

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno

**Economía y Hacienda**

## CONVOCATORIA Sesión (5/2016), ordinaria

Lunes, 18 de abril de 2016

12:30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Economía y Hacienda, por resolución del día 14 de abril de 2016, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

## ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, de las actas de las sesiones anteriores, celebradas los días 14 de marzo (ordinaria) y 7 de abril (extraordinaria y urgente) de 2016.

### **§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno**

Punto 2. Propuesta de la Junta de Gobierno para aprobar la concesión de un suplemento de crédito por importe de 24.892.484,00 euros en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid (Áreas de Gobierno de Economía y Hacienda, Desarrollo Urbano Sostenible, Medio Ambiente y Movilidad, Cultura y Deportes y Distritos de Centro, Retiro, Chamartín, Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Usera, Moratalaz, Hortaleza, Vicálvaro y Barajas).

Punto 3. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para aprobar, en diecisiete expedientes, otras tantas declaraciones de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes

bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

- Punto 4. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para desestimar, en veinticinco expedientes, otras tantas solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Punto 5. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para tener por desistidos de su petición, en catorce expedientes, a otros tantos solicitantes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Punto 6. Propuestas del Área de Gobierno de Economía y Hacienda para desestimar, en tres expedientes, otros tantos recursos de reposición interpuestos contra los acuerdos de desestimar y de tener por desistidos de sus solicitudes de declaración de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de la obtención de las correspondientes bonificaciones en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

## **§ B) Parte de información, impulso y control**

### **Preguntas**

- Punto 7. Pregunta n.º 2016/8000451, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer, en relación con las *“manifestaciones públicas realizadas respecto al procedimiento de Regularización Catastral iniciado en la ciudad de Madrid el pasado 1 de abril de 2016”*, si *“se ha estimado el aumento de las bases imponibles, a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de los entre 70.000 y 100.000 inmuebles con alteraciones relevantes que pueden ser objeto del citado procedimiento”*.
- Punto 8. Pregunta n.º 2016/8000452, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer, en relación con el compromiso del Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, en la sesión de esta Comisión del pasado mes de noviembre, de elaborar un análisis

respecto a las características financieras y el futuro de la sociedad municipal de capital mixto Madrid Calle 30, S. A., si *“podrían facilitarnos ese análisis económico y en base a él, explicarnos cuáles van a ser los pasos que va a dar el Gobierno del Ayuntamiento con respecto a la gestión de la empresa Madrid Calle 30”*.

- Punto 9. Pregunta n.º 2016/8000453, formulada por el concejal don Miguel Ángel Redondo Rodríguez, del Grupo Municipal Ciudadanos – Partido de la Ciudadanía, interesando conocer, en relación con la declaración del Equipo de Gobierno sobre la solicitud de informe a la Asesoría Jurídica referido a *“la posibilidad de rescindir los contratos de instrumentos derivados, concretamente los swaps de tipos de interés, que actualmente tiene suscritos el Ayuntamiento de Madrid”*, *“cuál ha sido el resultado de estos informes”* y si *“podrían explicar la declaración realizada por el Delegado del Área de Economía y Hacienda que dijo textualmente «tenemos contratos swaps que impiden que pagando la deuda anticipadamente paguemos menos»”*.
- Punto 10. Pregunta n.º 2016/8000464, formulada por la concejala doña María Begoña Larrainzar Zaballa, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando conocer diversas cuestiones en relación con las negociaciones que se están manteniendo con las distintas Centrales Sindicales, para el restablecimiento de la jornada laboral de 35 horas y el establecimiento de jornadas especiales para diversos servicios municipales.
- Punto 11. Pregunta n.º 2016/8000465, formulada por el concejal don José Luis Moreno Casas, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando conocer *“cuáles son los planes que van a adoptar para cumplir las recomendaciones de la Intervención General relativa al Consorcio Plan de Rehabilitación de Equipamientos de los Teatros de Madrid”*.
- Punto 12. Pregunta n.º 2016/8000466, formulada por el concejal don Percival Peter Manglano Albacar, del Grupo Municipal del Partido Popular, interesando conocer *“por qué se retiró el punto 2 del orden del día del pasado pleno de 30 de marzo de 2016 referido a la corrección de error material advertido en el Presupuesto General del Ayuntamiento de Madrid de 2016, sobre la subvención nominativa para financiar la entrega de premios de Bollywood”*.
- Punto 13. Pregunta n.º 2016/8000472, formulada por el concejal don Julio Ransés Pérez Boga, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer, en relación con el anuncio del Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda, del pasado 10 de febrero, sobre la investigación de *“una posible falsificación de la certificación de una obra en un puente del*

*Nudo Sur V*”, si *“puede informar el Delegado sobre el estado de esa investigación”*.

- Punto 14. Pregunta n.º 2016/8000473, formulada por el concejal don Julio Ransés Pérez Boga, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer, en relación con la referencia, en el informe de la Intervención General a la Liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento, a la tramitación de 134 reconocimientos extrajudiciales de crédito, por importe de 4,6 millones de euros, y 229 convalidaciones de gasto, por importe de 25,5 millones de euros, si *“puede informar el Delegado del Área si ha realizado o va a realizar un análisis pormenorizado de estos gastos con la finalidad de detectar las irregularidades que se han cometido”* y *“qué tipo de actuaciones se van a adoptar para que este tipo de gastos se reduzcan hasta desaparecer”*.
- Punto 15. Pregunta n.º 2016/8000474, formulada por el concejal don Julio Ransés Pérez Boga, del Grupo Municipal Socialista de Madrid, interesando conocer si puede informar el Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda sobre el estado de tramitación en que se encuentran los proyectos relativos a Inversiones Financieramente Sostenibles, que estaban incluidos en el Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid para 2016 y no incluidos entre los proyectos tratados en el Pleno de 8 de abril.

## § C) Ruegos

Madrid, 14 de abril de 2016  
**EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO**  
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en las dependencias de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

Los borradores de las actas a las que se refiere el punto n.º 1 han sido remitidos a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)

## ANEXO I

En relación con el punto n.º 3 del Orden del Día

### Aprobación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	Comunidad de Propietarios	C/ Sierra de Contraviesa, 54	711/2014/19975
2	D. Agustín Trapero Gómez	C/ Príncipe, 26 – 5º A	711/2015/7036
3	Inprofagar Ingeniería y Urbanismo, S. L.	Cuesta de San Vicente, 34 – planta 2	711/2015/11482
4	Comunidad de Propietarios	C/ Palma, 14	711/2015/11778
5	Metrovacesa, S. A.	Pl. de España, 18	711/2015/12736
6	Docta Ignorantia, S. L.	C/ José Ortega y Gasset, 23 – local 60	711/2015/18358
7	AKM Modesto Lafuente 18, S.L.	C/ Modesto Lafuente, 18	711/2015/18977
8	Host Spanish Operating TRS, S.L.	Pl. de las Cortes, 7	711/2015/19947
9	Ampleforth Investments, S. L.	C/ Caracas, 15 – planta 3, puerta centro izquierda	711/2015/21010
10	Mutua Madrileña Automovilista, Sociedad de Seguros a Prima Fija	Pl. de España, 8	711/2015/21093
11	Comunidad de Propietarios	C/ Luis de Góngora, 3	711/2015/21198
12	Comunidad de Propietarios	C/ Alcalá, 52	711/2015/21265
13	D. Javier Delgado de Tena	C/ Mártires Concepcionistas, 13 – planta 3, puerta D	711/2015/22082
14	D. Alfredo Morales Martín	C/ Serrano, 17 – planta 3, puerta derecha	711/2015/22151
15	D. Jaime Lacasa Marañón	C/ Claudio Coello, 40 – planta 1, puerta izquierda	711/2015/22153
16	D. Alfonso Aramburu Delgado	C/ Viriato, 50 – planta 4, puerta B	711/2015/22167
17	Comunidad de Propietarios	C/ Cardenal Cisneros, 38	711/2015/22305

## ANEXO II

En relación con el punto n.º 4 del Orden del Día

### Desestimación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	D. Yujie Qiu	C/ Fernández de los Ríos, 88 – local 20	711/2014/6028
2	Acanto Restauración, S. L.	Pl. Pajarones, 4 y C/ Saturno, 80 – local 20	711/2014/6188
3	D. José Antonio Gómez Granero	C/ Antonia Lancha, 17 – local 10	711/2014/6205
4	D.ª Raquel Traba Gaslisteo	C/ Doctor Fourquet, 34 – local 10	711/2014/8363
5	Fercarboc Hostelería, S. L.	C/ Blasco de Garay, 94 – planta baja, local 50	711/2014/8381
6	D.ª Natividad Zurdo Castaño	C/ Doctor Fourquet, 17	711/2014/8402
7	Consulting Madrid Centro-Chamberí, S. L.	Ronda de Segovia, 43 – local 20	711/2014/9567
8	Bookingres, S. L.	C/ Don Ramón de la Cruz, 94 – local 10	711/2014/10931
9	Maxtinta Madrid, S. C.	C/ Manuel Machado, 3	711/2014/13801
10	Healthbody Fitness Sport, S. L.	C/ Goya, 56	711/2014/14789
11	White & Case LLP	P.º Castellana, 7 – plantas 11 y 12	711/2014/16874
12	D.ª Elena Peñalver González	C/ Santa Engracia, 25	711/2014/18374
13	Urban Kip, S. L.	C/ de la Pilarica, 26 – local 10	711/2015/1161
14	Jinrui, S. L.	C/ Padre Damián, 15 – local 10	711/2015/2717
15	Wild Magic, S. L.	C/ Mayor, 28 – local 20	711/2015/3438
16	Andrinent Proyectos, S. L.	C/ Conde de Peñalver, 51 – local 230	711/2015/4831
17	Diplomatic Supply Service, S.A.	C/ Zurbarán, 30 – local 10	711/2015/6822
18	Fly Me To The Cool, S. L.	C/ Padre Damián, 46 – local 30	711/2015/8118
19	D.ª Manuela Ayalde Irus	P.º Santa María de la Cabeza, 21	711/2015/15689
20	Instituto de la Vivienda de Madrid	C/ Emilia, 12	711/2015/20844
21	Construcciones Sánchez Domínguez Sando, S. A.	Av. Monforte de Lemos, 5 – pabellón 2	711/2015/21661
22	Clínica Physed, S. Coop. Mad.	C/ Peñaranda de Bracamonte, 69	711/2015/22501
23	Inmolevante, S. A.	C/ San Sebastián, 2	711/2016/3043

**Desestimación de declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO**

<b>N.º</b>	<b>Interesado</b>	<b>Situación obras</b>	<b>Expediente</b>
24	Real Canoe Natación Club	C/ Pez Volador, 30	711/2016/3063
25	Instituto Madrileño del Deporte	Crta. del Pardo a la Playa, 4	711/2016/3290

### ANEXO III

En relación con el punto n.º 5 del Orden del Día

#### Tener por desistidos de la declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	D. José Luis Castel Asenjo	C/ Mayor, 75 – local 10	711/2013/26262
2	Spa & Wellness, S. L.	C/ Santa Cruz de Marcenado, 4 – local 10	711/2014/8032
3	D. Carlos Alberto Santos Santaolalla	C/ Doctor Espina, 43	711/2014/13596
4	D.ª Valeria Goncalves Costa Nunes	C/ Antonio Toledano, 25 B	711/2014/13703
5	D. Guangping Cheng	C/ Galileo, 4	711/2014/14048
6	Comunidad de Propietarios	C/ Gil de Santivañes, 4	711/2014/18697
7	Comunidad de Propietarios	C/ de la Palma, 50	711/2015/10305
8	D. Luis Sanz Fernández	C/ Espíritu Santo, 29 – planta 4, puerta derecha	711/2015/11280
9	Comunidad de Propietarios	C/ de la Espada, 4	714/2015/11386
10	Comunidad de Propietarios	C/ Meléndez Valdés, 43	711/2015/11583
11	Subdirección General del Libro de la Comunidad de Madrid	C/ Ramírez de Prado, 3 A	711/2015/16336
12	Arzubi Inversiones, S. L.	C/ Sagasta, 14	711/2015/17076
13	Oysho España, S. A.	C/ Goya, 65 – local 10	711/2015/18324
14	Comunidad de Propietarios	C/ Alfonso XII, 24	711/2015/19955

## ANEXO IV

En relación con el punto n.º 6 del Orden del Día

### Desestimación de recursos de reposición interpuestos sobre declaración de especial interés o utilidad municipal a efectos de obtención de la bonificación en el ICIO

N.º	Interesado	Situación obras	Expediente
1	Comunidad de Propietarios	C/ Cabeza, 5	711/2010/17749 BONIFICACIÓN
2	Comunidad de Propietarios	C/ Doña Francisquita, 23	711/2010/17979 BONIFICACIÓN
3	Comunidad de Propietarios	Pº Santa María de la Cabeza, 7	711/2015/00816 BONIFICACIÓN