a favor de Ferrovial Agroman, S.A., relativo al Proyecto Modificado del Proyecto de Construcción del Colector de Saavedra Fajardo (A.3.2) del Plan de Saneamiento Integral de Madrid II.

### **COMISIÓN PERMANENTE DE LAS ARTES**

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

- 59.- Propuesta para asignar diversos nombres a viales en el APE 08-14 “Industrial Carretera de Burgos”, distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 60.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 9.003,50 euros, a favor de Televisión Autonomía de Madrid, S.A.
- 61.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 7.628,16 euros, a favor del Diario El País, S.L.

### **PROPOSICIONES DE GRUPOS POLÍTICOS**

- 62.- Una proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando la realización de distintas actuaciones en relación a la difusión y divulgación de la Constitución Europea y promoción del voto afirmativo de dicho texto.
- 63.- Otra proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que el Equipo de Gobierno apruebe una moratoria en la construcción de todas las obras relacionadas con la M-30 a su paso por el distrito de Fuencarral-El Pardo.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 64.- Otra proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que se realice un estudio y se lleven a cabo otras actuaciones, en relación a los centros de día municipales para personas mayores.
- 65.- Otra proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que se adopten distintas medidas con motivo de la ejecución de la Sentencia nº 1.071, de 11 de noviembre de 2004, del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sobre el acuerdo de aprobación definitiva del presupuesto municipal para el ejercicio 2002.
- 66.- Otra proposición, presentada por el Grupo Municipal Socialista, interesando que se realicen distintas actuaciones en relación con la gestión del patrimonio municipal del suelo.
- 67.- Otra proposición, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando que se proceda a la modificación del Reglamento Orgánico del Pleno del Ayuntamiento de Madrid, para que se puedan presentar enmiendas a la totalidad del presupuesto municipal.

## **II.- PARTE DE INFORMACIÓN, IMPULSO Y CONTROL**

### **PREGUNTAS**

- 68.- Una pregunta, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación a las obras de remodelación de la vía de servicio de la M-30 en la zona noroeste y ampliación a tres carriles en el enlace con la parte oeste de la M-30.

### **COMPARECENCIAS**

- 69.- Iniciativa presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, por la que se interesa la comparecencia ante el Pleno, del Consejero Delegado de Gobierno de Economía y Participación Ciudadana en relación con la revista “qué hacer en Madrid”, editada por el Patronato de Turismo de Madrid.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

### **INFORMACIÓN DEL EQUIPO DE GOBIERNO**

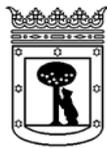
- 70.- Dar cuenta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento Orgánico del Pleno, del acuerdo de la Junta de Gobierno de 25 de noviembre de 2004 por el que se comunica al Pleno la aprobación definitiva de la supresión de los precios públicos correspondientes a las localidades del Teatro Español y del Centro Cultural de la Villa, así como la modificación de la Ordenanza Reguladora de los Precios Públicos por Prestaciones de Servicios y Actividades Socio-Culturales y de Esparcimiento, por no haberse presentado ninguna reclamación o sugerencia en el plazo establecido para ello.
- 71.- Dar cuenta del decreto del Alcalde de 26 de noviembre de 2004 por el que se dispone su suplencia durante los días 30 de noviembre y 1 de diciembre de 2004.
- 72.- Dar cuenta del decreto del Alcalde de 2 de diciembre de 2004 por el que se dispone su suplencia durante el día 3 de diciembre de 2004.
- 73.- Dar cuenta del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de 21 de octubre de 2004, por el que se resuelve no admitir a trámite el Plan Especial para la finca sita en la parcela 1.4-C, calle Isla de Formosa, Casco Histórico de Fuencarral. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 74.- Acatar y disponer el cumplimiento, en sus propios términos, de la Sentencia 712 del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, de fecha 25 de mayo de 2004, por la que se estima el recurso 1184/99, interpuesto por la Comunidad de Madrid, contra acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno, de fecha 30 de abril de 1999, por el que se aprobó provisional y definitivamente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a la catalogación de la finca sita en el Paseo de Eduardo Dato, c/v. a la Glorieta de Rubén Darío, anulándose, por disconforme a derecho, la resolución recurrida.
- 75.- Dar cuenta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento Orgánico del Pleno, del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de 16 de diciembre de 2004, por el que se



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

comunica al Pleno la aprobación definitiva de la derogación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Servicios de Extinción de Incendios, así como de las modificaciones de las ordenanzas fiscales aprobadas provisionalmente por Acuerdos del Pleno del Ayuntamiento de fecha 29 de octubre de 2004, que a continuación se relacionan, por no haberse presentado ninguna reclamación o sugerencia en el plazo establecido para ello.

- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.
- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Prestación de Servicios Especiales por Circulación de Transportes Pesados y Caravanas.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Retirada de Vehículos de la Vía Pública.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Licencias y Autorizaciones Administrativas de Autotaxis y Vehículos de Alquiler.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Expedición de Documentos Administrativos.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Prestación de Servicios de Saneamiento.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Prestación de Servicios Urbanísticos.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por prestación de Servicios de Higiene y Salud Pública.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Entrada y Visitas al Planetario de Madrid.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Prestación de Servicios de Piscinas e Instalaciones Deportivas y Casas de Baños.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Obtención de Copias, Cartografía, Fotografías y Microfilmes.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Derechos de Examen.
- Ordenanza Fiscal reguladora de las Tasas del Boletín del Ayuntamiento de Madrid.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local.
- Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Estacionamiento de Vehículos en Determinadas Zonas de la Capital.
- Ordenanza Fiscal reguladora de las Contribuciones Especiales.

**IV.- MOCIONES DE URGENCIA**

Madrid, 20 de diciembre de 2004

**APROBADO POR EL PRESIDENTE DEL PLENO  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
Paulino Martín Hernández**