

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno  
Economía y Hacienda

**CONVOCATORIA**  
Sesión (018/2018/058), ordinaria

Lunes, 18 de junio de 2018

12:30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Economía y Hacienda, por resolución del día 13 de junio de 2018, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

**ORDEN DEL DÍA**

**Punto 1. Aprobación**, en su caso, de las **actas** de las sesiones anteriores, que seguidamente se relacionan:

- Sesión 007/2018/036, extraordinaria y urgente, de 8 de mayo de 2018.
- Sesión 008/2018/038, extraordinaria y urgente, de 16 de mayo de 2018.
- Sesión 009/2018/041, ordinaria, de 21 de mayo de 2018.
- Sesión 010/2018/046, extraordinaria y urgente, de 21 de mayo de 2018.
- Sesión 011/2018/048, extraordinaria y urgente, de 30 de mayo de 2018.

## § A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

**Punto 2. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para aprobar, en treinta expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

**Punto 3. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para denegar, en cuarenta y un expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

**Punto 4. Propuesta del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para aprobar el régimen de fiscalización e intervención previa limitada y los requisitos básicos para su ejercicio en el Ayuntamiento de Madrid, sus Organismos Autónomos y Consorcios adscritos así como otras actuaciones del nuevo modelo de control interno.

## § B) Parte de información, impulso y control

### Preguntas

**Punto 5. Pregunta n.º 2018/8000993, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer *"los resultados del Convenio de Colaboración celebrado en el mes de diciembre de 2016 entre el Ayuntamiento de Madrid y OINARRI, actual ELKARGI, por importe de 1.040.932 euros, sociedad de garantía recíproca para la suscripción de participaciones sociales para facilitar el acceso a la financiación a las empresas y entidades de la economía social de la ciudad de Madrid"*.

**Punto 6. Pregunta n.º 2018/8000994, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer *"su valoración sobre la subida en el recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles en los ejercicios 2017 y 2018"*.

- Punto 7. Pregunta n.º 2018/8000995, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer cómo valora *"que exista en la ciudad de Madrid una empresa pública de servicios funerarios, cuando éste es un sector económico liberalizado"*.
- Punto 8. Pregunta n.º 2018/8000996, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer si tiene *"algún estudio de las consecuencias económicas que va a causar la implantación del Área de Prioridad Residencial en el distrito Centro"*.
- Punto 9. Pregunta n.º 2018/8000997, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión,** interesando conocer *"cuáles han sido los reparos de la Intervención al acuerdo de la mesa de negociación que han impedido acometer la descentralización y la modificación de las relaciones de puestos de trabajo de los distritos"*.
- Punto 10. Pregunta n.º 2018/8001001, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer, *"en relación a las Aplicaciones Informáticas para la 'Gestión Integral de los Ingresos Municipales (MASTIL)' y el 'Nuevo Modelo de Control Interno' del Ayuntamiento de Madrid", que "informe cómo va el desarrollo de las mismas, en qué fase se encuentran y cuál es el coste que ha supuesto cada una de ellas a día de la fecha"*.
- Punto 11. Pregunta n.º 2018/8001016, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión,** interesando conocer el *"grado de ejecución de todas aquellas inversiones financieramente sostenibles que se iniciaron en 2017 y continúan realizándose en 2018"*.
- Punto 12. Pregunta n.º 2018/8001017, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer su opinión respecto al contenido de un informe de la Intervención General al proyecto de Presupuesto 2018, en el que ha adelantado que se incumpliría la Regla de Gasto, si se dan una serie de condicionantes, por un importe de 27 millones de euros.

**Punto 13. Pregunta n.º 2018/8001023, formulada por el concejal don Julio Ransés Pérez Boga, Portavoz Adjunto del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión**, interesando conocer los motivos de la alteración de competencias para el reconocimiento y, en su caso, denegación del beneficio fiscal en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles a favor de los inmuebles de titularidad municipal en los que se desarrolle la actividad de mercado en régimen de concesión, declarados de especial interés o utilidad municipal, a la Dirección General de Comercio y Emprendimiento del Área de Gobierno de Equidad, Derechos Sociales y Empleo, con los perjuicios y riesgos derivados que se expresan en la iniciativa.

### § C) Ruegos

Madrid, 13 de junio de 2018

**EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO**  
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

*Documento firmado electrónicamente en los términos, fecha y hora expresados al pie de este escrito*

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

Los borradores de las actas a las que se refiere el punto n.º 1 han sido remitidos a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: [comisionespleno@madrid.es](mailto:comisionespleno@madrid.es))

**Firmado electrónicamente por:** FEDERICO ANDRES LÓPEZ DE LA RIVA CARRASCO

**Cargo:** SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

**Fecha:** 13-06-2018 13:29:09

**ANEXO I**

En relación con el punto n.º 2 del Orden del Día

**Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1.	Hennes & Mauritz, S.L.	C/ Gran Vía, 37 local 10	711/2016/12719
2.	Hennes & Mauritz, S.L.	C/ Orense, 6 local 20	711/2016/12746
3.	Comunidad de Propietarios	C/ Estrella, 13	711/2016/14788
4.	Neotech Clinical, S.L.	C/ Palos de la Frontera, 42 A local 50	711/2016/16525
5.	Tombano, S.A.	C/ Monte Esquinza, 26 planta 3, puerta derecha	711/2016/24304
6.	Alquimaison Socimi, S.A.	C/ Toledo, 128 local 10	711/2016/25366
7.	Talleres Coco, S.L.	C/ López de Hoyos, 346 A local 50	711/2016/25398
8.	Liferay, S.L.	P.º Castellana, 280 planta 1, puerta A y D	711/2016/25422
9.	Iberdefi, S.L.	C/ Preciados, 27 planta 2	711/2016/25434
10.	Comunidad de Propietarios	C/ Lagasca, 92	711/2017/13650
11.	Comunidad de Propietarios	C/ Santa Teresa, 2	711/2017/13962
12.	Comunidad de Propietarios	C/ San Bernardino, 6	711/2017/15071
13.	D. Teodoro Pavón Menchero	C/ Alustante, 11 escalera derecha, planta 3, puerta 7	711/2017/21323
14.	Cocina Wok, S.L.	Pl. Carlos Trías Bertrán, 7 local 70	711/2017/22482
15.	Rodilla Sánchez, S.L.	C/ Arturo Soria, 126 local 1º a 27	711/2017/22824
16.	Boca Jorge Juan, S.L.	C/ Jorge Juan, 29 local 10	711/2017/23889
17.	Asana Way, S.L.	P.º de la Castellana, 40 local 10	711/2017/23903

**Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
18.	D.ª Benigna Silva Vera	C/ Ezequiel Solana, 30 local 10	711/2017/23915
19.	D. Marco Vilela Sende	C/ Calasparra, 7 planta baja, local 10	711/2017/24717
20.	Medicina y Salud, S.L.	C/ Modesto Lafuente, 9	711/2017/24718
21.	Garos Telcom, S.L.	C/ Príncipe de Vergara, 27 planta 1	711/2017/27114
22.	D. Juan Capurro Bolthendahl	C/ Alcalá, 117 planta 6, puerta derecha	711/2017/27374
23.	D.ª Gracia Lafuente Pérez	C/ Augusto Figueroa, 41 planta 3, puerta derecha	711/2017/28052
24.	Hennes & Mauritz, S.L.	Av. Pablo Neruda, 93	711/2018/03620
25.	Enagás, S.A.	P.º de los Olmos, 19	711/2018/03689
26.	Seranco, S.A.	C/ Bergantín, 13	711/2018/06952
27.	Comunidad de Propietarios	C/ San Marcos, 7	711/2018/07177
28.	Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Educación y Cultura, del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte	Av. Reyes Católicos, 6	711/2018/07368
29.	D.ª Cristina Papín Rodríguez	C/ Fernán González, 17 planta 5, puerta izquierda	711/2018/08966
30.	Rocko Gym Sur Madrid, S.L.	C/ Hachero, 12	711/2018/12124

**ANEXO II**

En relación con el punto n.º 3 del Orden del Día

**Desestimación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	Sequelma, S.L.U.	C/ Albaicín, 1	711/2016/02699
2	Embajada del Reino de Marruecos	C/ Lanzahita, 1	711/2016/22563
3	Inversiones Recreativas y Hosteleras, S.A.	C/ Oñate, 2	711/2016/24974
4	Albasán Europea Inmobiliaria, S.L.	C/ Ribera de Curtidores, 29 planta 2, puertas 3 y 4	711/2016/25752
5	Comunidad de Propietarios	C/ Hermanos Machado, 5	711/2016/28062
6	Comunidad de Propietarios	C/ Londres, 50	711/2017/03143
7	Constructora San José, S.A.	Av. de Burgos, 87	711/2017/12193
8	Constructora San José, S.A.	Av. de Burgos, 87	711/2017/12230
9	D.ª Ana Isabel Vargas Gallego	C/ Vallehermoso, 89 planta 3, puerta C	711/2017/12238
10	D. Eduardo Ezquerro Martínez	P.º de San Illán, 49 planta baja, puerta izquierda	711/2017/12278
11	Comunidad de Propietarios	C/ Florencia, 2	711/2017/12281
12	Comunidad de Propietarios	C/ Arroyo de las Pilillas, 8	711/2017/12282
13	D.ª Susana Barbadillo Torralba	Av. Doctor García Tapia, 78 planta 1, puerta D	711/2017/12284
14	D.ª Yolanda Manso Muñoz	Pl. José de Villarreal, 4 planta 5, puerta C	711/2017/12285
15	D. Vicente Mena Molina	P.º de la Virgen del Puerto, 37 planta 6, puerta A	711/2017/12286
16	Comunidad de Propietarios	Av. Menéndez Pelayo, 13	711/2017/12294
17	D. Ignacio Javier Martos Navarro	C/ Ruiz de Alarcón, 25 planta 2, puerta izquierda	711/2017/12332

**Desestimación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
18	Comunidad de Propietarios	C/ Doce de Octubre, 42	711/2017/12333
19	Comunidad de Propietarios	C/ Infantas, 44	711/2017/12335
20	D.ª Ana Carretero Goizueta	C/ Gabriel Lobo, 7 planta 2, puerta C	711/2017/12361
21	Comunidad de Propietarios	C/ Bronce, 27	711/2017/12363
22	D. Luis Miguel García Pinilla	P.º de la Chopera, 5 planta baja, puerta C	711/2017/12365
23	D.ª Begoña Martínez de Lecea Noain	C/ Mejía Lequerica, 12 planta SS, puerta C	711/2017/12366
24	D.ª Magdalena Victoria García Gutiérrez	Av. de la Albufera, 65	711/2017/12367
25	D.ª Paloma Vázquez Gallardo	C/ Colmenares, 7 planta 5, puerta A	711/2017/12371
26	D. Ricardo Colina Pérez	C/ López de Hoyos, 120 escalera 1, planta 1, puerta B	711/2017/12377
27	D.ª Laura Dolores Navarro Prada	C/ Luis Cabrera, 31 planta 3, puerta izquierda	711/2017/12378
28	D. Ángel Martín-Ampudia del Cerro	C/ Pérez Ayuso, 21	711/2017/12380
29	D. Francisco Moral Velasco	Av. Concha Espina, 6 planta 2, puerta derecha	711/2017/12381
30	Comunidad de Propietarios	C/ Zabaleta, 13	711/2017/12382
31	Comunidad de Propietarios	C/ Víctor de la Serna, 10	711/2017/12407
32	Lanchares Servicios Jurídicos Procesales, S.L.P.	P.º de la Habana, 4 escalera A, planta 8, puerta derecha	711/2017/12408
33	D. Xabier Eizaguirre Lamuedra	Av. de Burgos, 32 planta 5, puerta 4	711/2017/12414
34	D.ª Violeta Torres González	C/ Puerto Rico, 29 planta 6, puerta F	711/2017/12415
35	D.ª Blanca Velasco Meseguer	C/ Baganvilla, 3 planta 3, puerta A	711/2017/12416
36	D.ª Sonsoles Rumeu de Armas Cervera	Av. Pío XII, 71 planta 3, puerta B	711/2017/12422

**Desestimación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
37	D. Alexis Robert Pailippe Simón Deguelle	C/ Goya, 135 planta 7, puerta derecha	711/2017/12423
38	Comunidad de Propietarios	C/ Mártires Concepcionistas, 7	711/2017/12424
39	D. Fernando de Bunes Ibarra	C/ Villanueva, 31 planta 2, puerta derecha	711/2017/12427
40	Arproma, S.A.U.	C/ Hacienda de Pavones, 350	711/2017/12741
41	Sociedad Azucarera Larios Patrimonio, S.L.	C/ Alfonso XI, 12	711/2018/08789