

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno  
Economía y Hacienda

**CONVOCATORIA**  
Sesión (009/2018/041), ordinaria

Lunes, 21 de mayo de 2018

12: 30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Economía y Hacienda, por resolución del día 16 de mayo de 2018, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

**ORDEN DEL DÍA**

Punto 1. **Aprobación**, en su caso, de las **actas** de las sesiones anteriores, celebradas el día 16 de abril de 2018, ordinaria la primera (005/2018/028), y extraordinaria y urgente la segunda (006/2018/034).

Punto 2. **Elección de Vicepresidente** de la Comisión.

**§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno**

Punto 3. **Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para aprobar, en veintiún expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

- Punto 4. **Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para denegar, en veinticuatro expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Punto 5. **Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para estimar, en tres expedientes, los recursos de reposición interpuestos contra los acuerdos por los que se desestimaban las solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Punto 6. **Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para desestimar, en cinco expedientes, otros tantos recursos de reposición interpuestos contra los acuerdos por los que se desestimaban las solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Punto 7. **Propuesta del Área de Gobierno de Economía y Hacienda** para inadmitir el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo por el que se desestimaba la solicitud de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de la correspondiente bonificación en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

## § B) Parte de información, impulso y control

### Preguntas

- Punto 8. **Pregunta n.º 2018/8000821, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda,** interesando conocer *"la valoración del desarrollo, a día de la fecha, del proyecto denominado 'Estrategia Industrial para la Ciudad de Madrid', presentado el 26 de octubre de 2017"*.
- Punto 9. **Pregunta n.º 2018/8000822, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión,** interesando conocer *"cuál es el personal que se tiene previsto contratar para ejecutar las inversiones financieramente sostenibles en los ejercicios"*

2018 y 2019, y el coste anual que supone”, con especificación del “destino de cada uno de ellos y categoría profesional”.

- Punto 10. **Pregunta n.º 2018/8000824, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda**, interesando conocer “*qué valoración hace de las transferencias, tanto corrientes como de capital, realizadas por el Ayuntamiento de Madrid a las Sociedades Municipales, desde que Ahora Madrid está en el Gobierno Municipal*”.
- Punto 11. **Pregunta n.º 2018/8000827, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda**, interesando conocer si puede “*confirmar los proyectos de inversión a los que va a destinar los 116 M€ del capítulo 6 recogidos en el escenario del Plan Económico Financiero en vigor, independientemente de las IFS*”.
- Punto 12. **Pregunta n.º 2018/8000830, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda**, interesando conocer si puede confirmar si, “*con cargo a los programas presupuestarios de su Área, se están financiando ‘instituciones populares de resistencia’*”.
- Punto 13. **Pregunta n.º 2018/8000845, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda**, interesando conocer, en relación con “*las recientes delegaciones de competencias a las Juntas de Distrito realizadas por la Junta de Gobierno para proyectos de los que estas no son competentes, sin tan siquiera haber cumplido su promesa de desconcentración de competencias*”, si le parece razonable “*trasladar la responsabilidad de la ejecución de una parte sustancial de los 750 M€ de las IFS a las Juntas de Distrito sin haber modificado previamente las partidas presupuestarias para reforzar sus medios materiales, económicos y humanos*”.
- Punto 14. **Pregunta n.º 2018/8000854, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión**, interesando conocer, en relación con la tramitación de 1.131 proyectos de inversiones financieramente sostenibles, iniciada por la Junta de Gobierno en el último mes, por un

importe de 563,6 millones de euros, que está previsto ampliar, hasta llegar a los 750 millones de euros, qué criterios se han utilizado para decidir las inversiones a realizar, o si se han utilizado criterios de reequilibrio territorial.

- Punto 15. **Pregunta n.º 2018/8000855, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión**, interesando conocer, en relación con la declaración de inconstitucionalidad, hace más de un año, de algunos artículos del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, referidos al Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, *"cuántos recursos se han presentado y qué se está contestando a los mismos"*.
- Punto 16. **Pregunta n.º 2018/8000863, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión**, interesando conocer, en relación con la autorización del contrato de arrendamiento del edificio situado en la calle Alfonso XI, número 3, acordada por la Junta de Gobierno el pasado 4 de abril, *"la razón por la cual se ha prorrogado este elevado contrato de alquiler, por qué no se han buscado dependencias para albergar dichas oficinas en otros inmuebles propiedad del Ayuntamiento, si existe algún plan en ese sentido y cuándo pensaría acometerlo el gobierno municipal"*.

## § C) Ruegos

Madrid, 16 de mayo de 2018

**EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO**  
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

***Documento firmado electrónicamente en los términos, fecha y hora expresados al pie de este escrito***

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

Los borradores de las actas a las que se refiere el punto n.º 1 han sido remitidos a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: [comisionespleno@madrid.es](mailto:comisionespleno@madrid.es))

**ANEXO I**

En relación con el punto n.º 3 del Orden del Día

**Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	Comunidad de Propietarios	C/ Serrano, 42	711/2016/20789
2	Over Cycling Center, S.L.	C/ José Antonio Rebolledo y Palma, 20 local 10	711/2016/22785
3	Do Eat Castellana, S.L. (antes Mar de la Brava Capital, S.L.)	P.º Castellana, 153 local 10	711/2016/22840
4	Gesternova, S.A.	P.º Castellana, 259 C planta 16, puerta 2	711/2017/01120
5	Café Escondite Comercial, S.L.	Gta. de Bilbao, 7 local 20	711/2017/12026
6	Cámara Oficial de Comercio, Industria y Servicios de Madrid	C/ Huertas, 13	711/2017/23734
7	Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A.U.	C/ Alcalá, 21	711/2017/24443
8	Agrupación de Comunidades de Propietarios de la calle Concha Espina, 7-37	Av. Concha Espina, 7-37	711/2017/25828
9	Inversiones Sancaton, S.L.	C/ Almagro, 14	711/2017/25905
10	Comunidad de Propietarios	C/ Pez, 18	711/2017/26969
11	Flipping Houses Madrid, S.L.	C/ Marqués de Cubas, 23 planta 3, puerta izquierda	711/2017/27076
12	Inmobiliaria Sandi, S.L.	C/ Zurbarán, 17 planta 4, puerta izquierda	711/2017/27173
13	Internetsia, S.L.	C/ Viriato, 20 local 10	711/2017/27836
14	Larvin, S.A.	C/ Gran Vía, 51	711/2017/27928
15	D.ª María de los Ángeles Llorca Díaz	C/ Doctor Fourquet, 31 planta 5, puerta izquierda	711/2017/27987

**Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
16	Subdirección General de Bellas Artes de la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid	C/ Cervantes, 11	711/2017/28114
17	Comunidad de Propietarios	C/ Divino Pastor, 27	711/2018/01322
18	Vitruvio Real Estate Socimi, S.A.	C/ Sagasta, 24 local 40	711/2018/08879
19	D. Iván González Fernández	C/ San Gerardo, 28 local 10	711/2018/08932
20	Ibertabac Comercial, S.L.	C/ Vía de los Poblados, 17 planta 5, puerta 4	711/2018/09020
21	D. Jordi Antoni Claver Suils	C/ González Sola, 5 local 10	711/2018/10548

**ANEXO II**

En relación con el punto n.º 4 del Orden del Día

**Denegación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	Autocines 2015, S.L.	C/ Antonio de Cabezón, 2 A	711/2016/27997
2	Comunidad de Propietarios	C/ Hermosilla, 66-68	711/2016/28002
3	D.ª Pilar Peña Sánchez	C/ Ceferino Ávila, 18 planta baja	711/2016/28207
4	D.ª Antonia Álamo Moya	C/ Mayor, 50 planta 1	711/2016/28421
5	D. Jesús Moreno Alarcón	C/ Caños del Peral, 7 planta 1, puerta derecha	711/2016/28435
6	D.ª Parisa Neda Habibi	C/ Fernando VI, 2 planta 2, puerta derecha	711/2016/29473
7	Comunidad de Propietarios	C/ Vicenta Villegas, 20	711/2016/29615
8	D.ª María Luisa Riesgo Salmerón	C/ Monte León, 5 plana 2, puerta derecha	711/2017/01286
9	D.ª Elvira Marín Álvarez	C/ Juan Duque, 3	711/2017/12086
10	D. Juan Carlos Diago Guijarro	Av. Pablo Neruda, 33	711/2017/12093
11	Comunidad de Propietarios	Av. Séptima, 20	711/2017/12096
12	Fraga Barrero, S.L.	C/ Mediodía Grande, 7 planta 2, puerta izquierda	711/2017/12107
13	Berlisca, S.L.	C/ Fernando VI, 17	711/2017/12162
14	Comunidad de Propietarios	C/ Palma, 13	711/2017/12163
15	D. Robert R. Davis	C/ Santa Teresa, 6 planta 1, puerta D	711/2017/12167
16	Comunidad de Propietarios	C/ Tacona, 23	711/2017/12168
17	Comunidad de Propietarios	C/ Corregidor Juan de Bobadilla, 45	711/2017/12171
18	IEPE, S.L.	Autovía A-3, p.k. 7100, margen derecho	711/2017/12177

**Denegación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
19	D.ª Montserrat Torres Ferrero	C/ Juan Antón, 32	711/2017/12184
20	Comunidad de Propietarios	C/ Encomienda de Palacios, 65	711/2017/12185
21	D. Álvaro Pablo López-Amo Sainz	C/ Valdesangil, 57	711/2017/12186
22	D. Carlos Montero Congregado	C/ Alonso Heredia, 23 planta baja, puerta derecha	711/2017/12187
23	Hospital Universitario 12 de Octubre	Av. de Córdoba s/n planta 9, puerta D	711/2018/07433
24	Hospital Universitario 12 de Octubre	Av. de Córdoba s/n	711/2018/07464



**ANEXO III**

En relación con el punto n.º 5 del Orden del Día

**Estimación de recursos de reposición relativos a solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	Estudio Canal Música y Artes Escénicas, S.L.	Gta. General Álvarez de Castro, 1	711/2014/18327 BONIFICACIÓN
2	Servicios Empresariales Juadel, S.L.	C/ Francisco Silvela, 78, Local 10	711/2014/09622 BONIFICACIÓN
3	Urban Kip, S.L.	C/ Pilarica, 26, Local 10	711/2015/01161 BONIFICACIÓN

**ANEXO IV**

En relación con el punto n.º 6 del Orden del Día

**Desestimación de recursos de reposición relativos a solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	Prosperidad Dental, S.C.	C/ Eugenio Salazar, 28, Local 10	711/2015/06812 BONIFICACIÓN
2	Comunidad de Propietarios Conde de Elda, 6	C/ Conde de Elda, 6	711/2015/11362 BONIFICACIÓN
3	Trosbuvet, S.L.	Pl. Santa Cristina, 2, Local 10	711/2016/08841 BONIFICACIÓN
4	D. Thierry Herve Reydet	C/ Don Ramón de la Cruz, 109, escalera exterior, planta 6, puerta A	711/2016/20028 BONIFICACIÓN
5	Kw Sol Propco, S.L.	Pl. Puerta del Sol, 9	711/2016/24276 BONIFICACIÓN

**ANEXO V**

En relación con el punto n.º 7 del Orden del Día

**Inadmisión de recurso de reposición relativo a solicitud de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
1	La Casa de los Muelles Madrid, S. L.	C/ Puerto de la Cruz Verde, 6	711/2014/08360 BONIFICACIÓN