



Comisión Permanente Ordinaria del Pleno
Economía y Hacienda

CONVOCATORIA Sesión (003/2017/011), ordinaria

Lunes, 20 de febrero de 2017

12:30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Economía y Hacienda, por resolución del día 15 de febrero de 2017, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, celebrada el día 23 de enero de 2017.

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Punto 2. Propuesta del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para aprobar el establecimiento de los precios públicos por la prestación de servicios en las Escuelas Infantiles del Ayuntamiento de Madrid.

Punto 3. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para aprobar, en noventa y cinco expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las



correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

- Punto 4. Pregunta n.º 2017/8000183, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer *“cuáles han sido las Convalidaciones de Gasto y Reconocimientos Extrajudiciales de Crédito en los últimos años, concretamente en los años 2013, 2014, 2015 y 2016, especificando número de expedientes e importe total por cada uno de ellos”*.
- Punto 5. Pregunta n.º 2017/8000210, formulada por el concejal don Julio Ransés Pérez Boga, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer *“cuál es la razón que explica la caída de la recaudación”* del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica (IVTM); *“si tiene pensado el gobierno local realizar alguna iniciativa para recuperar los ingresos perdidos; y en caso afirmativo, la concreción de las medidas a adoptar”*.
- Punto 6. Pregunta n.º 2017/8000212, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer *“en qué situación se encuentra la concesión para la construcción y gestión de un hotel en la Casa de la Carnicería de la Plaza Mayor”*.
- Punto 7. Pregunta n.º 2017/8000213, formulada por la concejala doña Érika Rodríguez Pinzón, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer, en relación con las recientes manifestaciones del Ayuntamiento de Madrid sobre la existencia de *“posibles indicios de irregularidades en una contratación de un empréstito con Lehman Brothers en 2007”*, si puede informar *“sobre el estado de la investigación y qué acciones se emprenderán si se confirman los indicios de irregularidades”*.
- Punto 8. Pregunta n.º 2017/8000216, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer *“cómo van las negociaciones con el Ministerio de Hacienda y Función Pública, en concreto con la aprobación del Plan Económico Financiero y el cumplimiento de la Regla de Gasto del año 2016”*.
- Punto 9. Pregunta n.º 2017/8000221, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando



conocer *“cuál es el grado de ejecución y las perspectivas de futuro de los proyectos para el Polígono de Villaverde de la Factoría Industrial -presupuestado con 1.400.000 € en 2016 y con 50.000 € en 2017- y la Ciudad del Sonido -presupuestado con 100.000 € para 2017-”*.

- Punto 10. Pregunta n.º 2017/8000222, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando conocer, tras la suspensión por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno para reducir la jornada de trabajo del personal municipal a 35 horas semanales, *“qué medidas piensa adoptar el Equipo de Gobierno y cuál ha sido el coste de aplicar dicha medida”*.
- Punto 11. Pregunta n.º 2017/8000223, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando conocer *“cuánto nos ha costado a los madrileños en 2016 y qué previsión de gasto tiene para 2017 el acuerdo alcanzado el 23 de diciembre de 2015 entre el Ayuntamiento de Madrid y los sindicatos para el desarrollo de la negociación colectiva”*.

Comparecencias

- Punto 12. Solicitud de comparecencia n.º 2017/8000181, de la Directora General de Patrimonio, interesada por el Grupo Municipal Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía, *“para explicar los procedimientos empleados a la hora de realizar adquisiciones de inmuebles por parte del Ayuntamiento de Madrid”*.

§ C) Ruegos

Madrid, 15 de febrero de 2017
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

El borrador del acta al que se refiere el punto n.º 1 ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)



ANEXO I

En relación con el punto n.º 3 del Orden del Día

Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	Comunidad de Propietarios	C/ Tablada, 13	711/2013/22767
2	Lou's Group Trade Lewei, S. L.	C/ Marcelo Usera, 79	711/2014/13455
3	D. Shaohou Hu	Av. de América, 11 local 10	711/2014/18344
4	D.ª Xiaofen Ye Chen	C/ Antonio de Leyva, 23 local 10	711/2014/18346
5	D.ª Xuemei Xu	C/ Camarena, 193 local 20	711/2015/00338
6	D. Leoncio Juan Alonso Rodríguez	C/ Infantas, 44 local 20	711/2015/04841
7	D. Martín Federico Dávalos Olivares	Av. de Menéndez Pelayo, 39 planta 6, puerta C	711/2015/09884
8	Atocha 91-93 de Madrid, C. B.	C/ Atocha, 93	711/2015/14323
9	D. Carmelo Martínez Morales	C/ Joaquín Montes Jovellar, 2, planta 1 puerta derecha	711/2015/22163
10	Proyectos y Rehabilitaciones Kalam, S. A.	C/ Zurbano, 7	711/2015/22846
11	Proyectos y Rehabilitaciones Kalam, S. A.	P.º de la Castellana, 67	711/2016/01418
12	D.ª Irma Manani Cardozo	C/ Francisco Silvela, 18 local 10	711/2016/01656
13	Exacorp One, S. L.	C/ Gran Vía, 31 local 45	711/2016/02248
14	D. Alfredo de Zavala Valdés	C/ Eresma, 12	711/2016/02300
15	D. Juan Carlos Gámez Aguilera	C/ Recesvinto, 60	711/2016/02355
16	D. Pedro Serrano Rodríguez	C/ Gordolobo, 17	711/2016/02365



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
17	Daellos, S. A.	C/ Gran Vía, 41	711/2016/02405
18	D. Manuel Vaca de Osma Ulacia	C/ Núñez de Balboa, 98 planta 3, puerta derecha	711/2016/02416
19	Bellavista Proyectos y Construcciones, S. L.	C/ Mirueña, 13 bajo 1 y C/ Mirueña, 15 bajo 1	711/2016/02439
20	Comunidad de Propietarios	C/ Poza de la Sal, 13-15	711/2016/02470
21	Comunidad de Propietarios	Av. del Parque de Palomeras Bajas, 19 A	711/2016/02540
22	UTE Cotodisa Obras y Servicios, S. A. – Saglas Obras y Servicios, S. A.	Pl. San Juan de la Cruz, 10	711/2016/02754
23	Mancomunidad La Gavia nº 16	Av. de La Gavia, 16 A	711/2016/02756
24	Comunidad de Propietarios	Pl. de Alcira, 14	711/2016/02805
25	Comunidad de Propietarios	C/ Lope de Haro, 26	711/2016/02883
26	Comunidad de Propietarios	C/ Doctor Casal, 7	711/2016/03094
27	V56 Espacio Residencial, C. B.	C/ Ayala, 44	711/2016/03103
28	D.ª Isabel María del Carmen Andreu Soler	C/ Francisco Morejón, 5	711/2016/03130
29	Comunidad de Propietarios	Av. de La Gavia, 14 A, B, C, F, G y H	711/2016/03141
30	D. Weixiao Xiang	Av. de la Ciudad de Barcelona, 81 B	711/2016/03819
31	Babymico, S. L.	C/ Bravo Murillo, 243	711/2016/03827
32	Pivero, S. L.	C/ Almagro, 30 escalera derecha, planta baja	711/2016/03829
33	Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S. L.	P.º de la Castellana, 280	711/2016/03835
34	D.ª Marta Castro Gómez	C/ Doctor Lozano, 11	711/2016/03837



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
35	Centrodeciclismomadrid, S. L.	P.º de la Esperanza, 33 local 10	711/2016/04099
36	D.ª Cenith Alipio Vanegas	C/ Cañizares, 3	711/2016/05038
37	NRED Soluciones Formativas, S. L.	C/ Francisco Remiro, 2 escalera A, planta 3, puerta A	711/2016/05413
38	Altea Atención Temprana, S. L.	C/ Arganda, 38 local 10	711/2016/05420
39	Autoescuela Enzo, S. L.	Afuera a Valverde, 9 local 10	711/2016/05423
40	Global Thelonious, S. L. U.	Pl. Marqués de Salamanca, 2	711/2016/05652
41	D. Javier Tundidor Sarasa	C/ Alcalá, 185 planta 6, puerta centro izquierda	711/2016/05843
42	Egon Zehnder Internacional, S. L.	Pl. Marqués de Salamanca, 3	711/2016/06191
43	D.ª Lilia del Carmen Vaca Aguirre	Pl. de la República Dominicana, 3 escalera 1, planta 1, puerta C	711/2016/06198
44	Laboratorios Pronabell Europa, S. L.	C/ Castelló, 113	711/2016/06206
45	Dehesa de las Cabrerizas, S. L.	C/ General Arrando, 40	711/2016/06339
46	Casa de Velázquez	C/ Paul Guinard, 3	711/2016/06368
47	Nohacefaltapapel, S. A. (antes Nohacefaltapapel, S. L.)	Av. de Burgos, 16 D	711/2016/06723
48	D.ª Margarita Acitores Seseña	C/ Máiquez, 36 local 20	711/2016/06736
49	D. Yongxin Wu	C/ Emilio Ferrari, 1 local 20	711/2016/06741
50	Love & Lashes, S. L.	C/ Romero Robledo, 11 local 10	711/2016/06758
51	D. Francisco Valero Moya	C/ Minas, 21	711/2016/07444
52	Comunidad de Propietarios	Pl. Isabel II, 5	711/2016/07977



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
53	Comunidad de Propietarios	P.º del Prado, 24	711/2016/08046
54	Comunidad de Propietarios	C/ Huertas, 14	711/2016/08191
55	D.ª Xiaolan Tang	C/ Eloy Gonzalo, 14 local 20	711/2016/08241
56	D. Enrique José Tenza Rocamora	C/ Chile, 15 local 20	711/2016/08243
57	D. Borja Fernández-Serrano Montenegro	C/ Ocaña, 189	711/2016/08257
58	Fundación Huérfanos del Cuerpo Nacional de Policía	Pl. de Carabanchel, 5	711/2016/08709
59	D. Roberto Rodríguez Vila	C.º de las Hormigueras, 180 E local 10	711/2016/08843
60	D. Hung Dinh Quang	C/ Alcalá, 412 local 25	711/2016/08851
61	Plataforma de ONG de Acción Social	C/ Tribulete, 18	711/2016/08875
62	D.ª María Dolores Segura Herrera	P.º de las Delicias, 37	711/2016/08988
63	Retevisión I, S. A. U.	C/ O'donnell, 77	711/2016/08998
64	Y.O.J.O. 2012 Spain, S. L.	Av. de los Poblados, 58	711/2016/09012
65	Orange Espagne, S. A. U.	Av. de Concha Espina, 18	711/2016/09020
66	Fundación Exit	C/ Eraso, 31	711/2016/09025
67	The Exotic Concept, S. L.	C/ Covarrubias, 30 local 20	711/2016/09756
68	Klepierre Management España, S. L.	P.º de la Florida, 2	711/2016/09770
69	Telyc Consulting, S. L.	C/ Cartagena, 164 local 10	711/2016/09777
70	Abanca Corporación Bancaria, S. A.	C/ Alcalá, 431	711/2016/10229



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
71	Banco de España	C/ Alcalá, 48	711/2016/10430
72	D. Rafael Menéndez García	C/ Ayala, 43, escalera 1, planta baja, puerta izquierda	711/2016/10540
73	Centro Educativo Internacional El Jarama, S. L.	C/ Condes de Torrealanaz, 4 local 10	711/2016/10547
74	D.ª Silvia Blanco Hermoso	C/ Carolina Coronado, 37 local 40	711/2016/10572
75	Comunidad de Propietarios	C/ San Bernardo, 60	711/2016/10669
76	D.ª Begoña Marcos Rojas	C/ Fomento, 23	711/2016/10768
77	Comunidad de Propietarios	C/ Altamirano, 24	711/2016/10815
78	Testa Inmuebles en Renta, S. A.	C/ Alcalá, 45	711/2016/10835
79	Construcciones Carriegos, S. A.	C/ Gran Vía, 26 planta 6, puerta izquierda	711/2016/10838
80	Imesapi, S. A.	C/ Frómista, 27	711/2016/11313
81	Invayla, S. L.	P.º del Prado, 26 planta 4, puerta izquierda	711/2016/11470
82	Comunidad de Propietarios	C/ Don Ramón de la Cruz, 57	711/2016/11686
83	Park Ciudad Lineal, S. L.	C/ Vitruvio, 1	711/2016/11719
84	Freyssinet, S. A.	C/ San Buenaventura, 1	711/2016/11774
85	Comunidad de Propietarios	C/ Calatrava, 14	711/2016/11962
86	Orange Espagne, S. A. U.	C/ Bahía de Santa Pola, 2	711/2016/11970
87	Orange Espagne, S. A. U.	Pl. de Andrés Soloaga, 4	711/2016/11973
88	D. Pedro Martos Montijano	C/ Casalarreina, 22 local 10	711/2016/11982



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
89	Foemesa	P.º de la Alameda de Osuna, 60	711/2016/12001
90	Comunidad de Propietarios	Pl. de las Salesas, 9	711/2016/12139
91	GMP Property Socimi, S. A.	P.º de la Castellana, 81	711/2016/14832
92	Eiffage Infraestructuras, S. A.	Av. de Guadalajara, 126	711/2016/14906
93	Aglomerados Los Serranos, S. A.	C/ Estefanita, 15	711/2016/14917
94	Inmobiliaria Serpis, S. A.	C/ General Díaz Porlier, 57	711/2016/15486
95	Comunidad de Propietarios	Pl. de la Marina Española, 4	711/2016/17371