



Comisión Permanente Ordinaria del Pleno
Economía y Hacienda

CONVOCATORIA
Sesión (001/2017/003), ordinaria

Lunes, 23 de enero de 2017

12:30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Economía y Hacienda, por resolución del día 18 de enero de 2017, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, de las actas de las sesiones anteriores que seguidamente se relacionan:

- Sesión extraordinaria de 25 de noviembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Economía y Hacienda).
- Sesión extraordinaria de 25 de noviembre de 2016 (comparecencia del Pleno del Ayuntamiento).
- Sesión extraordinaria de 30 de noviembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Portavoz, Coordinación de la Junta de Gobierno y Relaciones con el Pleno).
- Sesión extraordinaria de 30 de noviembre de 2016 (comparecencia de la Coordinación General de la Alcaldía).
- Sesión extraordinaria de 30 de noviembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Equidad, Derechos Sociales y Empleo).
- Sesión extraordinaria de 1 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Coordinación Territorial y Asociaciones).
- Sesión extraordinaria de 1 de diciembre de 2016 (comparecencia de la Gerencia de la Ciudad).



- Sesión extraordinaria de 2 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad).
- Sesión extraordinaria de 2 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Cultura y Deportes).
- Sesión extraordinaria de 2 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible).
- Sesión extraordinaria de 5 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Participación Ciudadana, Transparencia y Gobierno Abierto).
- Sesión extraordinaria de 5 de diciembre de 2016 (comparecencia del Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias).
- Sesión ordinaria de 12 de diciembre de 2016.
- Sesión extraordinaria y urgente de 29 de diciembre de 2016.

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

- Punto 2. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para aprobar en ciento treinta y cinco expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

- Punto 3. Pregunta n.º 2017/8000003, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer *“qué previsiones respecto del cumplimiento de la Regla de Gasto para el cierre del ejercicio 2016 tiene el Área de Economía y Hacienda”*.
- Punto 4. Pregunta n.º 2017/8000004, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer *“cómo ha sido el proceso negociador que ha desembocado en la compra del Edificio de Alcalá 45, así como detalles de la compra”*.



- Punto 5. Pregunta n.º 2017/8000005, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer, a la vista de las recientes declaraciones de este Área de Gobierno, en relación con la previsión de cierre del ejercicio presupuestario de 2016, con una ejecución del 93,36 por ciento, llegando al 96,84 por ciento en el capítulo de Inversiones, *“cómo ha calculado estas previsiones de las inversiones ejecutadas, abarcando los siguientes extremos: avance del total de todas las inversiones, incluidas las Inversiones Financieramente Sostenibles, y Créditos Autorizados, Dispuestos y Obligaciones Reconocidas con porcentaje de las mismas disponibles”*.
- Punto 6. Pregunta n.º 2017/8000021, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer si sigue considerando *“que el propietario al que le ha comprado el edificio de Alcalá, 45 es un fondo buitre”*.
- Punto 7. Pregunta n.º 2017/8000022, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer, en el actual escenario de presupuesto prorrogado, cómo piensa llevar a cabo y *“en qué términos se va a concretar, el proyecto de inversión 2016/291 del Mercado de Legazpi, dotado con 5 M€ en el presupuesto fallido para 2017”*.
- Punto 8. Pregunta n.º 2017/8000023, formulada por el concejal don Íñigo Henríquez de Luna Losada, del Grupo Municipal del Partido Popular, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer dónde encuentra *“la hermosura en la revolución comunista rusa de 1917”*.
- Punto 9. Pregunta n.º 2017/8000042, formulada por la concejala doña Erika María Rodríguez Pinzón, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer, en relación con la proposición aprobada por el Pleno de Retiro del pasado mes de septiembre a propuesta del Grupo Municipal Socialista, en la que se trasladaba al Área de Gobierno de Economía y Hacienda la problemática existente en los espacios interbloques del Barrio de La Estrella que se enumeran en la iniciativa en cuanto al incumplimiento de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto de Bienes Inmuebles, *“qué actuaciones ha realizado el Área y a qué conclusiones ha llegado”*.



- Punto 10. Pregunta n.º 2017/8000043, formulada por la concejala doña Erika María Rodríguez Pinzón, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer *“en qué situación se encuentra el proyecto del Mercado de Frutas y Verduras y qué previsiones temporales tiene el Área para su desarrollo”*.
- Punto 11. Pregunta n.º 2017/8000044, formulada por la concejala doña Erika María Rodríguez Pinzón, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, interesando conocer *“el grado de ejecución de las inversiones al cierre del Presupuesto 2016, diferenciando los créditos autorizados, los créditos dispuestos y las obligaciones reconocidas”*.

Comparecencias

- Punto 12. Comparecencia n.º 2017/8000010, del Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, a petición propia, *“a fin de informar sobre el contenido del “Informe de Fiscalización de la Empresa Mixta Municipal de Madrid, Madrid Calle 30, S. A., ejercicios 2012 y 2013”, emitido por la Cámara de Cuentas de la Comunidad de Madrid, de fecha 29 de diciembre de 2016”*.

§ C) Ruegos

Madrid, 18 de enero de 2017
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

*Documento firmado electrónicamente en los
términos, fecha y hora expresados al pie de este
escrito*

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

Los borradores de las actas a las que se refiere el punto n.º 1 han sido remitidos a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)



ANEXO I

En relación con el punto n.º 2 del Orden del Día

Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	Ágora Servicios Profesionales, S. L.	C/ José Ortega y Gasset, 68 local 10	711/2014/9628
2	D. Gerardo Andrés García Pérez	C/ Francisco Silvela, 71	711/2014/10935
3	Comunidad de Propietarios	C/ Ibiza, 28	711/2014/12739
4	Aginsur Madrid, S. L.	C/ Bravo Murillo, 52 planta 1, puerta 2	711/2014/13605
5	María Josefa Rodríguez Martínez y Dos Más, C. B.	C/ Javier de Miguel, 92 B	711/2014/13707
6	Instituto Médico Dermatológico, S. L.	C/ Princesa, 77 local 1 D	711/2014/13932
7	D.ª María José Parrales Cortés	C/ Isabelita Usera, 18 local 20	711/2014/13953
8	Pescaderías Hermanos Montero, C.B.	C/ Eulogio Pedrero, 1 local 20	711/2014/18272
9	D. Cunwen Hu	C/ Francos Rodríguez, 31 local 10	711/2014/18319
10	D. Rafael Palomares Molina	Av. de la Victoria, 2 planta B, puerta 13	711/2014/18330
11	Felsa del Monte, S. L.	C/ Pez Austral, 2 planta baja, local 10	711/2014/18332
12	Creaciones Outeiro, S. L.	C/ Santa Leonor, 65 planta baja	711/2014/18345
13	D.ª Zhenling Zhou	C/ Tomás Borrás, 10 local 20	711/2014/18348
14	Norte y Sur G. Pardiñas, S. L. (antes Proyectos Inmobiliarios Daru Naper, S. L.)	C/ General Pardiñas, 71 local 10	711/2014/18379
15	Congreso de los Diputados	Carrera de San Jerónimo, 36	711/2014/18882
16	D. Alejandro Sanz Castel-Ruiz	C/ Hernani, 64 local 20	711/2015/00282
17	D.ª Susana Manzanares Cabezuelo	C/ Arapiles, 17 planta baja, puerta izquierda	711/2015/00286



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
18	D.ª Patricia Álvarez Manzano	C/ Escalona, 80 local 30	711/2015/00288
19	D.ª Olga Sala Sarra	Av. Doctor Federico Rubio y Galí, 75 local 20	711/2015/00291
20	D. Fernando Rodríguez Almarza	Pl. Madre Isabel Larrañaga, 2 local 40	711/2015/00294
21	Transportes Enguix, S. L.	C/ Aniceto Marinas, 108 local 70	711/2015/00307
22	Cámara Oficial de Comercio e Industria de Madrid	C/ Huertas, 11	711/2015/01943
23	D.ª Cecilia Cadena Giraldo	Av. Pablo Neruda, 15 local 80	711/2015/02724
24	D.ª Lourdes Amparo Pérez Coll	C/ General Yagüe, 13 planta 1, puerta A	711/2015/03435
25	D. Antonio Valiente Rasines	C/ General Yagüe, 13 planta 1, puerta A 2	711/2015/03436
26	D. Santiago Quesada Garmendia	C/ Ángel Ganivet, 23	711/2015/05787
27	D. Ignacio Rubio Regadera	C/ General Moscardó, 9 local 20	711/2015/06816
28	Redes, S. Coop. Mad.	C/ Carrero Juan Ramón, 4 local 10	711/2015/08114
29	Luso Lingua, S. L.	C/ Arturo Soria, 329 local 40	711/2015/08115
30	D.ª María José Fernández Dabrio	C/ Augustobriga, 7 local 20	711/2015/08119
31	Vías y Construcciones, S. A.	P.º de la Castellana, 67	711/2015/09710
32	Comunidad de Propietarios	C/ Fuencarral, 5	711/2015/10245
33	Ibaizabal de Cartera, S. L. U.	C/ Felipe IV, 7	711/2015/10519
34	Comunidad de Propietarios	C/ Princesa, 29	711/2015/11505
35	Linklaters, S. L. P.	C/ Almagro, 40 local 10	711/2015/16316
36	UTE Acondicionamiento Pabellón 5 ISCIII Chamartín	Av. Monforte de Lemos, 5 pabellón 5	711/2015/17700



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
37	Inmobiliaria Urbana Torradel, S. A.	C/ García de Paredes, 68	711/2015/17809
38	D. Rafael Sánchez Nieto	C/ Milenrama, 10	711/2015/18392
39	D.ª Basma Al Sulaiman	C/ Villanueva, 10 planta 2, puerta 1	711/2015/20196
40	Estado Mayor de la Defensa	C/ Vitruvio, 1	711/2015/20974
41	Rosan Inversiones, S. L.	C/ Castellón de la Plana, 16	711/2015/21017
42	D. Francisco Rojas Benjumea	C/ Florestán Aguilar, 9 planta 3, puerta izquierda	711/2015/22024
43	D.ª Amelia Pascual Díaz	C/ Oquendo, 3	711/2015/22287
44	Comunidad de Propietarios	C/ Covarrubias, 17	711/2015/22720
45	D. Antonio Almagro Gorbea	C/ Franco, 14	711/2015/22759
46	D.ª Patricia Peña Cobo	C/ Campanillas, 1	711/2015/22855
47	D.ª María Pilar Rabasa Cantó	C/ Rodríguez San Pedro, 70 planta 3, puerta izquierda	711/2015/22876
48	Comunidad de Propietarios	P.º Santa María de la Cabeza, 4	711/2015/23366
49	Banca March, S. A.	C/ Núñez de Balboa, 70	711/2015/24823
50	Sinergia Advisors 2006 Agencia de Valores, S. A.	C/ Velázquez, 47 planta 5, puerta izquierda	711/2016/01482
51	D.ª Esther García Salvador	C/ Matías Turrión, 5 local 10	711/2016/01657
52	Fiberco Instrumentación Industrial, S.L.	C/ Laguna del Marquesado, 42 G, local 10	711/2016/01672
53	Comunidad de Propietarios	C/ Bocángel, 27	711/2016/02348
54	Comunidad de Propietarios	C/ Hortaleza, 42	711/2016/02758
55	D.ª María del Carmen Cárdenas García	Pl. de Cupido, 2	711/2016/02793



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
56	D.ª Natalia Cea Sánchez	P.º San Francisco de Sales, 19 planta 9, puerta A	711/2016/02809
57	Comunidad de Propietarios	C/ Valle Guerra, 10	711/2016/02939
58	Comunidad de Propietarios	C/ Zumel, 6	711/2016/03050
59	Comunidad de Propietarios	C/ Sombrerería, 10	711/2016/03131
60	Comunidad de Propietarios	C/ Zurbarán, 20	711/2016/03172
61	Vitra Madrid, Soc. Coop. Mad.	C/ Maestro Arbós, 23 A, 23 B, 23 C, 23 D, 23 E, y C/ Algete, 12	711/2016/03175
62	Inmobiliaria Lorena, S. A.	P.º Comandante Fortea, 57 planta baja, puerta izquierda	711/2016/03279
63	D.ª Isabel Martín Angulo	C/ Saturno, 50	711/2016/03285
64	Realizadora de Inmuebles Balboa, S. L.	C/ Lagasca, 46	711/2016/03347
65	D.ª Ana María Herráiz Soria	C/ Maragatería, 43	711/2016/03481
66	Villas de la Gavia Soc. Coop. Mad.	Av. de la Gavia, 65	711/2016/03501
67	Baranda Sociedad Coop. Mad.	C/ Embalse de la Jarosa, 3, 5, 7 y C/ Embalse de Valmayor, 23	711/2016/03520
68	D.ª María Dolores Espinosa de los Monteros Hinojosa	C/ Vitruvio, 30	711/2016/03543
69	Comunidad de Propietarios	C/ Santovenia, 14	711/2016/03561
70	D. Felipe Fraile Martínez	C/ Manuel Cano, 6	711/2016/03565
71	Alemina Investiments, S. L.	C/ Santísima Trinidad, 5	711/2016/03568
72	Baral Building Bussines, S. L.	C/ Eugenio Selles, 12	711/2016/03578
73	Amenabar Promociones Residenciales, S. L.	C/ Madre Teresa de Calcuta, 59, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83 y C/ Gloria Fuertes, 150	711/2016/03637



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
74	Administración de Fincas Antonio Gómez-Monedero, S. L.	C/ Palo de la Rosa, 3 A, local 10	711/2016/04108
75	Rubén Portalo Caro	C/ Ardemans, 10	711/2016/04111
76	Mitsubishi Hitachi Powers Systems Europe, L. T. D.	Pl. Carlos Trías Bertrán, 7	711/2016/04112
77	D.ª Paloma Calvo Pérez	C/ Monasterio de Poblet 7 A, local 30	711/2016/04116
78	Asociación para el Tratamiento Integral de la Parálisis y el Daño Cerebral (ATIPADACE)	C/ Mirador de la Reina, 115	711/2016/04515
79	Inversiones Ala 19, S. L.	C/ Lagasca, 19	711/2016/05320
80	Olswang Spain, L. L. P.	P.º de Recoletos, 6 planta 7, puerta 2	711/2016/05411
81	D.ª María Daniela Riveros Olivares	C/ Mauricio Legendre, 7 local 40	711/2016/05412
82	Patrick Besson e Hijos, S. L.	Av. de la Victoria, 2 puerta 97	711/2016/05421
83	English Kids School, S. L.	C/ César Cort Botí, 16	711/2016/05431
84	D. Michel Soskine	C/ General Oráa, 5 planta 6, puerta I	711/2016/05550
85	Comunidad de Propietarios	Pl. Alonso Martínez, 7	711/2016/05805
86	D. Fernando Pérez Sarabia	C/ Lucero, 2 local 20	711/2016/06164
87	Canal de Comunicaciones Unidas, S. A. U.	C/ Bravo Murillo, 178	711/2016/06180
88	El Vergel de la Villa, S. L.	P.º de la Florida, 53	711/2016/06187
89	D. Xiaowu Liu	P.º Santa María de la Cabeza, 2	711/2016/06190
90	Pole&Roll, S. L.	C/ Canencia de la Sierra, 30	711/2016/06193
91	Manroland Ibérica de Sistemas, S. L.	Av. Sur del Aeropuerto de Barajas, 24	711/2016/06195



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
92	Hotel Plaza San Martín, S. A.	Pl. de San Martín, 5 local 10	711/2016/06266
93	D. Mohamed Reggani	C/ Puebla, 9 planta 2, puerta D	711/2016/06316
94	Comunidad de Propietarios	C/ Mayor, 16	711/2016/06398
95	D. Juan Murillo Arias	C/ Lope de Rueda, 16 planta 2, puerta C	711/2016/06424
96	Dirección General del Patrimonio del Estado, del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (actual Ministerio de Hacienda y Función Pública)	C/ Velázquez, 144	711/2016/06522
97	Comunidad de Propietarios	C/ Bailén, 33	711/2016/06650
98	OTS Gestión de Tiendas Deportivas, S. L.	C/ Calderilla, 1 planta PB, puerta 62 A	711/2016/06717
99	D.ª Sandita Alexandrina Iuga	C/ Pechuán, 14 local 30	711/2016/06721
100	Dental Ciudad, S. L.	C/ Virgen de los Desamparados, 2 local 20	711/2016/06724
101	Grant Thornton S. L. Profesional	C/ José Abascal, 56	711/2016/06725
102	Astron Engineering Solutions, S. L.	C/ Manuel Cortina, 10	711/2016/06731
103	Mobile Phone Comunicaciones, S. L.	C/ Fuencarral, 84 local 10	711/2016/06733
104	D.ª Claudia Andrea Caimo	C/ Vizconde de Arleson, 8, local 10	711/2016/06742
105	Asesoramiento y Certificación de Ensayos Metalúrgicos, S. L.	C/ Arboleda, 14	711/2016/06748
106	D.ª Ana Isabel Casado López	C/ Santa Ana, 9 local 10	711/2016/06757
107	D.ª Xu Haihua	Av. Palomeras, 116 local 10	711/2016/06761
108	Comunidad de Propietarios	C/ Fuencarral, 98	711/2016/07971
109	Comunidad de Propietarios	C/ San Lucas, 6	711/2016/08041



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
110	D.ª Elvira González de Aguilar de la Peña	P.º Eduardo Dato, 8 planta 5, puerta izquierda	711/2016/08070
111	Mutua Madrileña Automovilista Sociedad de Seguros a Prima Fija	P.º de la Castellana, 36	711/2016/08235
112	D. Yue Huang	C/ Don Ramón de la Cruz, 77, local 20	711/2016/08272
113	Proyectos Inmobiliarios Frandi, S. L.	C/ Infantas, 5	711/2016/08671
114	D. Stéphane Hugues Trugeon	C/ Narváez, 69 local 10	711/2016/08881
115	D. Fernando Caniedra Bocigas	C/ José de Cadalso, 74 local 10	711/2016/08882
116	Nuevo Estudio Hortaleza, S. L.	C/ Miranda de Arga, 6 local 20	711/2016/08983
117	Aplicaciones en Educación Infantil, S. L.	Av. de la Gavia, 8	711/2016/09002
118	Colegio Sorolla B, S. L.	C/ Nueva Zelanda, 21 local 10	711/2016/09004
119	Vasal, S. L.	C/ Gran Vía, 62	711/2016/09018
120	Orange Espagne, S. A. U.	C/ Benigno Soto, 14	711/2016/09021
121	Assets Under Management, S. L.	C/ Antonio, 31	711/2016/09740
122	D. Jorge Sánchez Bryanton	Pl. Condesa de Gavia, 3 local 10	711/2016/09755
123	Instituto de Empresa, S. L.	P.º de la Castellana, 70	711/2016/09766
124	Colegio Menesiano	Av. de Brasilia, 11	711/2016/10551
125	En Femenino Aufeminin, S. A.	C/ Conde de Peñalver, 38	711/2016/10577
126	Apuestas Deportivas de Madrid, S. A.	C/ Benjamín Palencia, 16	711/2016/10581
127	D. Alejandro Martínez Benavente	C/ Boyaca, 1 local 10	711/2016/11088
128	D.ª María Velázquez Alonso	Av. del Monasterio de El Escorial, 36 A, local 30	711/2016/11089



Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
129	Afi Escuela de Finanzas, S. A.	C/ Marqués de Villamejor, 5	711/2016/11099
130	L'Oreal España, S. A.	C/ Josefa Valcárcel, 48 local 10	711/2016/11100
131	Druni, S. A.	Calderilla, 1 local 42	711/2016/11102
132	Lefebvre-El Derecho, S. A.	Monasterios de Suso y Yuso, 34	711/2016/11128
133	Fradinoi, S. L.	C/ Amor de Dios, 17	711/2016/11353
134	Instituto de Estudios Bursátiles	C/ Alfonso XI, 6	711/2016/11999
135	D.ª Caterina Pazzi	C/ Claudio Coello, 16 local 30	711/2016/12721