

## **AYUNTAMIENTO PLENO**

### **Orden del Día de la sesión Ordinaria, convocada para el día 25 de julio de 2002 a las nueve horas.**

- 1.- Aprobación del Acta de la sesión anterior, ordinaria celebrada el día 20 de junio de 2002.

#### **COMISIÓN INFORMATIVA DE COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS**

#### **PRIMERA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA DE COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS, CULTURA Y SERVICIOS COMUNITARIOS**

- 2.- Proponiendo aprobar la revisión del Padrón Municipal de Habitantes con referencia a 1 de enero de 2002.
- 3.- Proponiendo declarar de utilidad pública municipal, de conformidad con los artículos 39, 40 y 41 de las Normas de Participación Ciudadana, a la entidad denominada "Asociación Parroquial Amigos de San Francisco".
- 4.- Proponiendo declarar de utilidad pública municipal, de conformidad con los artículos 39, 40 y 41 de las Normas de Participación Ciudadana, a la entidad denominada "Asociación de Padres de Alumnos del Colegio Nacional de Prácticas Rufino Blanco".
- 5.- Proponiendo declarar de utilidad pública municipal, de conformidad con los artículos 39, 40 y 41 de las Normas de Participación Ciudadana, a la entidad denominada "Asociación de Padres de Alumnos del Colegio Público República del Ecuador".
- 6.- Proponiendo declarar de utilidad pública municipal, de conformidad con los artículos 39, 40 y 41 de las Normas de

Participación Ciudadana, a la entidad denominada “Asociación Cultural Pintores Madrileños Taller Abierto”.

- 7.- Proponiendo aprobar provisionalmente las alteraciones de los términos municipales de Madrid y Getafe de acuerdo con los datos que figuran en el expediente, elevando el mismo al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid para su aprobación definitiva, si procede, y dando traslado del acuerdo adoptado al Ayuntamiento de Getafe.
- 8.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para la concesión del uso autorizable para implantación de actividad de oficinas privadas en edificio exclusivo en la calle Moscatelar nº 33-35, solicitado por PADIFA, S.A. (JMD Hortaleza).
- 9.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos para implantación de actividad de oficina en local sito en Pza. Santa Ana nº 1, planta primera, solicitado por doña M<sup>a</sup> Jesús Ramos Arnau. (JMD Centro)
- 10.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para instalación de actividad de restaurante en la c/ Sopelana, nº 11 solicitado por La Florida 90, S.A. (JMD Moncloa-Aravaca).

**COMISIÓN INFORMATIVA DE CULTURA,  
EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES**

**ÁREA DE CULTURA, EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES**

- 11.- Proponiendo conceder la Medalla de Madrid al Mérito Artístico a D. Luis María Caruncho Amat.
- 12.- Proponiendo asignar el nombre de Jaizquibel a la plaza situada entre las calles Deva, Villabona y Guetaria, en el distrito de Usera.
- 13.- Proponiendo asignar los nombres de San Hilario, Mequinenza y San Venancio a las prolongaciones de las calles del mismo nombre, y Gonzalo Torrente Ballester a un vial de nuevo trazado, todos ellos en el distrito de San Blas.

- 14.- Proponiendo aprobar la forma de gestión de servicios públicos en las seis Escuelas Municipales de Música y Aula de Arte Dramático que se realizará de forma indirecta y mediante concesión.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD Y EMPLEO**

**ÁREA DE PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD Y EMPLEO**

- 15.- Proponiendo aprobar el Convenio Colectivo regulador de las condiciones de trabajo del personal del Instituto Municipal para el Empleo y la Formación Empresarial para los ejercicios 2000 a 2003.
- 16.- Proponiendo aprobar el proyecto de reorganización de la estructura del Instituto Municipal para el Empleo y la Formación Empresarial, con el organigrama funcional resultante, así como los incrementos de costes de plantilla producidos, tabla de modalidades de provisión de puestos de trabajo y topes de categorías profesionales de cada uno de los puestos funcionales recogidos en los anexos unidos al expediente.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO,  
VIVIENDA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS**

**SEGUNDA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA  
DE URBANISMO, VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS**

- 17.- Proponiendo declarar inadmisibile y subsidiariamente desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Manuel Plaza contra el acuerdo plenario de aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la calle Pastrana APE 20-12 y desestimar dicho recurso en relación con la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación adoptada en el mismo acuerdo.
- 18.- Proponiendo aprobar la personación en 4 recursos contencioso-administrativos ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

- 19.- Proponiendo aprobar el convenio de colaboración entre el Ministerio de Justicia, la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid para la creación del “Campus de la Justicia” en Madrid.
- 20.- Proponiendo aprobar los estatutos del consorcio denominado “Madrid Ciudad Olímpica” constituido para la organización, promoción, gestión y ejecución de las obras e infraestructuras de la Candidatura Olímpica de Madrid, así como la gestión de los recursos económicos necesarios.
- 21.- Proponiendo aprobar el cuestionario del COE para la candidatura de la ciudad de Madrid como organizadora de los Juegos Olímpicos del año 2012, para su presentación ante el Comité Olímpico Internacional, a través del Comité Olímpico Español.
- 22.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela municipal TOF-02 en UZI 0.03, “Glorieta de Eisenhower”, en calle Aracne, con destino a construcción de vivienda libre, adjudicar a la empresa Obras y Estructuras, S.A., y Edificaciones y Obras Publicas, S.A. (proindiviso), por un importe de 10.711.000 euros, más 1.713.760 euros de IVA y devolver las garantías provisionales a los restantes licitadores.
- 23.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de la oferta presentada para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela municipal TCO-02 en UZI 0.03, “Glorieta de Eisenhower”, en calle Arrastaría, con destino a uso terciario, y adjudicar a la empresa Grupo Riofisa, S.A., por un importe de 6.805.125 euros, más 1.088.820 euros de IVA.
- 24.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en la enajenación, mediante concurso por procedimiento abierto, de la parcela municipal API 09.14 Valdemarín Oeste U.A.-V-1, con frente a la futura calle de nuevo trazado, prolongación calle Sierra Pajarero, con destino a uso terciario compatible con residencial, y adjudicar a la empresa Gestion Agesul, S.L., por un importe de 9.252.702 euros, más 1.480.432 euros de IVA.

- 25.- Proponiendo declarar la validez del acto de apertura de las ofertas presentadas para tomar parte en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la redacción del proyecto básico y de construcción del aparcamiento del Casino de la Reina, 2ª Fase, y para la ejecución de las obras de construcción de los aparcamientos subterráneos de Cabestreros y Casino de la Reina, 2ª Fase, y de las obras de urbanización de los parques correspondientes a los ámbitos de la 2ª Fase del Parque Casino de la Reina y al de la Plaza de Cabestreros, así como la concesión de la conservación y explotación de dichos aparcamientos, y adjudicar a la empresa Ferrovial-Agromán, con las condiciones e importes que figuran en el expediente.
- 26.- Proponiendo aprobar el proyecto de liquidación del modificado de las obras de urbanización del APE 19-010 Valderribas en Vicálvaro, 2ª Fase, cuyo contrato fue adjudicado a la UTE Fomento de Construcciones y Contratas-Ibérica de Servicios y Obras, contraer la cantidad de 1.491.780,61 euros con cargo al presupuesto de la Gerencia Municipal de Urbanismo de 2002 y reajustar las condiciones de garantía al nuevo presupuesto de adjudicación.
- 27.- Proponiendo dejar sin efecto el acuerdo plenario por el que se concedió un derecho de superficie a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social para su adscripción al Insalud, con carácter gratuito, por un plazo de 75 años, sobre la parcela municipal situada en la confluencia del Paseo Imperial, Glorieta de Pirámides y calle Toledo, destinada a centro de salud, produciéndose por tanto la reversión de la misma a favor del Ayuntamiento de Madrid, y conceder un derecho de superficie de forma directa y con carácter gratuito por un plazo de 75 años, a favor de la Comunidad de Madrid para su adscripción a la Consejería de Sanidad sobre la referida parcela para la construcción de un centro de salud, con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito Arganzuela.
- 28.- Proponiendo dejar sin efecto el acuerdo plenario por el que se concedió un derecho de superficie a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social para su adscripción al Insalud, con carácter gratuito, por un plazo de 75 años, sobre la parcela municipal situada en el APE 20.11 “Occidente-Las Mercedes”

entre las calles 1, 2 y 7 ó carretera de acceso a la estación de O'Donnell, destinada a centro de salud, produciéndose por tanto la reversión de la misma a favor del Ayuntamiento de Madrid y conceder un derecho de superficie de forma directa y con carácter gratuito por un plazo de 75 años, a favor de la Comunidad de Madrid para su adscripción a la Consejería de Sanidad sobre la referida parcela para la construcción de un centro de salud, con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito San Blas

- 29.- Proponiendo dejar sin efecto el acuerdo plenario por el que se concedió un derecho de superficie a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social para su adscripción al Insalud, con carácter gratuito, por un plazo de 75 años, sobre la parcela municipal situada en el PP I-21 "Arroyo del Fresno" parcela S-2, destinada a centro de salud, produciéndose por tanto la reversión de la misma a favor del Ayuntamiento de Madrid, y conceder un derecho de superficie de forma directa y con carácter gratuito por un plazo de 75 años, a favor de la Comunidad de Madrid para su adscripción a la Consejería de Sanidad sobre la referida parcela para la construcción de un centro de salud, con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito Fuencarral.
- 30.- Proponiendo dejar sin efecto el acuerdo plenario por el que se concedió un derecho de superficie a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social para su adscripción al Insalud, con carácter gratuito, por un plazo de 75 años, sobre la parcela municipal situada en el API 12.02 "Oeste de San Fermín" parcela número 7, destinada a centro de salud, produciéndose por tanto la reversión de la misma a favor del Ayuntamiento de Madrid y conceder un derecho de superficie de forma directa y con carácter gratuito por un plazo de 75 años, a favor de la Comunidad de Madrid para su adscripción a la Consejería de Sanidad sobre la referida parcela para la construcción de un centro de salud, con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito Usera.
- 31.- Proponiendo dejar sin efecto el acuerdo plenario por el que se concedió un derecho de superficie a favor de la Tesorería General

de la Seguridad Social para su adscripción al Insalud, con carácter gratuito, por un plazo de 75 años, sobre la parcela municipal, situada en la calle Camarena c/v Los Yébenes, destinada a centro de salud, produciéndose por tanto la reversión de la misma a favor del Ayuntamiento de Madrid, y conceder un derecho de superficie de forma directa y con carácter gratuito por un plazo de 75 años, a favor de la Comunidad de Madrid para su adscripción a la Consejería de Sanidad sobre la referida parcela para la construcción de un centro de salud, con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito Latina.

- 32.- Proponiendo aprobar, previa su segregación, la cesión directa y onerosa del derecho de superficie por un plazo de 75 años sobre la parcela municipal SS.GG SI.SI del PAU II-4 “Sanchinarro”, a favor de Iberdrola Distribución, S.A., para la construcción de una Subestación Eléctrica con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que se aprueban en este acto. Distrito Hortaleza.
- 33.- Proponiendo aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas reguladores de la enajenación, mediante concurso público y por procedimiento abierto, de la parcela municipal A del APE 10.15 calle Daniel Segovia, para la construcción de vivienda libre, por un precio tipo de 470.424 euros, más el IVA correspondiente, y proceder a la convocatoria del citado concurso. Distrito Latina.
- 34.- Proponiendo aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas reguladores de la enajenación, mediante concurso público y por procedimiento abierto, de la parcela municipal E de la UA V-2 del API 09.14 “Valdemarín Oeste”, para la construcción de vivienda libre, por un precio tipo de 2.278.391,50 euros, más el IVA correspondiente, y proceder a la convocatoria del citado concurso. Distrito Moncloa-Aravaca.
- 35.- Proponiendo rectificar el error producido en el acuerdo plenario, de fecha 26 de julio de 2001, en el sentido de incluir la finca registral número 46369 que forma parte de la división horizontal de la parcela situada en la plaza de la Cebada, 5 y 6. Distrito Centro.

- 36.- Proponiendo aprobar el proyecto de convenio Urbanístico a suscribir entre el Ayuntamiento y la Comunidad de Madrid, para la sectorización del ámbito UNP 4.03 “Nueva Centralidad del Este”.
- 37.- Proponiendo aprobar el proyecto de convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid, IFEMA y la Fundación ARCO para la ubicación de la Colección de Arte Contemporáneo, en el ámbito del antiguo Matadero Municipal.
- 38.- Proponiendo aprobar el proyecto de convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y la Fundación Germán Sánchez Ruipérez, para la ubicación de la “Casa del Lector”, en el ámbito del antiguo Matadero Municipal.
- 39.- Proponiendo aprobar el pliego de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares, y convocar el concurso público para la Concesión Administrativa del uso del suelo público municipal para la rehabilitación, adecuación y gestión de determinados edificios situados en el ámbito del antiguo Matadero Municipal, situado en el Paseo de la Chopera número 12.
- 40.- Proponiendo aprobar la addenda del convenio marco de colaboración entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid relativo al Programa de Construcción de Residencias para Mayores Asistidos.
- 41.- Proponiendo aprobar el proyecto de convenio de colaboración entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid para la regularización de fincas de uso deportivo y para el desarrollo urbanístico de las mismas en el ámbito del Palacio de los Deportes y Parque Olímpico-Sector Oeste.
- 42.- Proponiendo ratificar el texto definitivo del convenio de gestión relativo al enterramiento de líneas eléctricas existentes en los ámbitos de Mirasierra, Montecarmelo, Tres Olivos, el Toboso y las Tablas.
- 43.- Proponiendo aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en los ámbitos AOE 00.02 Sistema “Aeroportuario de Barajas”, UNP 4.01 “Ciudad Aeroportuaria-Parque de Valdebebas”, UNP 4.02 “La Muñoza-



Jarama”, UNP 4.12 “Remate Sur de Barajas” y AP 20.10 “Colonia Fin de Semana”, y someter a información pública el convenio Urbanístico de Planeamiento suscrito entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid en el ámbito UNP 4.01 “Ciudad Aeroportuaria-Parque de Valdebebas”.

- 44.- Proponiendo aprobar el avance del Plan de Sectorización correspondiente del ámbito UNS 4.01 “Ciudad Aeroportuaria-Parque de Valdebebas” y someterlo a información pública por el plazo de treinta días junto con el convenio Urbanístico suscrito a tal efecto.
- 45.- Proponiendo aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en los términos que se indican en el expediente.
- 46.- Proponiendo aprobar el convenio de Colaboración entre el Ministerio del Interior y el Ayuntamiento de Madrid para la rehabilitación del antiguo Hospital Penitenciario de Carabanchel.
- 47.- Proponiendo aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito del APR 08-03 “Prolongación de la Castellana”.
- 48.- Proponiendo aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito del APE 03.06 “Jerónimos” y zonas adyacentes para la ampliación del Museo del Prado.
- 49.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca sita en la calle Alfonso XII, 14, promovido por D. Miguel de Oriol e Ybarra. Distrito de Retiro.
- 50.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca sita en la calle Juan de Mena, 23, promovido por Cruzadas de Santa María. Distrito de Retiro.
- 51.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Reordenación y Mejora de la Red Pública Local de Equipamiento en el ámbito del APR 02.16 “OSRAM”, en la parcela situada entre las calles de Fray Luis de León y Palos de la Frontera. Distrito de Arganzuela.

- 52.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Definición y Asignación Pormenorizada de usos en la parcela municipal sita en las calles Gandhi y Gabriel Montero, dentro del ámbito del Estudio de Detalle 16/5 “Arcentales-García Noblejas” (API 15.06). Distrito de Ciudad Lineal.
- 53.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Reordenación y Mejora de la Red Pública Local de Equipamiento en el API 16.14 “UA 6 del Eje Urbano de Hortaleza” en la parcela situada en calle Arequipa c/v Javier del Quinto. Distrito de Hortaleza.
- 54.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Especial de Reordenación y Mejora de la Red Pública Local de Equipamiento en el API 16.08 “Los Llanos”. Distrito de Hortaleza.
- 55.- Proponiendo la aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos en calle Campomanes, 7, promovido por D. Ramón Carús Gemoets. Distrito Centro.
- 56.- Proponiendo la aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección y Ampliación, y de Control Urbanístico Ambiental de Usos en calle Libertad, 24, promovido por KONIN 22, S.A. Distrito Centro.
- 57.- Proponiendo aprobar definitivamente la Modificación Puntual del Plan Parcial de Reforma Interior en APR 09.09 “Talleres Talgo”, promovido por NOZAR, S.A. Distrito de Moncloa-Aravaca
- 58.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Parcial de Reforma Interior para el desarrollo urbanístico del ámbito del Área de Planeamiento Remitido APR 08.04 “Ciudad Deportiva”.
- 59.- Proponiendo aprobar definitivamente el Plan Parcial de Reforma Interior que modifica puntualmente el Plan Temático 8.10 “Fuencarral B”, promovido por la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 60.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la Manzana integrada por las parcelas 4, 9 y la finca agrupación de

las parcelas 2, 3, 7 y 8 en el API 21.02 “Motocine”, promovido por Inmobiliaria Sandi, S.L. Distrito de Barajas

- 61.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Manzana 13.1 del APE 19.10 Valderribas, promovido por Puentelarra 88, S.A. Distrito de Vicálvaro
- 62.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y parcelación asociada de la avenida de Aragón, 402. Distrito de San Blas.
- 63.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para la finca sita en la calle Blanca de Castilla c/v a calle Carlos San José y La Salle, promovido por ECOPLAR, S.A. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 64.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y Delimitación de Unidad de Ejecución en desarrollo del APR 01.05 “Alameda”. Distrito de Centro.
- 65.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en las parcelas 6.1.1, 6.1.2 y 6.1.3 de la Resina, promovido por “Conchita, S.A.” Distrito de Villaverde.
- 66.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en calle San Gervasio, 8, promovido por Prado Blanco, S.A. Distrito de Villaverde.
- 67.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela TR-16 B del PAU II-4 “Sanchinarro”, promovido por Torimbia, S.A., y aprobar el proyecto de parcelación de los terrenos incluidos en dicho ámbito. Distrito de Hortaleza
- 68.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Rafael Villa, calle Montero Calvo y Autovía A-6 promovido por Promotorauno, S.A. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 69.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en las parcelas 6.2.A y 6.2.C del Plan Parcial PAU II-6 Carabanchel, promovido por la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución número1 del PAU II-6 Carabanchel. Distrito de Carabanchel.

- 70.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en calle San Melitón 9-15, promovido por Promociones Algete y Rivas, S.A. Distrito de Carabanchel.
- 71.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la parcela 53.1 de la segunda modificación del Plan Parcial del UZI 0.07 Montecarmelo y el proyecto de reparcelación en los terrenos incluidos en dicho ámbito promovido por Inversiones Montecarmelo, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo
- 72.- Proponiendo aprobar definitivamente el Estudio de Detalle y la Parcelación Asociada de la Parcela TRC-7 B del PAU II-4 “Sanchinarro”, promovido por Construcciones San Martín, S.A., y aprobar el proyecto de parcelación de los terrenos incluidos en dicho ámbito. Distrito de Hortaleza.
- 73.- Proponiendo subsanar los errores materiales detectados en el Proyecto de Parcelación asociado al Estudio de Detalle en parcelas resultantes A, B, C y D del Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución 1 “Tapia del Hipódromo” del APE 09.24 “Valdemarín Este”, sitas en la calle Jimena Menéndez Pidal, en el sentido del informe emitido por estos Servicios Técnicos de fecha 28 de junio de 2002. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 74.- Proponiendo, conforme al fallo del jurado del concurso Recoletos-Prado, adjudicar el contrato para la redacción del Plan Especial Recoletos-Prado APR 03-03, al equipo ganador dirigido por D. Álvaro Siza Vieira, por un precio total de 3.344.572 euros.
- 75.- Proponiendo quedar enterado de los acuerdos adoptados por la Comisión de Seguimiento del Plan General.
- 76.- Proponiendo quedar enterado del Auto del Tribunal Superior de Justicia de Madrid por el que se tiene a Junta de Compensación de la U.E. 2 Zona Centro del PAU II-6 “Carabanchel” por apartada y desistida del recurso contencioso-administrativo interpuesto contra el acuerdo del Ayuntamiento por el que se aprobó definitivamente la modificación del Plan Parcial PAU II.6 “Carabanchel.”

## **ÁREA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS**

- 77.- Proponiendo adjudicar a Planigrama Exclusivas Publicitarias, S.A., en los términos de su oferta base, el concurso para la concesión de la instalación, mantenimiento y explotación del servicio de información municipal en las vías públicas, por un canon anual de 6.016.131,16 euros y plazo concesional de catorce años.
- 78.- Proponiendo adjudicar a Obrascón, Huarte, Lain, S.A., en el precio ofrecido de 7.210.522,52 euros, el concurso convocado para obras de Centro Municipal de Servicios Veterinarios y, asimismo, devolver la garantía provisional a los restantes licitadores.
- 79.- Proponiendo aprobar el proyecto y los pliegos de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas particulares a regir en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la ejecución de las obras de Nueva Junta Municipal de San Blas, por importe de 8.749.999,99 euros de los que 300.507 euros serán con cargo al presupuesto municipal de 2002, 6.340.000 euros con cargo al de 2003 y 2.109.492,99 euros al de 2004 y asimismo, declarar de urgencia la licitación, disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación de las obras.
- 80.- Proponiendo aprobar el proyecto y los pliegos de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas particulares a regir en el concurso, mediante procedimiento abierto, para la ejecución de las obras de urbanización del Camino de los Pinos, entre la avenida de la Ilustración y la calle Villaamil, por importe de 8.534.954,22 euros, con cargo al presupuesto municipal de 2003 y, asimismo, disponer la apertura del procedimiento de adjudicación de las obras.
- 81.- Proponiendo ratificar el Decreto dictado por la Alcaldía Presidencia, de fecha 5 de junio de 2002, por el que se acuerda que el Ayuntamiento de Madrid se persone por motivos de urgencia como parte demandada, en el recurso contencioso administrativo 173/2002 interpuesto por Telefónica, S.A., contra el acuerdo plenario de 26 de julio de 2001, sobre solicitud de homologación de cabina telefónica en la vía pública.

- 82.- Proponiendo acatar y cumplir en todos sus términos la Sentencia firme, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el recurso interpuesto por la representación procesal de D. Antonio López Carrasco.
- 83.- Proponiendo devolver la garantía definitiva de 48.350,29 euros a la empresa Eulen, S.A., constituida para responder de la realización del servicio de reparación de redes de riego, fuentes públicas e hidrantes (Zona 2).
- 84.- Proponiendo homologar los elementos de alumbrado exterior que se especifican en el expediente.
- 85.- Proponiendo la rectificación de la homologación provisional solicitada por la empresa Publimobel, S.L., del elemento a instalar en la vía pública.
- 86.- Proponiendo denegar la homologación de "Mesa modelo 66-329 CYT", solicitada por la empresa Moinde, S.L.
- 87.- Proponiendo denegar la homologación de "Toldo modelo GIRALDA", solicitada por la empresa J. Sánchez Díez.
- 88.- Proponiendo denegar la homologación de "mesa modelo 360", solicitada por la empresa Bejarano, S.A.
- 89.- Proponiendo aprobar la homologación provisional de "Mesa de aluminio modelo 210", solicitada por la empresa Jupesa - Muebles de Hostelería.
- 90.- Proponiendo, en 2 expedientes, la rectificación de la homologación provisional solicitada por la empresa Muebles Parejo de los elementos a instalar en la vía pública.
- 91.- Proponiendo, en 7 expedientes, denegar la homologación de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Esmesanz Kelursa, S.L.
- 92.- Proponiendo, en 8 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por Juan Fernández Cabrera.

- 93.- Proponiendo, en 2 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Hostelma 85, S.L.
- 94.- Proponiendo, en 2 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Muebles Parejo.
- 95.- Proponiendo, en 6 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Muebles Romero, S.A.
- 96.- Proponiendo, en 6 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Moinde, S.L.
- 97.- Proponiendo, en 3 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Bejarano, S.A.
- 98.- Proponiendo, en 6 expedientes, aprobar la homologación provisional de distintos elementos a instalar en la vía pública solicitada por la empresa Amat-3, S.A.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
POLICÍA MUNICIPAL Y MOVILIDAD URBANA**

**TERCERA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA DE  
ATENCIÓN SOCIAL, POLICÍA MUNICIPAL Y MOVILIDAD URBANA**

- 99.- Proponiendo aprobar el diseño funcional del aparcamiento subterráneo para residentes denominado Espalter, en el Distrito de Retiro.
- 100.- Proponiendo aprobar inicialmente y definitivamente, en el caso de que en el período de información pública no se presente reclamación a la misma, la inclusión en el Reglamento del Cuerpo de Policía Municipal de la Disposición Transitoria Tercera, en los términos que figuran en el expediente.

## COMISIÓN INFORMATIVA DE ATENCIÓN SOCIAL

### ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES

- 101.- Proponiendo aprobar la renovación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Madrid, la Fundación INTERMON OXFAM y la Federación Española de Religiosos de la Enseñanza de la Comunidad de Madrid, para la realización del Programa de Educación para el Desarrollo en Centros Escolares de Primaria y Secundaria del municipio de Madrid, y sensibilización a la población general, con vigencia desde el 1 de septiembre de 2002 hasta el 31 de julio de 2003, y un importe de 369.658 euros.
- 102.- Proponiendo aprobar la renovación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Madrid y Cruz Roja Juventud de la Comunidad de Madrid, para el desarrollo de un proyecto socioeducativo dirigido a menores en cada uno de los 21 distritos municipales, con vigencia desde el 1 de septiembre de 2002 hasta el 31 de agosto de 2003, y un importe de 734.381,70 euros.
- 103.- Proponiendo aprobar la renovación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Madrid y la Asociación Mensajeros de la Paz Madrid, para el desarrollo del proyecto de Centro de Día para menores en los distritos de Chamberí y Tetuán, con vigencia desde el 1 de septiembre de 2002 hasta el 31 de agosto de 2003, y un importe de 87.234,40 euros.
- 104.- Proponiendo aprobar el Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y el Instituto Madrileño de Formación y Estudios Familiares (IMFEF), para la realización de un proyecto de espacios para la formación y reflexión de padres y madres (Escuelas de Padres), en los distritos municipales, con vigencia desde el 1 de septiembre de 2002 hasta el 31 de agosto de 2003, y un importe de 80.000 euros.
- 105.- Proponiendo aprobar el Convenio de colaboración a suscribir entre el Área de Servicios Sociales y el Instituto Municipal para el Empleo y la Formación Empresarial -IMEFE- del Ayuntamiento de Madrid, para el desarrollo del Programa de Inserción Sociolaboral ISLA, con vigencia desde el 15 de septiembre de 2002 hasta el 31



de julio de 2003, y un importe de 529.772,26 euros, aportando el 50% cada entidad.

- 106.- Proponiendo dejar sin efecto el apartado II del Acuerdo Plenario de 20 de junio de 2002, en el sentido de que el coste del Convenio de Colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y la Consejería de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, para la atención a personas con discapacidad a través de los dispositivos ubicados en el Centro Ocupacional "Villaverde" y el Centro de Día "Navas de Tolosa", pasa a ser de 336.957,60 euros para el período comprendido entre el 1 de septiembre y el 31 de diciembre de 2002.
- 107.- Proponiendo modificar el coste total del Convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y la Asociación de Familias de Niños Diferentes con Cuidados Especiales (AFANDICE) para la gestión del Centro Ocupacional "Villaverde" y el Centro de Día "Navas de Tolosa", para la atención a personas con discapacidad psíquica, aprobado por Acuerdo Plenario de 20 de junio de 2002, que pasa a ser de 336.957,60 euros, modificando en consecuencia el texto del Convenio y sus Anexos II y III que quedan redactados conforme figura en el expediente.
- 108.- Proponiendo aprobar el Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad de Madrid para el desarrollo de actuaciones conjuntas en materia de acogida básica a inmigrantes, con vigencia durante el año 2002, y un importe total de 1.460.460 euros de los que 486.820 euros corresponden a la aportación municipal.
- 109.- Proponiendo aprobar inicialmente, y de forma definitiva en caso de que no se produjeran reclamaciones, la actualización de las "Normas de Funcionamiento de la Comisión de Participación de los Mayores", cuyo texto queda unido al expediente.
- 110.- Proponiendo aprobar el Anexo IV al Convenio de colaboración suscrito entre el Área de Servicios Sociales, el Instituto Municipal de Deportes, y la Asociación "Deporte y Vida" para la implantación y desarrollo de Escuelas y Grupos Deportivos de los Centros de Atención a las Drogodependencias Municipales, en el marco del programa de prevención del consumo de drogas, con vigencia desde su aprobación hasta el 30 de junio de 2003, y un importe

total de 61.904 euros, de los cuales 30.952 euros, corresponden a la aportación del Área de Servicios Sociales.

**COMISIÓN INFORMATIVA DE  
MEDIO AMBIENTE Y SALUD Y CONSUMO**

**CUARTA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA  
DE MEDIO AMBIENTE Y SALUD Y CONSUMO**

- 111.- Proponiendo aprobar inicialmente la modificación del Libro I y Anexos correspondientes de la Ordenanza General de Protección del Medio Ambiente Urbano, en el sentido propuesto en el expediente.
- 112.- Proponiendo devolver a Obrascon Huarte Lain, S.A.-Cadagua, S.A.-Ferrovial Medio Ambiente y Energía, S.A.- Sufi, S.A., U.T.E., cuatro garantías que fueron constituidas al efecto en Tesorería Municipal para responder de acopio de materiales y equipos eléctricos, con motivo del contrato de construcción y explotación de una planta de secado térmico de lodos en la Estación Regeneradora de Aguas Residuales de Butarque.
- 113.- Proponiendo adjudicar, de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, el concurso convocado por Acuerdo Plenario de fecha 21 de marzo de 2002, relativo a la gestión del servicio de instalación, distribución y mantenimiento de recipientes normalizados para la recogida de residuos sólidos urbanos en la ciudad de Madrid.
- 114.- Proponiendo desestimar la solicitud de prórroga del Convenio relativo al mantenimiento y explotación de la Planta de Tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos "La Paloma" formulada por D. Francisco de Paula Martín Morales en nombre y representación de Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A., titular de dicho Convenio mediante subrogación aprobada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 31 de marzo de 1995.

## **ÁREA DE SALUD Y CONSUMO**

- 115.- Proponiendo quedar enterado del fallo de la Sección Cuarta de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo, que resolvió mediante sentencia de 13 de febrero de 2002, por el que se desestima el recurso de casación relativo a la clausura del servicio de traslado de cadáveres efectuado desde el municipio de Madrid a otros diferentes municipios.

## **COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA, ECONOMÍA Y COMERCIO**

### **QUINTA TENENCIA DE ALCALDÍA. RAMA DE HACIENDA, PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR**

- 116.- Proponiendo aprobar inicialmente, y de forma definitiva si no se presentan reclamaciones durante el plazo de exposición al público, una modificación del vigente Presupuesto General Municipal para el ejercicio 2002, así como la indisponibilidad de un crédito en una partida de gasto a la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 117.- Proponiendo desestimar la revisión solicitada por la “Casa de León”, relativa a liquidaciones del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- 118.- Proponiendo aprobar, en 15 expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad pública municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 119.- Proponiendo desestimar, en 4 expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad pública municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- 120.- Proponiendo desestimar el recurso de reposición interpuesto por la Universidad Pontificia de Comillas, contra la denegación de su solicitud de declaración de especial interés o utilidad pública

municipal, a los efectos de la obtención de la correspondiente bonificación en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

## **COMISIÓN INFORMATIVA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR**

### **ÁREA DE PERSONAL**

- 121.- Proponiendo ratificar un decreto de la Alcaldía Presidencia de fecha 27 de junio de 2002, por el que se dispone, por razones de urgencia, que el Ayuntamiento se persone como parte demandada en el recurso contencioso-administrativo nº 570/02, interpuesto contra el acuerdo de este órgano de fecha 22 de noviembre de 2001, sobre modificaciones puntuales de Relaciones de Puesto de Trabajo.
- 122.- Proponiendo aprobar la asignación de nivel de ascenso o de ingreso a determinadas plazas de la plantilla municipal, con las especificaciones que figuran en el expediente.
- 123.- Proponiendo aprobar el preacuerdo marco sobre carrera y profesionalización del Cuerpo de Policía como consecuencia del proceso de reorganización e implantación de un nuevo modelo policial en el Ayuntamiento de Madrid.
- 124.- Proponiendo aprobar definitivamente la Relación de Puestos de Trabajo del Cuerpo de Policía Municipal.

### **ÁREA DE RÉGIMEN INTERIOR Y PATRIMONIO**

- 125.- Proponiendo autorizar la subrogación en la concesión administrativa de la Caseta nº 30 de la calle Claudio Moyano, que por acuerdo plenario fue adjudicada a la titular que figura en el expediente, a favor de su hija, con las condiciones y especificaciones que figuran en el mismo.
- 126.- Proponiendo ampliar la encomienda de gestión acordada por el Ayuntamiento Pleno con fecha 30 de noviembre de 2000, a favor de la Gerencia Municipal de Urbanismo para la gestión de las fincas de propiedad municipal incluidas en el Inventario General

de Bienes Municipales (ámbito del antiguo Matadero Municipal, Pº de la Chopera y Plaza de Legazpi).

- 127.- Proponiendo ampliar el contrato para el arrendamiento de los vehículos de Servicios Generales y Policiales, adjudicado por acuerdo de este órgano de fecha 27 de septiembre de 2001, a la empresa Finanzia Autorenting, S.A, autorizando un gasto de 2.396.890,87 euros, con cargo a los presupuestos y por los importes que figuran en el expediente.
- 128.- Proponiendo aprobar la modificación de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas particulares aprobados por acuerdo plenario de fecha 26 de julio de 2001, para contratar los Servicios de Conservación de los Edificios Municipales del Ayuntamiento de Madrid
- 129.- Proponiendo, en 5 expedientes, aprobar los pliegos de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas particulares, y adjudicar a los titulares que figuran en los expedientes, mediante procedimiento negociado, las concesiones administrativas para la construcción, explotación y conservación de los quioscos permanentes destinados a la explotación de la Expendeduría de Tabaco y Timbre nºs 15 y 549 y de Administración de Loterías nºs 15, 21 y 42.

#### **COMISIÓN ESPECIAL DE VIGILANCIA DE LA CONTRATACIÓN**

- 130.- Proponiendo aprobar la memoria relativa a la actividad de la Comisión de Vigilancia de la Contratación correspondiente al año 2001, así como las conclusiones elaboradas por el Grupo Municipal del Partido Popular, que constituyen el dictamen de la Comisión Especial de Vigilancia de la Contratación aprobado por mayoría de la misma; e igualmente, considerar, como voto particular, las conclusiones y propuestas elaboradas conjuntamente por los Grupos Municipales Socialista-Progresistas e Izquierda Unida.
- 131.- Proponiendo considerar las conclusiones elaboradas, en el seno de la Comisión de Vigilancia de la Contratación, por el Grupo Municipal del Partido Popular, por un lado, y por otro, de forma

conjunta, por los Grupos Municipales Socialista-Progresistas y de Izquierda Unida, en relación con los expedientes cuyo objeto de actuación es el Cine El Pardo.

### **PROPOSICIONES**

- 132.- Una, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, solicitando instar al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid a renunciar a la aplicación del tramo autonómico en la nueva tasa sobre los carburantes.
- 133.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando determinadas acciones en relación con la Operación Chamartín, ahora llamada prolongación de la Castellana, en el ámbito del APR 08.03.
- 134.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando la elaboración de un programa de revisión y adaptación de los pasos de peatones, que recoja los criterios señalados en la proposición.
- 135.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando determinadas acciones en relación con el aparcamiento municipal construido en la Plaza Reyes Magos.
- 136.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, solicitando instar a la Comunidad de Madrid la derogación de la Ley 6/2002 de modificación parcial de la Ley de Creación del Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid.
- 137.- Otra, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando la promoción de determinadas acciones de apoyo al pueblo saharauí.
- 138.- Otra, presentada por el Grupo Municipal Socialista-Progresistas, interesando la aprobación del Reglamento del Registro de Uniones de Hecho del Ayuntamiento de Madrid y la equiparación de derechos de los/las miembros de las parejas inscritas con los cónyuges de las uniones matrimoniales.

- 139.- Otra, presentada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, interesando la aprobación del Reglamento de Funcionamiento del Registro de Uniones de Hecho del Ayuntamiento de Madrid.

### **CONTROL DE LOS ÓRGANOS DE LA CORPORACIÓN**

(Art. 46.2 e) de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local)

### **PROPUESTAS DANDO CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DICTADAS POR LOS DIVERSOS ÓRGANOS MUNICIPALES**

- 140.- Proponiendo quedar enterado, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, de 28 de noviembre de 1986, de los acuerdos adoptados por la Comisión de Gobierno, así como de las resoluciones y decretos dictados por la Alcaldía Presidencia, y, asimismo, de los adoptados, en virtud de los decretos de delegación de la Alcaldía Presidencia, por los Tenientes de Alcalde, por los Concejales Delegados de Áreas y Concejales Presidentes de las Juntas Municipales de Distrito.

### **MOCIONES**

### **RUEGOS Y PREGUNTAS**

Madrid, 22 de julio de 2002

**APROBADO POR S.E.  
EL SECRETARIO GENERAL  
Paulino Martín Hernández**