

## **AYUNTAMIENTO PLENO**

### **Orden del Día de la sesión Ordinaria, convocada para el día 30 de enero de 2003 a las nueve horas.**

- 1.- Aprobación del Acta de la sesión anterior Ordinaria, celebrada el día 19 de diciembre de 2002.

#### **COMISIÓN INFORMATIVA DE COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

#### **PRIMERA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA DE COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS, CULTURA Y SERVICIOS COMUNITARIOS**

- 2.- Proponiendo disponer que el CEMI, cuyo objeto es la informatización de los servicios municipales, según se establece en el artículo 2 de sus Estatutos, lleve a cabo las tareas informáticas precisas para el desarrollo del convenio suscrito entre el Ayuntamiento de Madrid y la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre-Real Casa de la Moneda firmado el 5 de diciembre de 2001 para la prestación del servicio de firma electrónica, así como para la financiación de su desarrollo desde la firma del mismo.
- 3.- Proponiendo declarar de utilidad pública municipal, de conformidad con los artículos 39, 40 y 41 de las Normas de Participación Ciudadana, a la entidad denominada Club Social Mayores Elipa el Pinar.
- 4.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de restaurante en el edificio situado en la calle Velázquez, número 150, solicitado por Nostro Domino (JMD Chamartín).
- 5.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de garaje-aparcamiento en la avenida de Aragón número 400, solicitado por Centro Comercial Portugal, S.A. (JMD San Blas).

**COMISIÓN INFORMATIVA DE CULTURA,  
EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES**

**ÁREA DE CULTURA, EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES**

- 6.- Proponiendo conceder de la Medalla de Madrid al Mérito Social a los Guardias Civiles don Antonio Molina y don Juan Aguilar.
- 7.- Proponiendo conceder de la Medalla de Oro del Ayuntamiento de Madrid al diario ABC.
- 8.- Proponiendo conceder de la Medalla de Oro del Ayuntamiento de Madrid al Casino de Madrid.
- 9.- Proponiendo conceder de la Medalla de Oro del Ayuntamiento de Madrid al Club Atlético de Madrid.
- 10.- Proponiendo asignar el nombre de Cerro Ventoso al espacio donde se encuentra situado un aparcamiento de superficie en el distrito de Chamartín.
- 11.- Proponiendo asignar el nombre de Glorieta de Málaga a una plaza en el distrito de Usera.
- 12.- Proponiendo asignar el nombre de Dámaso Alonso a una Biblioteca Municipal del distrito de Chamartín.
- 13.- Proponiendo asignar el nombre de José Hierro a una Biblioteca Municipal del distrito de San Blas.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO,  
VIVIENDA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS**

**SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA  
DE URBANISMO, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS**

- 14.- Proponiendo declarar inadmisibile por improcedente el recurso de reposición interpuesto por "Lista 30, S.A.", y otro, contra el acuerdo de 25 de abril de 2002, en el que se aprueba

definitivamente el Plan Especial de Ordenación de Volúmenes y Ampliación en la calle Ortega y Gasset, 28.

- 15.- Proponiendo la personación, en 4 recursos contencioso-administrativos, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
- 16.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela "A" APE 10.15 calle Daniel Segovia, para la construcción de vivienda libre, y adjudicar a la empresa C.R.A. Comercial de Gestión, S.L., quien se compromete a la adquisición de la parcela por un importe de 500.000 euros, más el IVA correspondiente. Distrito de Latina.
- 17.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela municipal sita en la calle Luis Claudio, número 3, para la construcción de vivienda, y adjudicar a la empresa Gestión Agesul, S.L., quien se compromete a la adquisición de la parcela por un importe de 266.976 euros, más el IVA correspondiente. Distrito de Carabanchel.
- 18.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela municipal 2 del API 06.01 "Almortas", para la construcción de vivienda libre, y adjudicar a la empresa Iconsa, S.L., quien se compromete a la adquisición de la parcela por un importe de 509.350 euros, más el IVA correspondiente. Distrito de Tetúan.
- 19.- Proponiendo aprobar el proyecto de construcción del aparcamiento del Casino de la Reina 2ª Fase, en base al Proyecto Básico y de Diseño Funcional, adjudicado, mediante concurso por procedimiento abierto, por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 25 de julio de 2002 a la empresa Ferrovial Agromán.
- 20.- Proponiendo aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato para la redacción del avance del ámbito Delicias-Méndez Álvaro-Daoiz y

Velarde y, de conformidad con el fallo del jurado del concurso de proyectos para la redacción del Plan Especial Recoletos Prado A.P.R. 03-03, adjudicar su realización a don Carlos Rubio Carvajal, ganador de un Accésit, por un precio total de 110.000 euros.

- 21.- Proponiendo ratificar el texto definitivo del convenio urbanístico suscrito entre el Ayuntamiento de Madrid-Gerencia Municipal de Urbanismo y la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid para el desarrollo urbanístico del UZP 03.01 “Desarrollo del Este-Valdecarros”.
- 22.- Proponiendo aprobar inicialmente la modificación de los artículos 28 a 35 relativos a la Inspección Técnica de Edificios correspondientes al Capítulo 4 del Título I de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones aprobada el 25 de julio de 2002, así como aprobar y modificar Disposiciones Adicionales y Transitorias, en la forma contenida en el texto obrante en el expediente.
- 23.- Proponiendo aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en los terrenos del Ferrocarril del Tajuña, S.A., sitos en la Estación de Vicálvaro.
- 24.- Proponiendo aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la finca sita en la calle Serrano números 99 y 101.
- 25.- Proponiendo aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a las condiciones de ordenación y regulación de la finca sita entre las calles de Guzmán el Bueno números 108 y 110, San Francisco de Sales y General Ibáñez Ibero.
- 26.- Proponiendo aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 para la adaptación de las condiciones de ordenación y regulación de la actividad comercial a la legislación sectorial de la Comunidad de Madrid.

- 27.- Proponiendo aprobar inicialmente el texto de la modificación propuesta de la vigente Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, con su correspondiente trámite de información pública.
- 28.- Proponiendo aprobar el convenio de permuta entre la parcela situada en el Pº del Prado, 36 y la parcela municipal ubicada en la calle Gran Vía de Hortaleza c/v a M-40.
- 29.- Proponiendo aprobar la Segunda Addenda al convenio Marco de Colaboración entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid, del programa de Construcción de Residencias para Mayores Asistidos.
- 30.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora del Medio Urbano en el ámbito del Plan Parcial del PAU II-6 Carabanchel, parcela 2.6.1 de la Unidad de Ejecución número 2. Distrito de Carabanchel.
- 31.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Definición y Mejora de la Red Pública de Infraestructuras en la parcela municipal situada en la avenida del Consejo de Europa, en el ámbito del API 21.06, Campo de las Naciones. Distrito de Barajas.
- 32.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial en la calle Gran Vía, 24, promovido por Josel, S.A. Distrito de Centro.
- 33.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Alejandro Sánchez número 75, promovido por Sanrepo, C.B. Distrito de Carabanchel.
- 34.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Príncipe de Vergara, 146, promovido por el Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música, Ministerio de Educación, Cultura y Deportes. Distrito de Chamartín.
- 35.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Belmonte de Tajo número 47, promovido por Urbagasa Nueve, S.L. Distrito de Carabanchel.

- 36.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en el Colegio Nuestra Señora de los Dolores, calle Tordo número 9, 11, 13 y 15, promovido por Colegio Nuestra Señora de los Dolores, S.L. Distrito de Carabanchel.
- 37.- Proponiendo quedar enterado de los acuerdos de la Comisión de Seguimiento del Plan General, adoptados en sesión celebrada el día 24 de junio de 2002, correspondiente al Acta número 36.

### **ÁREA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS**

- 38.- Proponiendo aprobar la modificación del contrato de obras de construcción de un túnel viario de conexión de la calle María de Molina y la Ctra. N-II de Madrid a Barcelona, adjudicado a Ferrovial-Agromán, S.A. y ACS Proyectos, Obras y Construcciones, S.A. (U.T.E.) por acuerdo plenario de 27 de septiembre de 2001, ascendiendo esta modificación a la suma de 7.307.030,00 euros con cargo al presupuesto municipal de 2003.
- 39.- Proponiendo aprobar la modificación del contrato de obras de remodelación y acondicionamiento de la Avenida de Córdoba, tramo Hospital Doce de Octubre (entre el puente de la calle Simón González y la Ctra. Madrid-Villaverde) y conexión con la M-30, adjudicado a Sacyr, S.A., por acuerdo plenario de 25 de octubre de 2001, ascendiendo esta modificación a la suma de 600.000 euros con cargo al presupuesto municipal de 2003.
- 40.- Proponiendo aprobar la modificación del contrato de obras de construcción del Anillo Verde Ciclista de Madrid, Fase I, adjudicado a U.T.E. Anillo Verde Ciclista (formada por las empresas OHL, S.A. y Elsan-Pacsa, S.A.) por acuerdo plenario de 20 de diciembre de 2001, ascendiendo esta modificación a la suma de 606.470,64 euros con cargo al presupuesto municipal de 2003.
- 41.- Proponiendo aprobar el proyecto y pliego de cláusulas administrativas particulares a regir en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la ejecución de las obras del eje Noreste-Suroeste (18CO03) (Vial 5) (G.4-6), (el Ensanche de Vallecas), por importe de 12.804.247,95 euros con cargo a los

Presupuestos Municipales de 2003 y 2004; y, asimismo, disponer la apertura del procedimiento de adjudicación de las obras.

- 42.- Proponiendo aprobar los proyectos de adecuación de las instalaciones de alumbrado público a la normativa vigente en materia de seguridad en las denominadas zonas Noreste, Sureste, Suroeste y Noroeste a ejecutar durante el segundo año del contrato y los correspondientes Planes de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- 43.- Proponiendo prorrogar, por un plazo de dos meses, el plazo de ejecución de las obras de construcción de instalaciones de Seguridad y Control de Pasos a distinto nivel de vehículos y peatones.
- 44.- Proponiendo autorizar la devolución a Arroyo del Fresno U.T.E. de las fianzas constituidas para responder de las obras de urbanización de la avenida de Arroyo del Fresno, fase II.
- 45.- Proponiendo aprobar la homologación provisional de bolardo tipo avenida a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Faligere, S.L.
- 46.- Proponiendo, en 2 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Moinde, S.L.
- 47.- Proponiendo, en 2 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Amat-3, S.A.
- 48.- Proponiendo, en 3 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Alutec del Vallés, S.L.
- 49.- Proponiendo, en 4 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Muebles Juma, S,L.
- 50.- Proponiendo, en 5 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Bejarano, S.A.

- 51.- Proponiendo, en 5 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Bonestil, S.L.
- 52.- Proponiendo, en 6 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Simeyco, SAL (Indartu).
- 53.- Proponiendo, en 10 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Muebles Cortijo, S.L.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
POLICÍA MUNICIPAL Y MOVILIDAD URBANA**

**TERCERA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA DE  
ATENCIÓN SOCIAL, POLICÍA MUNICIPAL Y MOVILIDAD URBANA**

- 54.- Proponiendo prorrogar hasta el 31 de diciembre de 2003 la prestación del servicio de recogida y depósito de vehículos defectuosamente estacionados en la vía pública, mediante su gestión por la Empresa Mixta de Tráfico, S.A. (EMITRA).
- 55.- Proponiendo adjudicar a la empresa Jocaral, S.A., el concurso convocado para la explotación del estacionamiento subterráneo del Museo de la Ciudad.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE ATENCIÓN SOCIAL**

**ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES**

- 56.- Proponiendo aprobar el convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y la Obra Social de Caja Madrid para la realización de actividades y obras de carácter social, correspondiente al año 2003, por un importe total de 1.502.530 euros.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
MEDIO AMBIENTE Y SALUD Y CONSUMO**

**CUARTA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA  
DE MEDIO AMBIENTE Y SALUD Y CONSUMO**

- 57.- Proponiendo devolver a Temática y Gestión del Agua, S.L. (AQUATEMA), la fianza definitiva constituida al efecto en Tesorería Municipal por importe de 6.070,22 euros, para responder del contrato de servicio de recogida de muestras y su transporte a los laboratorios del Servicio de Saneamiento.
- 58.- Proponiendo corregir el error material detectado en el acuerdo plenario de 28 de noviembre de 2002, relativo a la contratación para la remodelación y explotación del Centro de Tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos de La Paloma, que disponía que el importe para el coste previsto desde el 1 de enero de 2003 al 31 de diciembre de 2022 era de 9.909.000 euros/año, cuando la cantidad correcta es de 9.909.900 euros/año.
- 59.- Proponiendo ratificar el acuerdo de la Comisión de Gobierno de fecha 27 de diciembre de 2002, aprobando la adhesión del Ayuntamiento de Madrid como patrón designado en la Fundación Instituto para la Sostenibilidad de los Recursos-Club Español de los Residuos.

**ÁREA DE SALUD Y CONSUMO**

- 60.- Proponiendo quedar enterado, de conformidad con lo informado por el Servicio Contencioso, del Auto dictado por la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo, por el que se declara la inadmisión del recurso de casación y en consecuencia llevar a puro y debido efecto la resolución del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, que estima el recurso interpuesto por la empresa Funeraria Nuestra Señora de los Remedios, contra la clausura de traslado de cadáveres en los vehículos de la citada empresa.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
HACIENDA, ECONOMÍA Y COMERCIO Y RÉGIMEN INTERIOR**

**QUINTA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA  
DE HACIENDA, PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR**

- 61.- Proponiendo aprobar inicialmente, y de forma definitiva si no se presentan reclamaciones durante el plazo de exposición al público, la modificación de la Ordenanza Fiscal de Gestión, Recaudación e Inspección.
- 62.- Proponiendo aprobar inicialmente, y de forma definitiva si no se presentan reclamaciones durante el plazo de exposición al público, la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto de Actividades Económicas.
- 63.- Proponiendo aprobar inicialmente, y de forma definitiva si no se presentan reclamaciones durante el plazo de exposición al público, la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Utilización Privativa y Aprovechamientos Especiales constituidos en el Suelo, Subsuelo o Vuelo de la Vía Pública a favor de Empresas Explotadoras de Servicios de Suministros.

**ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR Y PATRIMONIO**

- 64.- Proponiendo aprobar la prórroga del contrato de arrendamiento de local sito en la calle San Pancracio número 1 de El Pardo, para el período comprendido entre el 18 de febrero de 2003 al 17 de febrero de 2004.
- 65.- Proponiendo declarar efectos no utilizables y dar de baja en el Inventario Municipal los vehículos municipales cuyas matrículas se relacionan en el expediente.
- 66.- Proponiendo devolver, en 2 expedientes, otras tantas fianzas depositadas por la empresa Urbaser, S.A., en garantía del cumplimiento del contrato de la limpieza y aseo de

dependencias municipales, zona Parque de Bomberos y Protección Civil, adjudicado por el Pleno de 29 de noviembre de 1996 y su posterior ampliación.

- 67.- Proponiendo devolver la fianza definitiva depositada por la empresa Lease Plan Servicios, S.A., en garantía del cumplimiento del contrato de arrendamiento y mantenimiento de los vehículos de propiedad municipal, adjudicado por el Pleno de 29 de julio de 1997.

## **COMISIÓN INFORMATIVA DE PERSONAL**

### **ÁREA DE PERSONAL**

- 68.- Proponiendo aprobar la asignación de nivel de ascenso o de ingreso a determinadas plazas de la plantilla municipal, con las especificaciones que figuran en el expediente.
- 69.- Proponiendo, en 4 expedientes, autorizar a otros tantos trabajadores, la compatibilidad para el ejercicio de una segunda actividad privada de conformidad con lo dispuesto en la Ley 53/84, de 26 de diciembre, de Incompatibilidades del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas.
- 70.- Proponiendo prorrogar la vigencia del Plan de Empleo Operativo para la Concejalía de Servicios de Limpieza Urbana y Desarrollo Medio Ambiental, aprobado por acuerdo plenario de fecha 20 de diciembre de 2001, y con las especificaciones que figuran en el expediente.
- 71.- Proponiendo prorrogar por el plazo de un año el convenio de asociación suscrito con la Mutua Asepeyo para la cobertura de las contingencias derivadas de los riesgos de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales del personal al servicio del Ayuntamiento de Madrid.

### **PROPOSICIONES**

- 72.- Una, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando el rescate de la tercera planta del aparcamiento de

rotación de la plaza de Santa Ana para convertirla en aparcamiento para residentes, y la construcción de un aparcamiento para residentes en la Plaza del Ángel.

- 73.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando diferentes acciones en relación con la gestión de la Casa de Campo.
- 74.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando que el Ayuntamiento de Madrid adopte el objetivo de la conocida como “visión cero” en materia de seguridad vial, que consiste en la erradicación de los accidentes con resultado de muertos o heridos graves dentro del sistema de transporte que utiliza el viario de la Ciudad.
- 75.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, solicitando que el Ayuntamiento de Madrid se persone como perjudicado en las Diligencias Previas 6/99 del llamado “Caso Funeraria”.
- 76.- Otra, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, solicitando instar al Alcalde Presidente para que se dirija al Gobierno del Estado y al resto de las partes firmantes al objeto de que se cumpla el acuerdo relativo a la recolocación de los trabajadores de Sintel.
- 77.- Otra, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, rechazando la intervención militar en Irak y el apoyo manifestado por el gobierno español al de los EEUU, así como la cesión de la base militar de Torrejón para el ataque al pueblo de Irak.

### **CONTROL DE LOS ÓRGANOS DE LA CORPORACIÓN**

(Art. 46.2 e) de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local)

### **PROPUESTAS DANDO CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DICTADAS POR LOS DIVERSOS ÓRGANOS MUNICIPALES**

- 78.- Proponiendo quedar enterado, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, de 28 de noviembre de 1986, de los acuerdos adoptados por la Comisión de Gobierno, así como de las resoluciones y decretos dictados por la Alcaldía

Presidencia, y, asimismo, de los adoptados, en virtud de los decretos de delegación de la Alcaldía Presidencia, por los Tenientes de Alcalde, por los Concejales Delegados de Áreas y Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de Distrito.

## **MOCIONES**

## **RUEGOS Y PREGUNTAS**

Madrid, 27 de enero de 2003

**APROBADO POR S.E.**  
**EL SECRETARIO GENERAL**  
**Paulino Martín Hernández**