

# Diario de Sesiones del Pleno



MADRID

Fecha de edición: 27 de septiembre de 2023

Número 2.272

## Comisión Permanente Ordinaria de Obras y Equipamientos y de Políticas de Vivienda

Sesión (002/2023/060), ordinaria,  
celebrada el miércoles, 20 de septiembre de 2023

**Presidencia de D.ª M.ª Nadia Álvarez Padilla**

### SUMARIO

\* \* \* \*

Presidenta: doña M.ª Nadia Álvarez Padilla.

Secretario: don Federico Andrés López de la Riva Carrasco, Secretario General del Pleno.

Concejales que asisten a la sesión como miembros de la Comisión, titulares o suplentes:

Por el Grupo Municipal del Partido Popular: doña M.ª Nadia Álvarez Padilla, doña M.ª Yolanda Estrada Madrid, doña Paloma García Romero, don Álvaro González López, don David Pérez García y don Ignacio José Pezuela Cabañes.

Por el Grupo Municipal Más Madrid: doña Mar Barberán Parrado y don José Luis Nieto Bueno.

Por el Grupo Municipal Socialista de Madrid: don Pedro Barrero Cuadrado y don Enrique Rico García-Hierro.

Por el Grupo Municipal VOX: don Javier Ortega Smith-Molina.

\* \* \* \*

Se abre la sesión a las nueve horas y treinta minutos.

Página..... 4

– Intervenciones de la Sra. Presidenta y el Sr. Secretario.

**ORDEN DEL DÍA****Punto 1.- Aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, constitutiva, celebrada el día 5 de julio de 2023 (001/2023/048).**

- Página..... 4
- Intervenciones de la Sra. Presidenta, el Sr. Ortega Smith-Molina, el Sr. Barrero Cuadrado, la Sra. Barberán Parrado, el Sr. Pérez García y el Sr. Secretario.
  - Votación y aprobación del acta.

**A) DICTAMEN DE ASUNTOS CON CARÁCTER PREVIO A SU ELEVACIÓN AL PLENO**

No se han presentado asuntos para dictaminar en esta sesión.

**B) PARTE DE INFORMACIÓN, IMPULSO Y CONTROL****Preguntas**

**Punto 2.- Pregunta n.º 2023/8000771, formulada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "respecto a las inundaciones de los túneles de Madrid debido a las lluvias vinculadas a la Dana y si considera que los imbornales y alcantarillado de estas infraestructuras es adecuado y suficiente para garantizar el uso de las mismas y la seguridad de los conductores en circunstancias de este tipo".**

- Página..... 4
- Intervenciones de la Sra. Presidenta, el Sr. Ortega Smith-Molina, la Sra. García Romero y el Sr. Secretario.

**Punto 3.- Pregunta n.º 2023/8000772, formulada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer, "ante la evolución de los precios de la vivienda en la ciudad de Madrid, tanto en compra como en alquiler", qué medidas se van a adoptar desde el Área de Gobierno de Políticas de Vivienda "para facilitar el acceso a la vivienda en Madrid".**

- Página..... 6
- Intervenciones de la Sra. Presidenta, el Sr. Barrero Cuadrado, el Sr. Álvaro González López y el Sr. Secretario.

**Punto 4.- Pregunta n.º 2023/8000773, formulada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer qué medidas va a adoptar el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos "para contribuir a minimizar los impactos de la emergencia climática en la ciudad de Madrid".**

- Página..... 7
- Intervenciones de la Sra. Presidenta, el Sr. Rico García-Hierro, la Sra. García Romero y el Sr. Secretario.

**Punto 5.- Pregunta n.º 2023/8000775, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué opinión le merece "el desarrollo y la ejecución de las obras de la Puerta del Sol".**

- Página..... 9 y 12
- Intervenciones del Sr. Secretario, la Sra. Presidenta, la Sra. Barberán Parrado, el Sr. Ortega Smith-Molina y la Sra. García Romero.

**Punto 6.- Pregunta n.º 2023/8000781, formulada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, dirigida a la Delegada del Área de**

**Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "respecto a la reforma de la Puerta del Sol".**

Página..... 9 y 12

- Intervenciones del Sr. Secretario, la Sra. Presidenta, la Sra. Barberán Parrado, el Sr. Ortega Smith-Molina y la Sra. García Romero.

**Punto 7.- Pregunta n.º 2023/8000782, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "sobre el estado de las piscinas municipales".**

Página..... 12

- Intervenciones de la Sra. Presidenta, la Sra. Barberán Parrado, la Sra. García Romero y el Sr. Secretario.

**Punto 8.- Pregunta n.º 2023/8000786, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda, interesando conocer qué valoración hace "sobre la intención de desahuciar a 15 familias en Villaverde de viviendas pertenecientes a la EMVS".**

Página..... 13

- La precedente iniciativa se retira por su autora en Junta de Portavoces.

**Comparecencias****Punto 9.- Solicitud de comparecencia n.º 2023/8000767, de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, "para que explique las líneas fundamentales de la política a desarrollar en su Área durante el presente mandato".**

Página..... 14

- Intervenciones del Sr. Secretario, la Sra. Presidenta, la Sra. Barberán Parrado, el Sr. Barrero Cuadrado, el Sr. Ortega Smith-Molina y la Sra. García Romero.

**Punto 10.- Solicitud de comparecencia n.º 2023/8000769, de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, "a los efectos de que informe sobre los objetivos y acción política del Área que se quieren cumplir en el presente mandato y los medios para su consecución".**

Página..... 14 y 26

- Intervenciones del Sr. Secretario, la Sra. Presidenta, la Sra. Barberán Parrado, el Sr. Barrero Cuadrado, el Sr. Ortega Smith-Molina y la Sra. García Romero.

**C) RUEGOS**

No se formulan ruegos.

Página ..... 26

Finaliza la sesión a las once horas y veintiún minutos.

Página ..... 26

(Se abre la sesión a las nueve horas y treinta minutos).

**La Presidenta:** Muy buenos días.

Iniciamos la Comisión de Obras y Equipamientos y Políticas de Vivienda. Quiero dar la bienvenida a todos los concejales, a los delegados de área, a sus equipos y desearles a todos ustedes los mayores éxitos en esta comisión, que sin ninguna duda serán los éxitos de todos los madrileños.

Agradecer la labor y el trabajo que van a desarrollar junto a nosotros tanto los funcionarios del Ayuntamiento como los medios de comunicación.

Y, sin más, iniciamos la comisión y le doy la palabra al señor secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

Para su debida constancia en acta en el *Diario de Sesiones* se celebra una sesión de la Comisión Permanente Ordinaria del Pleno de Obras y Equipamientos y de Políticas de Vivienda, como se acaba de decir. Concretamente es la sesión 002/2023/060, ordinaria, convocada para hoy, miércoles, 20 de septiembre de 2023, a partir de sus nueve horas y treinta minutos. Se celebra en el salón de comisiones del Pleno Casa de Cisneros, plaza de la Villa número 4, es una sesión presencial, sin perjuicio de haber previsto lo necesario, que no ha sido el caso, de resultar necesaria la aplicación de lo dispuesto en el artículo 70.5 del Reglamento Orgánico del Pleno.

**Punto 1.- Aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, constitutiva, celebrada el día 5 de julio de 2023 (001/2023/048).**

**La presidenta:** Pasamos a la aprobación del acta.

¿El portavoz del Grupo Vox?

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** A favor, gracias.

**La presidenta:** ¿El portavoz del Grupo Socialista?

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Pedro Esteban Barrero Cuadrado:** A favor.

**La presidenta:** ¿Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid, por favor?

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** A favor.

**La presidenta:** ¿Portavoz del Grupo Popular?

El presidente del distrito de Hortaleza y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don David Pérez García:** A favor.

**La presidenta:** Queda aprobada el acta por unanimidad.

Tiene la palabra el señor secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

Pasamos directamente al epígrafe B del orden del día, parte de información, impulso y control.

(Se acuerda por unanimidad aprobar el acta de la sesión anterior, constitutiva, celebrada el día 5 de julio de 2023 (001/2023/048) sin observación ni rectificación alguna).

**Punto 2.- Pregunta n.º 2023/8000771, formulada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "respecto a las inundaciones de los túneles de Madrid debido a las lluvias vinculadas a la Dana y si considera que los imbornales y alcantarillado de estas infraestructuras es adecuado y suficiente para garantizar el uso de las mismas y la seguridad de los conductores en circunstancias de este tipo".**

**La Presidenta:** Tiene la palabra el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muchas gracias.

Buenos días.

Damos por reproducida la pregunta.

**La Presidenta:** Muchas gracias, señor Ortega.

Tiene la palabra para contestar la delegada de gobierno de Obras y Equipamientos.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Muchas gracias, señora presidenta.

Buenos días a todos y bienvenidos a esta comisión en lo que me toca a todos los grupos, esperemos tener seguro una buena relación, concorde y en plena amistad y buena convivencia en toda esta legislatura que hoy empieza.

Los túneles urbanos de Madrid, con independencia de los que conforman Calle 30, están compuestos en un total de más de 40 distribuidos en un conjunto de infraestructuras subterráneas con una importante variedad de características y que se refieren a su longitud, profundidad, tipo de construcción y zonas urbanas de influencia, que se supervisan y centralizan desde el centro de AZCA, donde está el centro de control de túneles por su importancia para la movilidad de la ciudad.

Ante la máxima alerta decretada por lluvias se podrían superar todos los registros y tras la reunión de los responsables de Plan de Actuación de Inundaciones se determinó hacer cortes preventivos en aquellos lugares más sensibles ante una posible situación de emergencia, entre ellos varios túneles.

La valoración que podemos hacer del

funcionamiento de estas importantes infraestructuras de la ciudad tras esas intensas precipitaciones no puede ser más satisfactoria. No se produjo ninguna inundación y únicamente, en algunos puntos muy localizados, se generaron pequeñas balsas de agua de pocos centímetros que fueron rápidamente eliminadas por los servicios de mantenimiento o algún episodio producido por roturas o mal funcionamiento de tuberías externas a los túneles.

**La presidenta:** Muchas gracias, señora delegada.

A continuación, tiene el turno de réplica el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muchísimas gracias, señora presidenta.

Señora delegada, la cuestión a la que nos referimos tiene importancia porque desgraciadamente podríamos dar ya hoy una noticia y una primicia, que la próxima vez que caiga una tromba de agua en Madrid se volverán a cerrar los túneles, se producirán balsas y se producirán inundaciones. Y esto es así porque, a nuestro entender, lo que ha ocurrido el día 3 y 4 de septiembre, desgraciadamente, aun reconociendo que las precipitaciones de la DANA última eran excepcionales, también es verdad que no es excepcional cuando se produce una tromba de agua importante en Madrid que haya túneles inundados o que haya que cerrarlos al tráfico, que es tanto como decir paralizar la circulación en Madrid.

Hemos tenido más túneles cerrados de la Calle 30, túneles con inundación y con balsas en el Nudo Sur de la M-30, en el túnel de la M-11, se han tenido que suspender a consecuencia de ello diferentes eventos deportivos. Fíjense que ustedes desde el Equipo de Gobierno nos anunciaron que se iban a cerrar 14 túneles. La realidad es que se cerraron 21 túneles, es decir, casi el 50 % de los túneles que, como usted acaba de reconocer, son fundamentales para la movilidad de la ciudad.

Por tanto, ¿a qué achacamos esto? Pues lo achacamos a una cuestión primera y es que no existe realmente un plan eficaz de la limpieza de imbornales, de alcantarillados o de aliviaderos. También, desgraciadamente, y esto nos lo constataron los equipos de bomberos, hubo varios cuadros eléctricos de bombas de achique que se inundaron y, por tanto, las bombas de achique no pudieron funcionar. En otros lugares las bombas de achique no tenían la capacidad suficiente para haber vaciado, evacuado el agua que se acumula en esos túneles. Por tanto, parece evidente que se exige una revisión completa del sistema de evacuación de aguas mediante bombas de achique.

El señor alcalde nos pidió a los madrileños que nos quedásemos en casa, esta solución que puede entenderse como como el mal menor, pero la realidad es que muchas veces es también un reconocimiento de la incapacidad de mantener nada menos que la circulación y la movilidad de los madrileños y mantenerles en casa es tanto como decir: No soy capaz de garantizar la circulación segura en las calles de la ciudad.

No quiero olvidarme en estos últimos segundos de intervención, la más rotunda felicitación, como siempre, a nuestros equipos de emergencias, Bomberos, Policía Municipal, Samur, servicios de limpieza, el Selur y todos los que han trabajado duro para mitigar las consecuencias de estas inundaciones o de estas fuertes lluvias.

Quiero insistirle en que entendemos, y con eso termino, la absoluta necesidad de un plan eficaz de limpieza de imbornales, de alcantarillado y la revisión completa del sistema de bombas.

**La presidenta:** Señor Ortega, ha terminado su tiempo.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muy amable, muchísimas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias.

A continuación, tiene la palabra la delegada del Área de Obras y Equipamientos.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Sí, muchas gracias, señora presidenta, señor Ortega.

En octubre del 2022 se puso en marcha un nuevo contrato de conservación de túneles, lo que ha supuesto un importante cambio en ese aspecto de los túneles y sus sistemas de seguridad, como se ha podido ver en los túneles renovados, como el de Ventisquero de la Condesa, plaza de Cristo Rey, Ríos Rosas o Manuel Becerra.

El contrato incluye un nuevo modelo de conservación y atención ante las incidencias, es decir, es nuestra herramienta para cumplir con los diversos planes municipales de emergencias y en particular de inundaciones, aprobado en diciembre del 2022. Así afrontamos graves situaciones extraordinarias, como la alerta roja que declaró Aemet y porque siempre preferimos prevenir. Usted parece que prefiere la circulación de los vehículos a la seguridad de las personas o la seguridad material de los bienes de las personas.

Parece que aquí se dan alertas rojas por la Aemet continuamente, o sea, parece que es una cosa habitual de la ciudad. Usted sabe que una alerta roja es una circunstancia extraordinaria que se da cuando se esperan unas precipitaciones históricas, luego no fue así, pero nosotros teníamos la predicción y, por tanto, la obligación de cumplir las condiciones que nos exigía una alerta roja de Aemet. Parece mentira que desde VOX no tengan en cuenta, prefieran antes la circulación que la seguridad de las personas o los materiales, o eso al menos es la apariencia que a mí me ha trasladado.

El nuevo contrato potencia la limpieza y el control y funcionamiento de todos los imbornales y su conexión con el sistema de alcantarillado y previamente a avisos de fuertes lluvias se pone en marcha un protocolo de actuación en las localizaciones de mayor riesgo, donde se hace una limpieza profunda de los imbornales en horas previas a las lluvias. O sea, no es que estuvieran limpios, estaban más que limpios puesto que se había hecho una limpieza aparte de la habitual y normal

extraordinaria por las circunstancias que nos encontrábamos.

**La presidenta:** Muchísimas gracias, señora delegada.

Ha concluido su tiempo.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Con lo cual, en ningún caso no existe una incapacidad, sino un favor por la seguridad jurídica.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, señora delegada.

Tiene la palabra el secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 3.- Pregunta n.º 2023/8000772, formulada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer, "ante la evolución de los precios de la vivienda en la ciudad de Madrid, tanto en compra como en alquiler", qué medidas se van a adoptar desde el Área de Gobierno de Políticas de Vivienda "para facilitar el acceso a la vivienda en Madrid".**

**La presidenta:** Muchas gracias.

Tiene la palabra el señor Barrero.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Pedro Esteban Barrero Cuadrado:** Sí, bueno, sirva esta primera intervención, mis primeras palabras para dar la bienvenida a todos los miembros de esta comisión en esta nueva etapa. Esperemos que estemos a la altura tanto Gobierno como Oposición de lo que nos piden los madrileños, que es dar solución a sus problemas y necesidades.

Verá, señor González, la verdad es que me encantaría ser más optimista, pero los indicadores de acceso a la vivienda no son nada halagüeños. Ustedes terminaron la pasada legislatura con los pisos en precios récord en todos los distritos de Madrid. Y en el mes de agosto, diversos portales inmobiliarios indicaron que Madrid capital batió por primera vez los 4.016 €/m<sup>2</sup> en el precio de la vivienda, mientras que el precio de alquiler se situaba en los 17,4 €/m<sup>2</sup>; es decir, o lo que es lo mismo, un piso de 80 m aproximadamente costaría la media de 321.000 € o costaría alquilarlo en torno a los 1.400 € de media al mes.

Mire, señor González, el mercado está altamente tensionado y el desequilibrio entre la oferta y la demanda sigue presionando los precios al alza en la ciudad. Esta es la realidad de Madrid y me gustaría saber qué medidas piensan adoptar desde el Área de Políticas de Vivienda.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor Barrero.

Tiene la palabra el delegado de Políticas de Vivienda.

El delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don Álvaro González López:** Bien.

Muchas gracias, señora presidenta.

Le voy a pedir treinta segundos únicamente para presentar al equipo a todos ustedes antes de empezar mi intervención.

**La presidenta:** Los tiene, señor González.

El delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don Álvaro González López:** Pues muy amable.

En primer lugar, Sonsoles Medina, que va a ser la coordinadora de Vivienda; Eugenia Castro, que va a ser la secretaria general técnica; a su lado también está Sara Aranda, la nueva directora general de Regeneración Urbana; Isabel Calzas, ya la conocen porque es veterana, en este caso es la nueva directora general de Vivienda también; y, a continuación, Diego Lozano, nuevo consejero delegado. Quiero presentarle y, bueno, al resto del equipo también lo conocen a la mayoría de todos ellos. Entonces, una cuestión de cortesía presentarles.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor delegado.

Y ahora puede responder a la pregunta.

El delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don Álvaro González López:** Bien.

Pues muchas gracias, señor Barrero, sobre todo por la pregunta, porque es la única que tengo en este caso para responder y me da la oportunidad de explicarle muchas otras cosas.

Lo que no vamos a hacer es lo que hace el Gobierno de España, eso es lo primero, que es nada. Nosotros durante cuatro años hemos estado trabajando por la vivienda, la vivienda pública y la vivienda de calidad, más de 4.000 viviendas que hemos hecho a través de la Empresa Municipal de la Vivienda y lo que no vamos a hacer es aplicar esta infame ley de vivienda del Gobierno de España, que lo que hace es limitar los precios, los precios de alquiler. Y, por lo tanto, como hemos tenido varios ejemplos en España, por ejemplo, en Barcelona, donde se ha reducido nada menos que el 30 % la posibilidad del alquiler y ha subido un 20 % el alquiler, eso no lo vamos a hacer aquí.

Lo que vamos a hacer es lo que nos hemos comprometido con todos los madrileños, que ni más ni menos es hacer 12.000 viviendas. Lo que vamos a hacer también es, desde luego, apostar por la vivienda pública y de calidad. Lo que vamos a hacer es no, desde luego, encorsetar a la ciudad de Madrid. Y, por lo tanto, lo que vamos a hacer es desarrollar esas viviendas en todos los nuevos desarrollos: en Los Berrocales, en Ahijones, en Los Cerros, y conseguir que la vivienda asequible en la ciudad de Madrid sea una realidad a



través de esos desarrollos, nuevos desarrollos, más de 200.000 viviendas van a ser puestas a disposición en los próximos años.

Eso es lo que vamos a hacer, aparte de apostar por la rehabilitación y la regeneración urbana también.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor delegado.

Tiene la palabra el señor Barrero.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Pedro Esteban Barrero Cuadrado:** Señor González, no sé cómo se permite decir eso de que el Gobierno de España no hace nada. Le recuerdo que ustedes, el Partido Popular, tienen a más de 11.000 jóvenes esperando el cheque vivienda en alquiler que todavía no les han dado, 11.000 jóvenes, casi diez meses esperando. Por lo tanto, por favor, ahórrese esos comentarios.

Mire, yo le recuerdo que en la última encuesta de calidad de vida y satisfacción de los servicios públicos de la ciudad de Madrid suspenden ustedes con un 3,1 en aspectos como la facilidad para encontrar una vivienda a precio razonable. Y por lo que vemos y oímos pues no saben cómo hacerlo, porque ustedes en su programa electoral de Gobierno vuelven a hablar del impulso de los desarrollos urbanísticos, promoviendo la construcción de 200.000 viviendas. Ya le dijimos que esto era un modelo urbanístico obsoleto basado en todo urbanizable y que a lo único que contribuye es a cebar de nuevo la burbuja inmobiliaria bajo el mantra que construir más casas hará bajar los precios, y esto ya le dijimos que no solo no frena el precio de la vivienda, sino que lo calienta todavía más.

Mire, hablan de impulsar el Plan Integral de Alquiler para que los jóvenes accedan al mercado de la vivienda en condiciones asequibles, yo espero que con medidas más efectivas porque hasta ahora los números no le acompañan. O impulsar lo que usted ha dicho, las 12.000 nuevas viviendas empleando fórmulas de colaboración público-privada como la cesión de derecho a superficie, esto siempre y cuando usted se ponga de acuerdo con el señor Carabante, claro, a ver quién se lo queda si usted o el señor Carabante. Y no concretan cuántas viviendas públicas van a poner en marcha durante esta legislatura, les recuerdo que tenemos 39.686, a mes de abril del 2023, solicitantes de vivienda pública en Madrid.

Mire, el PSOE en el Pleno de constitución ya le instamos a la necesidad de poner en marcha un pacto local por la vivienda de la ciudad que garantice el derecho a una vivienda digna y adecuada. Por lo tanto, yo le pediría a usted que se centrara y le invito a convertir la vivienda en un derecho y no en un negocio especulativo.

**La presidenta:** Señor Barrero, su tiempo ha terminado.

Muchas gracias.

A continuación, tiene la palabra el delegado de Políticas de Vivienda.

El delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don Álvaro González López:** Bien.

Muchas gracias, señora presidenta.

Señor Barrero, tras cuatro años de concejal todavía no se sabe las competencias, el cheque vivienda no tiene nada que ver con el Ayuntamiento de Madrid, esto lo sabrá usted.

Pero tiene un problema, sobre todo, porque tras cinco años en el Gobierno el señor Sánchez ha hecho cero viviendas, cero, cero viviendas, nosotros 4.000, nosotros 4.000. Ese es el problema de la izquierda, que la demagogia tiene las patitas muy cortas y se ve.

Entonces, cuando ustedes estuvieron en el Gobierno de aquí del Ayuntamiento de Madrid apoyando a la señora Carmena el precio de la vivienda aquí se incrementó un 25 %, los últimos cuatro años no ha llegado a un 10 %, esa es la única verdad. Pero es que cuando ustedes apoyaban a la señora Carmena resulta que el saldo positivo de la Empresa Municipal de la Vivienda fue de 17 viviendas en cuatro años, 17; nosotros hemos hecho 4.000, pero ustedes estaban apoyando ahí a la señora Carmena.

Dígame usted qué medidas va a tomar el Gobierno de España para ayudar en ese sentido, ninguna, efectivamente, usted ha dicho: Ninguna, porque no se ha tomado en cinco años no se va a tomar en los próximos años, porque esta infame ley de vivienda lo que va a conseguir es que esa vivienda que podría estar a disposición de los jóvenes no va a estar. Y sí va a ocurrir una cosa, que nosotros vamos a hacer 12.000 viviendas, de las cuales la mitad, 50 % de ellas van a ser destinadas a los jóvenes.

Mire, tenemos ejemplos muy claros en Berlín, en París, en Suecia, en Barcelona, de lo que ha hecho la izquierda y lo que ha hecho la izquierda es que ese mercado de vivienda todavía sea menos posible para los jóvenes y para todos.

**La presidenta:** Señor delegado, le ruego concluya.

El delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y concejal del Grupo Municipal del Partido Popular, **don Álvaro González López:** Gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias.

Tiene la palabra el señor secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 4.- Pregunta n.º 2023/8000773, formulada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer qué medidas va a adoptar el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos "para contribuir a minimizar los impactos de la emergencia climática en la ciudad de Madrid".**

**La presidenta:** Muchas gracias.

Tiene la palabra el señor Rico.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Enrique Rico García-Hierro**: Gracias, presidenta.

Doy por formulada la pregunta.

**La presidenta**: Muchas gracias, señor Rico.

Tiene la palabra la delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero**: Muchas gracias, señora presidenta, señor Rico.

Buenos días.

Desde el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos vamos a continuar con las mismas políticas que en el mandato anterior, uno de cuyos ejes es la adopción de todas aquellas medidas encaminadas a la mejor calidad medioambiental de los espacios y edificios públicos dependientes del Ayuntamiento, cuya efectividad está técnica y científicamente demostrada.

En todas las obras que llevamos a cabo, y dentro de nuestras competencias, seguimos criterios de sostenibilidad ambiental, reducción de residuos, usos de materiales sostenibles y reciclados, así como optimización (*en la intervención por error se dijo "optimación"*) de eficiencia energética. No solo buscamos la reducción del impacto en el medio ambiente, sino que también regeneramos espacios mediante su naturalización, todo lo cual contribuye a reducir la emisión de gases contaminantes y mitigar los efectos en olas de calor.

**La presidenta**: Muchas gracias, delegada.

Tiene la palabra el señor Rico.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Enrique Rico García-Hierro**: Gracias presidenta.

Gracias, señora García Romero.

No es una opinión, no es una moda, no es un invento de la izquierda, es un hecho, es una realidad, la emergencia climática existe. Los efectos del cambio climático son cada vez más evidentes en nuestra ciudad después de un verano donde se han batido récords de temperatura y de un otoño que se anticipa con lluvias y fenómenos meteorológicos cada vez más intensos y cada vez más frecuentes.

Madrid es la segunda ciudad de Europa con una temperatura media más alterada como consecuencia de los efectos del cambio climático. Pero Madrid no está preparada, señora García Romero, y no está preparada porque no se están adoptando medidas eficaces y no se están adoptando medidas eficaces por irresponsabilidad medioambiental, no se están adoptando medidas eficaces por falta de liderazgo, no se están adoptando medidas eficaces por cortoplacismo y no se están adoptando medidas eficaces porque para la derecha la emergencia climática no es una prioridad.

Y la ejecución de muchas de estas medidas deberían ser competencia y son competencia del Área de Obras y Equipamientos: reduciendo el impacto de las obras públicas en la huella de carbono, potenciando

el uso de materiales con bajas emisiones de carbono en la construcción de equipamientos y edificios municipales y garantizando la eficiencia energética en los nuevos proyectos de construcción, incluyendo sistemas de iluminación y climatización eficientes y fomentando energías renovables.

Señora García Romero, Madrid es una ciudad con 2.700 h al año de sol, debe aprovecharse energéticamente; sin embargo, nos encontramos claros ejemplos de irresponsabilidad ambiental. ¿Ejemplo de irresponsabilidad ambiental? La constante ejecución sustituyendo adoquines por asfalto y pavimentando zonas terrizas, profundizando así en el fenómeno de la isla de calor. Es necesario replantear por completo la política de pavimentación del viario y espacios públicos municipales, así como el diseño de plazas, para convertirlos en superficies más permeables y más refrescantes.

Otros ejemplos de irresponsabilidad: la no mejora del confort climático en el entorno de los equipamientos públicos, muy especialmente en el entorno de los centros escolares; y la no integración de los equipamientos municipales en una red de refugios climáticos, incumpliendo así, por cierto, un mandato del Pleno de este Ayuntamiento.

Señora García Romero, ante la emergencia climática mirar para otro lado no es una opción. Debemos actuar y debemos hacerlo ya, no se puede postergar, debemos actuar con medidas para enfrentar los retos climáticos que se avecinan.

Nada más y muchas gracias, señora presidenta.

**La presidenta**: Muchas gracias, señor Rico.

Tiene la palabra la delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero**: Muchas gracias, señora presidenta.

Señor Rico, en ningún momento miramos hacia otro lado y usted lo sabe. Desde el primer momento, nuestros pliegos de prescripciones técnicas incluyen entre los requisitos y criterios medidas encaminadas a minimizar la demanda energética de nuestras instalaciones. Y sí que tomamos medidas eficaces, y eso lo estamos viendo, desde luego, desde del Área de Obras.

En los proyectos para nuevos edificios incluimos la obligación de los contratistas de presentar un plan de ahorro energético, está prohibido el uso de contaminantes fósiles sólidos para las instalaciones térmicas, es obligatorio incorporar puntos de recarga de vehículos adicionales a los exigidos en la normativa estatal y autonómica, y es obligatorio instalar sistemas de producción de energía fotovoltaica de mayor potencia a la exigida reglamentariamente. Asimismo, entre los criterios de adjudicación incluimos elementos para favorecer la disminución de emisiones contaminantes, la impulsión de energías renovables y la disminución de efecto de las islas de calor de la ciudad. Este compromiso se traslada también a la reforma de edificios existentes.



Para las actuaciones dentro del espacio público también se siguen medidas para mejorar la sostenibilidad ambiental y aumentar la resiliencia frente al cambio climático. Para ello, se potencian los medios de movilidad sostenibles como medidas para priorizar el espacio de la vía pública dedicado al transporte público, la movilidad peatonal y ciclista. Se ha incrementado el uso de pavimentos drenantes fotocatalíticos tanto en aceras como en calzadas, lo que redundará en una reducción del efecto isla de calor. Así se hace, por ejemplo, en las distintas operaciones de asfalto que hemos desarrollado, en las que hemos empleado mezclas semicalientes más sostenibles que las convencionales en las que se incluyen materiales reciclados.

De manera específica, hemos potenciado los proyectos de renovación de alumbrado público y sistemas de tecnologías de regulación del tráfico mediante la progresiva resustitución de las antiguas luminarias por lámparas led, que permiten la reducción del consumo de la energía eléctrica cercana al 50 %. Solo en los últimos doce meses se han sustituido más de 32.000 lámparas de vapor por luminarias led.

Además de los proyectos de remodelación, incluimos siempre que es posible un aumento sustancial de la vegetación, incrementando el número máximo de árboles. Solo en actuaciones de esta área durante el anterior mandato se han plantado más de 6.000 árboles, a los que hay que añadir, por supuesto, las plantaciones de otras áreas de gobierno y por los distritos. Además de estas nuevas plantaciones se incorporan sistemas de reutilización de agua de riego y, finalmente, se intenta introducir agua como agente mitigador de los efectos derivados de las altas temperaturas con las instalaciones de fuentes de beber, 90, estando ya terminadas 51 y 39 en ejecución.

También actuamos en entornos escolares, y otras cosas que usted ha mencionado no son de nuestra competencia.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Gracias, delegada.

Tiene la palabra el señor secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

De conformidad con el acuerdo alcanzado hace unos instantes en la Junta de Portavoces de esta comisión, los puntos 5 y 6 del orden del día serán objeto de sustanciación conjunta.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 5.- Pregunta n.º 2023/8000775, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué opinión le merece "el desarrollo y la ejecución de las obras de la Puerta del Sol".**

*(Con este punto se trata conjuntamente el punto 6 del orden del día que contiene la pregunta n.º 2023/8000781, formulada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "respecto a la reforma de la Puerta del Sol").*

**El secretario general:** La Presidencia indicará cómo vamos a actuar.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor secretario.

Tiene la palabra la señora Barberán.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** La doy por formulada.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias.

Tiene la palabra el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muchas gracias.

La Damos por reproducida.

**La presidenta:** Muchas gracias.

Tiene turno para contestar la delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Muchas gracias, señora presidenta.

Bien, el desarrollo en la ejecución de las obras de remodelación de la Puerta del Sol que acaba de concluir ha sido, a mi juicio, modélico. Tras todos los problemas de trabajar en un lugar tan complejo, quizá el más complejo de la ciudad, se ha cumplido el hito que la superficie de la plaza estuviera totalmente despejada a finales del mes de abril y se pudieran celebrar las celebraciones del 2 de mayo de la Comunidad de Madrid, de todos los madrileños, con plena normalidad.

Y para verano, y para evitar las mayores molestias tanto a los vecinos como a nuestros visitantes, se realizaron las obras correspondientes a metro, tanto lo que se trata de rejillas como ascensor, tras haber conseguido el correspondiente permiso de Metro Madrid.

Como saben, lamentablemente, aún carecemos de los permisos del Gobierno de España con respecto a ADIF. Por tanto, falta cambiar o modificar tanto la obra de estructura y acceso a la estación de Cercanías. Espero poder recibirlos a la mayor brevedad posible para poder acometer lo que queda de la Puerta del Sol.

En todo caso, somos conscientes de que la ocupación del espacio público para realizar una obra siempre es molesta para el viandante, y es que aquí se han producido más de 100 millones de tránsitos peatonales por la plaza sin incidentes reseñables, a pesar de tener toda la maquinaria en pleno funcionamiento, todo tipo de máquinas y de obreros trabajando sin cortar la circulación y manteniendo todo el tiempo la señalización, la seguridad, con un gran

esfuerzo humano junto a cada máquina y cada movimiento.

Se ha cumplido totalmente el Plan de Seguridad y Salud, incluyendo las reducciones de horarios del calor por el verano, y se han cumplido, como no podía ser de otra manera, todos los requerimientos de la Dirección General de Patrimonio, al haber aparecido restos arqueológicos en cuatro puntos de la plaza y en distintas fases.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, delegada.

Tiene la palabra el señor Ortega.

(Observaciones).

Sí, sí, el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Pues perdone, pero creí que por el orden iba la 5 antes.

Bueno, señora delegada, lo que ocurre con la Puerta del Sol es para los madrileños el cuento de nunca acabar.

Cuando el alcalde del Partido Popular Ruiz-Gallardón gastó 4,6 millones en el 2009 peatonalizando el 83 % de la plaza, quedó en un estado al poco tiempo defectuosa en sus materiales.

Vino la alcaldesa, también del Partido Popular, en 2014, Ana Botella, presentó o publicó un concurso de ideas que no llegó a ejecutarse.

Vino Manuela Carmena en 2018, llevó a cabo un gasto de 791.000 € con la peatonalización de la calle Carretas, también quedaron muchísimos defectos.

Y ahora llega el señor Almeida y gasta 10,7 millones en la rehabilitación.

Y, mire, parece que es que cada alcalde nos tiene que dejar su sello. El próximo que venga, pues también levantará otra vez la Puerta del Sol, y todo esto lo pagan los madrileños, aparte de sufrir sus perjuicios.

Parece, además, en este caso, que había una prisa especial para llegar al día de las elecciones con la Puerta del Sol aparentemente terminada, que no fue verdad porque había montones de defectos que quedaron. Mire el caos de elementos: parece que alguien hubiera lanzado sobre una maqueta las farolas y han quedado juntas en diferentes sitios, los quioscos ocultan la visibilidad, el ascensor está puesto también de una manera que parece que ayuda poco a la estética de la plaza, defectos en arquetas dobladas, defectos en losas rotas, defectos en trozos de cemento volcados, deprisa y corriendo, fue una obra que se tenía que acabar de cualquier manera.

Por ejemplo, el carril bici no se ha tenido el cuidado de ponerlo al mismo nivel, identificándolo con algún color, y, entonces, pues sabe usted el perjuicio que causa, por ejemplo, para el paso de sillas de ruedas o cochecitos de bebés, porque lo han hecho hundido, rompiendo una plataforma única que hubiera sido, parece, más lógica dentro de la plaza.

Por decirle otro ejemplo, los armarios eléctricos quedan a la vista y en el último momento los taparon con unas celosías.

Es una plaza dura, es una plaza sin árboles, es una plaza sin plantas. Hablan ustedes del efecto del clima. Pues mire, es una plaza que es una auténtica sartén cuando hay que pasar en verano, y es una plaza que ha tenido otras épocas en las que se podían haber recuperado, le digo como ejemplo, la fuente de la Buena Suerte, que estuvo en 1860 y que ahora se encuentra en la Casa de Campo, delante de la Casa de los Vargas, o las fuentes de Manuel Herrero Palacios, que se proyectaron precisamente, es decir, fuentes más grandes. Se pueden poner árboles, se pueden poner plantas... Árboles, por cierto, no se nos diga siempre: Es que debajo está el metro; es que se pueden utilizar mediante un tipo de maceteros elevados. Hay muchas maneras de haber metido vegetación, de haber metido plantas, de haber metido mayor espacio de agua.

En definitiva, se ha convertido en una plaza más de esas del Partido Popular, que son más similares a sartenes o a plataformas para luego poner encima cualquier tipo de evento.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor Ortega.

Tiene la palabra la señora Barberán.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Muy bien, ahora sí.

Bueno, como el concejal anterior ha hecho un buen repaso de todas las incidencias que nos hemos podido encontrar en la plaza, yo voy a incidir en otros aspectos.

De entrada, me parece que decir que es una ejecución modélica es quedarse bastante corto para la desastrosa ejecución de esta obra, y lo digo porque se ve desde el principio una falta de planificación que es asombrosa y ahora les voy a detallar por qué digo esto.

Lo cierto es que fue una obra con fines electoralistas claramente; ahora dice que es que querían que estuviera preparada para las fiestas de mayo, lo que querían era tenerla preparada para inaugurarlo antes de que finalizaran las elecciones, y eso claramente se les ha torcido porque han tenido que llegar a dos prórrogas.

Y ahora voy a llegar aquí al punto en donde hubo una falta de planificación absoluta. Yo le puedo decir que pocas veces he visto en mi vida laboral cómo una modificación —y estoy recién llegada a esta área, he pasado por otras en el Ayuntamiento de Madrid pero en esta estoy recién llegada—, nunca he visto que se ejecute algo, que luego se tengan reuniones, esto leyéndome la memoria y el informe justificativo, que todos esos o la gran parte, por no decir todos los cambios que iban a hacer, desde la estatua ecuestre y distintas variedades, que las hacen porque han tenido reuniones con Policía Municipal, con Metro, con ADIF.

Yo me pregunto, si el criterio, si las exigencias de esos interlocutores que a ustedes les piden que reconfiguren hasta el diseño de la plaza, dónde van a

colocar elementos o qué materiales van a utilizar, ¿por qué no tuvieron previamente esas reuniones? Y, si no, no tiene mucho sentido que justifiquen la prórroga alegando estos aspectos.

En el caso, por ejemplo, de la llamada ballena, que es el pabellón de entrada al metro, directamente la van a sacar o la han sacado del proyecto y la han sacado del presupuesto porque hace falta un informe de evaluación y hace falta una autorización de ADIF. Y vuelvo a preguntarme, si eso hace falta, ¿cómo es posible que lleguen a ponerse a ejecutar la obra y no lo hagan?

Ahora tienen que acondicionar el pavimento según la estructura que hay ahora, que a lo mejor el día de mañana, sí la sacan adelante cuando tengan esa autorización, y volvemos a cambiar el pavimento. A mí la verdad es que me parece una falta de planificación rotunda en un área como esta.

Como digo, han postergado en dos ocasiones para unas obras que no ha pedido nadie, que no quería nadie y que es un error; es un error porque, como ya se ha dicho, se ha remodelado en ocasiones anteriores. Están gastando 11 millones o casi 11 millones de euros que podían haber ido destinados a obras en otros lugares que hiciera más falta, a plazas en donde hiciera más falta, incluso a equipamientos que son más necesarios y los van a invertir aquí, haciendo esa extorsión a viandantes.

Dice: Es que hay muchos viandantes; y lo he escuchado en declaraciones a la prensa que por eso se retrasan las obras. ¿Pero es que eso también es nuevo? Todos sabemos que la Puerta del Sol está llena y más en Navidades, que la liaron parda y que llegaban las uvas y estaban ahí la gente andando en barrizal. Esa es la situación que han tenido...

**La presidenta:** Señora Barberán, en su tiempo ha concluido.

Muchas gracias.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** ... lo tenían que haber concluido antes...

**La presidenta:** Ha concluido.

Muchas gracias.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Sí.

... y tienen que acondicionarla sobre todo al cambio climático.

Gracias.

**La presidenta:** Gracias.

Tiene la palabra la señora delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Muchas gracias.

Yo creo que partimos de los desconocimientos o por lo menos eso parece:

Primero que la reforma viene de un concurso de Ana Botella del 2014; lo que hemos hecho ha sido recuperar ese concurso que ganó entonces el Colegio de Arquitectos, recuperar ese proyecto del 2014 y ajustarnos a él, de Linazasoro.

Y segundo, que esto parte de una peatonalización, es decir, se quiere hacer la plaza peatonal y, por tanto, luego viene la reforma, pero el criterio previo para hacerlo es la peatonalización, que no creo que estén en contra de la misma.

Y no solamente afecta a la Puerta del Sol, es que afecta a todas las calles aledañas. De ahí viene también el proyecto; es decir, afecta a la calle Correos, afecta a la calle Espoz y Mina, afecta a la calle Alcalá, es decir, afecta a todo el contorno de la plaza, con lo cual es una reforma importantísima para los madrileños que ha quedado extraordinariamente bien.

Hablaban de otras fuentes. Yo desde luego, yo creo que la fuente es un acierto y está muy apreciada no solamente por los madrileños, sino para los que vienen a visitarnos y se está convirtiendo en un icono para Madrid, estoy convencida.

Y en cuanto a las dificultades de la plaza, hemos contado con el Cermi. Si habla usted con el Cermi ahora, probablemente frente a los problemas que quizá tuvieran al principio ahora están totalmente a favor de todas las actuaciones que hemos realizado en la plaza.

Falta de árboles. Usted sabe que técnicamente es imposible poner árboles allí y no se pueden poner maceteros porque la policía por motivos de seguridad se opone porque influye en la delincuencia, se pueden guardar en los maceteros droga, en fin, toda clase de materiales que la policía siempre se niega. Además de que saben ustedes que son BIC y que la Comisión Local de Patrimonio se opone también a poner cualquier otro tipo de adorno en la plaza, vamos a llamarlo así, o de zona verde que no esté puesta ya, es decir, contamos con dos cosas. Y no tiene nada que ver esta plaza con las otras 24 plazas que hemos rehabilitado en Madrid en la pasada legislatura, todas con su arbolado; es que el Sol es diferente, Sol no se puede técnicamente ni por la Comisión de Patrimonio.

Y habla usted de incidentes. Lo que no sé es cómo no ha habido incidentes y lo que sí me gustaría saber es cómo la Delegación de Gobierno autorizaba todo lo que autorizaba mientras seguían las obras en la Puerta del Sol y con la cantidad simplemente de gente pasando. Además autorizaba, me acuerdo, como nosotros hemos ido muchas veces, que una vez, un sábado por la mañana con Sol abarrotada de gente y con la empresa trabajando, la Delegación de Gobierno autorizó una convocatoria de bandas municipales de toda España. Estaban ahí tocando las bandas municipales, las máquinas pasando, las grúas pasando, el turista pasando, ¡hombre, no!

Y por motivos de seguridad en Navidad no estaba abierta la Puerta del Sol, estaba cerrada, más de un mes estuvo cerrada por motivos de seguridad. Acuérdesse que también, como fue el mundial de fútbol, ahí estaban absolutamente todas las selecciones que iban ganando partidos se manifestaban en Sol. Claro, tuvimos que cerrarlo en Navidades, con lo cual más de

un mes y pico aquello estuvo cerrado, además, de verdad, los cinco restos en cinco zonas diferentes y, por supuesto, nosotros cumplimos con los requerimientos de la Dirección General de Patrimonio y hemos seguido a pies juntillas todos sus requerimientos. Eso, por supuesto, nos ha llevado a un retraso en la ejecución.

Pero, insisto, ha sido una ejecución modélica y lo que tendrían que hacer ustedes es hablar con ADIF, ya que están también con Más Madrid, en Sumar en el Gobierno de España. Nosotros hacemos una planificación, contamos con que ADIF va a ser diligente, nos va a mandar los permisos a tiempo, porque nosotros hemos cumplido, le hemos mandado los requerimientos, le hemos mandado los planos, le hemos mandado absolutamente todo. Pero es que ADIF no cumple, no nos mandaba el permiso ¿y qué vamos a tener, empantanada la plaza porque ADIF no cumpla? ¡No, hombre, no! Cerramos, cumplimos con nuestros objetivos, con los permisos de Metro, hacemos las actuaciones que corresponden y si el que no cumple es ADIF, los que no van a pagar son los madrileños por la negligencia que tiene el Gobierno de España frente a los madrileños en este asunto.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, señora delegada.

Tiene la palabra el secretario.

**El secretario general:** Muchas gracias, señora presidenta.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 6.- Pregunta n.º 2023/8000781, formulada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "respecto a la reforma de la Puerta del Sol".**

*(Este punto se trata conjuntamente con el punto 5 del orden del día, y con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 7.- Pregunta n.º 2023/8000782, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida a la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesando conocer qué valoración hace "sobre el estado de las piscinas municipales".**

**La presidenta:** Tiene la palabra la señora Barberán.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Buenas.

Bueno, pues quiero comenzar diciendo que las piscinas de verano cada época estival son una auténtica aventura para muchos vecinos de esta ciudad. Este año

hemos comenzado la temporada con cinco piscinas cerradas, el año pasado fueron nueve, y cada año yo a mí ya, directamente, cuando llega mayo me empieza a llamar hasta la prensa. ¿Mar, sabes cuántas piscinas tenemos cerradas este año? O sea, se da por supuesto que a alguien le va a tocar la lotería y, desde luego, no va a ser en un distrito ni en dos ni en tres.

Yo la verdad es que estoy de acuerdo en que hay desperfectos, hay subsanaciones que pueden ocurrir en un momento que no es previsible. De repente se raja un vaso, es por tema de seguridad, esa piscina tiene que cerrar en el momento que surge eso, no vamos a tener pérdidas de agua, además, continuamente. Pero sí hay obras que se debían y se tenían que haber programado con tiempo, se podían haber programado con tiempo y esto habría llevado a que a lo mejor hubieran abierto según abre la temporada o por lo menos con la mínima extorsión posible.

En este año hemos tenido en este sentido Moratalaz o hemos tenido Hortaleza, donde las obras se han demorado meses, incluso llenaron la piscina con 300.000 l de agua y según la llenaron la tuvieron que volver a vaciar por los líos que allí tuvieron.

Es decir, estos despropósitos son continuos y son los que a nosotros nos preocupan, porque tener piscinas cerradas es tener a mucha población sin un espacio donde refrescarse, gente que no sale de Madrid, con unas olas de calor bestiales, que según, me imagino que habrán leído, un informe de Urban Heat Snapshot Madrid se consolida como el casco urbano a nivel mundial, el casco urbano en donde más impacta la isla de calor y tenemos lo de antes, plazas que son puramente duras, sin vegetación y sin zonas de sombra, y tenemos que las piscinas que tendríamos que tener muchas más, estamos en el *ranking* de las piscinas en los municipios de interior de España. Es decir, Madrid es de las ciudades que menos piscinas tiene por población. Tenemos siete distritos sin piscina.

Están diciendo, y lo sabemos por las licitaciones, que van a construir dos, la del Paseo de la Dirección y la de Barajas. Yo ya sé que me van a decir que en el periodo de Ahora Madrid no se construyó ninguna, seguro que lo tiene ahí anotado, y yo le voy a decir que bastante que cuando llegó Ahora Madrid estaban las piscinas en un estado de abandono tan bestial que se arreglaron veintidós piscinas, entre piscinas cubiertas y piscinas de verano, que la situación es demencial.

Obras que duran demasiado, podría darle nombres: Triángulo de Oro, Playa Victoria, El Cagigal, Casa de Campo, Luis Aragonés, Vicente del Bosque y El Quijote. El Quijote, vamos, capítulo aparte, dos años para que entre una excavadora, no dos años en hacer obras, cuatro años la piscina cerrada y la abren y tienen a todo el mundo en contra porque, después de ese obrón, dejan el amianto puesto en la zona antigua donde estaba el vestuario y les han quitado las zonas de sombra y la pradera.

**La presidenta:** Señora Barberán, su tiempo ha concluido.

Muchas gracias.



La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado**: Vicente del Bosque, el *top ten*.

**La presidenta**: Muchas gracias, señora Barberán.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado**: Les han asegurado que tienen una obra integral...

**La presidenta**: Le ruego por favor, señora Barberán...

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado**: Les pedimos que se acometa cuanto antes.

**La presidenta**: ... que seamos rigurosos con los tiempos.

Muchas gracias.

Señora delegada, tiene la palabra.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero**: Sí, muchas gracias.

Buenos días.

Nuestra valoración no puede ser otra que positiva. Yo lo siento, señora Barberán, pero así es, porque hay que contar la verdad a los madrileños.

A lo largo de los años 2019 a 2023, desde el Ayuntamiento hicimos un gran esfuerzo en la reforma de piscinas de verano, que son recintos en ocasiones con muchos años de servicio en instalaciones técnicamente complejas que necesitaban una puesta a punto. Yo no sé lo que hizo Más Madrid, pero de verdad que cuando llegamos estaba todo bastante mejorable.

Esta valoración viene avalada por más de 1,8 millones de usuarios que han tenido las piscinas municipales en esta última temporada de verano, yo creo que si vamos subiendo cada año será porque los madrileños están contentos y quieren asistir a las piscinas municipales.

En los cuatro últimos años hemos realizado obras en diez recintos de verano en siete distritos diferentes, Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca, Latina, Usera, Puente de Vallecas, Moratalaz y Vicálvaro, por un importe que asciende a 32,9 millones de euros, yo lo repito, 32,9 millones de euros en reformas de piscinas municipales. Yo creo que eso es, desde luego, una apuesta importante de este Equipo de Gobierno por que las piscinas y nuestras instalaciones municipales estén en las mejores condiciones posibles, y es indudable que es así, actuando sobre diferentes elementos: vasos de piscinas, vallas, instalaciones, vestuarios y zonas ajardinadas.

Porque ¿para qué quiere el madrileño una piscina que esté cerrada? No, nosotros actuamos, hacemos la obra y la abrimos. ¿Que pasa un tiempo cerrada hasta que la dejamos impecable? Pues indudablemente, pero es que pierden agua, están inservibles, han tenido cualquier tipo de defecto. Claro, por eso hay que arreglarlas y nosotros siempre pedimos perdón a los

madrileños por las obras y por las molestias que ocasionamos, pero luego merecen la pena.

Hay que añadir también que se está finalizando la de verano, la del distrito de Hortaleza, con 1,7 millones de inversión, que está a punto ya de ser recepcionada en breve.

Conviene recordar que la última piscina que se construyó en Palomeras, en Puente de Vallecas, fue inaugurada en 1992 y que no se ha construido ninguna más. Efectivamente, usted me hablaba de Carmena; No, es que hicimos mucha reforma. Hombre, y nosotros más que ustedes, pero es que, aparte de reformar piscinas, también hacemos piscinas nuevas, cosa que ustedes no hicieron. Barajas en la calle Mistrál ya se encuentra en ejecución con 2,9 millones de euros y la de Tetuán, que comenzará por diferentes problemas con el Canal de Isabel II el día 28 de este mes. Y no son siete, claro, son cinco ya las que quedan.

De todas maneras, me consta que los distritos afectados toman medidas para que los vecinos de dichos distritos, como son Centro, Retiro, Salamanca, Chamartín o Chamberí, puedan usar las instalaciones que tienen; aunque sean propiamente piscinas de verano sí que hay instalaciones de piscinas abiertas en sus distritos.

A mí me encantaría que hubiera parcelas municipales y poder hacer otra piscina de verano en esos distritos, pero, como usted sabe, no las hay, es enormemente complicado conseguirlo. Yo, si existe una parcela, estaré encantada de dotar de piscina de verano a estos distritos, pero, como usted sabe, no existen parcelas para realizar este tipo de equipamiento.

**La presidenta**: Muchas gracias, señora delegada.

Tiene la palabra el señor secretario.

**El secretario general**: Muchas gracias, señora presidenta.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 8.- Pregunta n.º 2023/8000786, formulada por la concejala doña María del Mar Barberán Parrado, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, dirigida al Delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda, interesando conocer qué valoración hace "sobre la intención de desahuciar a 15 familias en Villaverde de viviendas pertenecientes a la EMVS".**

*(Este punto se retira por su autora en Junta de Portavoces).*

**El secretario general**: El punto número 8 es una pregunta, la 2023/8000786 que formula Mar Barberán en su condición de portavoz del Grupo Municipal Más Madrid. En la Junta de Portavoces que se ha celebrado antes ha manifestado su intención de que se tenga por retirada, al amparo del artículo 65.1 del Reglamento Orgánico del Pleno, por lo que pasaríamos al siguiente punto, apartado comparencias.



Y también hay otro acuerdo de la Junta de Portavoces en virtud del cual se ha acordado la sustanciación conjunta de los puntos 9 y 10 por su directa relación.

**Punto 9.- Solicitud de comparecencia n.º 2023/8000767, de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el concejal don Pedro Esteban Barrero Cuadrado, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, "para que explique la líneas fundamentales de la política a desarrollar en su Área durante el presente mandato".**

*(Con este punto se trata conjuntamente el punto 10 del orden del día que contiene la solicitud de Comparecencia nº 8000769, de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, "a los efectos de que informe sobre los objetivos y acción política del Área que se quieren cumplir en el presente mandato y los medios para su consecución".*

**El secretario general:** La Presidencia indicará cómo vamos a actuar.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor secretario.

Puesto que se han aprobado de manera conjunta, les voy indicando el turno de intervenciones. En primer lugar, el señor Barrero, después el señor Ortega, contestará la señora delegada, después en el segundo turno el señor Ortega, el señor Barrero y cerrará la señora delegada.

**El secretario general:** Y Mar Barberán.

**La presidenta:** Y Mar Barberán. Disculpeme, señora Barberán.

Gracias.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Mientras que me deje el hueco cuando me toque...

**La presidenta:** No se preocupe, lo tendrá.

Damos comienzo y tiene la palabra el señor Barrero.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Pedro Esteban Barrero Cuadrado:** Muchas gracias, presidenta.

Como no puede ser de otra manera, dar la bienvenida a todos los directores y directoras generales de las dos áreas que han estado aquí y agradecer no solamente el trabajo realizado, sino el que les queda por realizar, como no puede ser de otra manera.

Se nota, señora García Romero —y también se lo hago extensivo al señor delegado del Área de Vivienda, pero en este caso como vamos a hablar de obras...—, que viene usted con el rodillo de la mayoría absoluta. Ustedes en la pasada legislatura la empezaron con una comparecencia a petición propia para dar a conocer y debatir las líneas fundamentales y los proyectos que tienen previsto desarrollar en el área, cosa que no

vamos a poder decir en este inicio de legislatura. Esperemos que la trayectoria como delegada del área no siga siendo esta.

En el pasado mandato nos dijeron que su prioridad era dar respuesta a las demandas y necesidades de los barrios y de los vecinos de Madrid, detectando dónde sencillamente los ciudadanos no disponen de los equipamientos para atender sus necesidades básicas.

Y al finalizar su mandato no han cumplido con este objetivo, o así lo creemos desde el Grupo Socialista, que quedó en evidencia que el Área de Obras y Equipamientos era un cajón de sastre que solo ejecutaba lo que otros planificaban y al que le faltaba lo básico: un proyecto y un modelo de ciudad que lo sustentara. Sin eso, las actuaciones del área no solo fueron inconexas, sino que muchas de ellas estuvieron plagadas de errores relacionados con la falta de visión estratégica y la ausencia de participación vecinal.

Esperemos que haya aprendido de sus errores, señora García Romero, y usted tiene la suerte de continuar en el área que ha gestionado, por ello también la felicitamos y esperamos que no haya continuidad en la gestión; al contrario, le pedimos un giro radical, especialmente en algunos aspectos concretos para los que esperamos que nos detalle sus intenciones.

Mire, le vamos a dar un voto de confianza y nos gustaría, en primer lugar, que nos diga cuál va a ser su modelo de ciudad a partir de ahora. Queremos saber si van a resolver esa diagonal de la desigualdad que divide Madrid, atendiendo a un verdadero diagnóstico de necesidades para la resolución del desequilibrio territorial que existe al norte y al sur en infraestructuras y equipamientos.

Hemos contemplado que, aunque en sus nuevas competencias entra Madrid Calle 30, queríamos saber si va a aglutinar las obras de movilidad urbana en esta nueva etapa y quiero hacer con esto especial hincapié sobre el futuro del soterramiento de la A-5 o el desmantelamiento del puente de la M-30 en Puente de Vallecas, que fueron propuestas estrella de la pasada legislatura literalmente incumplidas.

Queremos saber si la Oficina de Accesibilidad, que no me cansaré de decirle que tiene grandes profesionales, va a tomar un papel relevante durante esta legislatura. La ciudad sigue teniendo barreras arquitectónicas allá donde miremos y se siguen incumpliendo de forma fragante las condiciones de accesibilidad en algunas de las obras en el espacio público de esta ciudad, como plaza de España, incluso Sol. ¿Cuál va a ser el desarrollo del Plan Estratégico de Accesibilidad, ese que después de dos años de reuniones con los grupos municipales, decidieron encargárselo a una empresa privada, dejando en evidencia a los profesionales de esa oficina?

Por otro lado, como ya sabemos, la legislatura pasada aprobaron también con dos años de retraso con respecto a su compromiso electoral el Plan de Equipamientos 2019-2027; es una decepcionante lista de edificios de obra nueva, ya se lo dijimos en su momento, que podría haber sido una potente herramienta si se hubiese gestado amparando una

estrategia territorial y para resolver el desequilibrio territorial, pero no lo fue, señora García Romero.

Y, en cuanto a las obras de espacios públicos y equipamientos, pues queríamos preguntarle si van a incluir medidas de lucha contra el efecto de isla de calor en la planificación urbanística de obras en esta ciudad, ya se lo ha dicho mi compañera en la pregunta que ha formulado anteriormente, y si van a asumir los planteamientos de urbanismo solar, de arquitectura bioclimática y de eficiencia energética en la edificación de dotaciones o equipamientos.

Por último, dos cuestiones más: le adelanto que vamos a hablar mucho en este mandato de Madrid Calle 30 y ahora me conformo con que me diga qué intenciones tiene con respecto a su municipalización y a las condiciones de trabajo de los trabajadores de los túneles de la M-30. Les están pidiendo desesperadamente que las categorías profesionales sean las adecuadas a sus funciones y tareas o que se cumplan los pliegos de condiciones que regulan las condiciones en dotaciones y recursos.

Mire, no puedo evitar terminar mi intervención sin preguntarle y mostrar mi preocupación por el entorno del Paisaje de la Luz, uno de los más singulares de Europa. Queríamos saber con detalle cuáles son sus intenciones para remodelar este espacio.

Y estos son solo algunos de los asuntos en los que vamos a tratar de profundizar en esta nueva etapa desde nuestra posición, con responsabilidad institucional como grupo de la Oposición y con disposición de diálogo y llegar a acuerdos para defender el interés general y el de todos los madrileños y madrileñas.

Gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor Barrero.

A continuación, tiene la palabra el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muchas gracias, señora presidenta.

Si me permite como cuestión previa y teniendo en cuenta que es la primera reunión, la primera sesión de esta comisión, agradeciéndole a la señora presidenta el rigor que tiene, y que no seré yo quien se lo discuta, a la hora de exigimos a los diferentes portavoces el cumplimiento estricto del tiempo, rogarle también un poquito de atención en las cuestiones de que al resto de concejales que no están interviniendo mantengan un poco de silencio, porque yo comprendo que tienen cosas muy importantes que comentar, pero hay algunos que llevan toda la sesión hablando y realmente a veces cuesta escuchar al interviniente. Simplemente, pedirle que se nos exija a todos el mismo rigor en los tiempos y también el respeto a los intervinientes.

**La presidenta:** Señor Ortega, así hará esta Presidencia.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Y si no lo hace pues yo se lo recordaré.

(Risas).

**La presidenta:** Muchas gracias, gracias por recordármelo.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Gracias.

Bueno, pues entrando en la materia, señora presidenta, en primer lugar, señora concejal delegada, muchísimas gracias por esta comparecencia.

Nosotros le pedimos igualmente, y como parece que es casi de obligado rigor, el hecho de que en su primera comparecencia nos explique cuáles van a ser las líneas de actuación.

Usted viene ya de un mandato anterior en el que ha tenido la oportunidad de desarrollar muchas cosas y, por tanto, no parte de cero, parte de un trabajo ejecutado y dirigido por usted y, por tanto, necesitamos saber cuáles van a ser esos equipamientos para Policía Municipal, para Samur, Bomberos, los mayores, las bibliotecas, los centros juveniles, deportivos, para música, infantiles, etcétera, que tiene pensado llevar adelante. Pero nos preocupa tanto como eso el hecho de saber si se van a cumplir los plazos en los que están en ejecución, si se van a terminar los que se han iniciado.

Importante también una cuestión que, si me permite, la calificaría en el capítulo de los incumplimientos, se ha mencionado alguno como es el soterramiento de la A-5. Aquí el iniciar un mandato no vale decir borrón y cuenta nueva cuando resulta que es el mismo alcalde y el mismo Equipo de Gobierno o prácticamente las mismas personas, y nos encontramos con que hay cuestiones que se prometieron en la campaña electoral del 2019, que iban en los acuerdos de investidura que se firmaron con el grupo al que represento, y que no se hizo absolutamente nada. Permítame que entre los muchos que podríamos citar, que sería interminable, me refiera, por ejemplo, al que ya se ha dicho, al soterramiento de la A-5; me refiera a la reforma de la plaza de Carlos V y el entorno de Atocha, que iba, por cierto, en el punto 59 de ese acuerdo de investidura; o, por ejemplo, el carril bici que se iba a desarrollar desde, precisamente, la plaza de Carlos V hasta la plaza de Castilla, del que solamente se ha hecho un pequeño tramo después de cuatro años.

Por tanto, es muy importante que no nos olvidemos de todo aquello que ya se acordó. Pero tan importante como eso, y permítame que nuestro deber como grupos de la Oposición, al menos lo que represento, VOX va a recordarles todo lo que ustedes han prometido en campaña, que ha prometido el señor alcalde, porque el señor alcalde junto con ustedes han prometido infinidad de cosas.

Hace un momento escuchábamos hablar de las viviendas. Yo le tengo que decir, y perdóneme que no es su área, pero es que lo de la promesa de las 12.000 viviendas que acabo de escuchar aquí también la escuchamos en el 2019 y resulta que hicieron 4.000 y una parte de las que ustedes decían que estaban hechas solo estaba licitado el terreno, no había vivienda donde vivir, salvo que fuera uno con una carpa y se pusiera ahí encima. Entonces, lo de prometer miles de viviendas, pues, mire, está muy bien...

**La presidenta:** Señora Ortega, le rogaría que se atenga a la cuestión, obras y equipamientos, por favor.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Claro, esto es, hablábamos de la cuestión, señora presidenta, de los...

Nos vamos a llevar fenomenal, porque yo coincido con usted totalmente.

(Risas).

Con lo cual, cuando usted me dice aténgase a la cuestión, me atengo a la cuestión, a los incumplimientos, que es de lo que estamos hablando. Entonces, incumplimientos en viviendas, incumplimientos en obras, etcétera.

Termino, señora delegada, nos gustaría que nos informase, por favor, de cuáles son esos proyectos, de si tiene pensada o tiene prevista la culminación de todos los que están en marcha. Y muy importante, recordarle todo aquello que han prometido porque es importante que desde ya hagan un calendario para que les dé tiempo, porque no vale repetir las mismas promesas de lo que van a hacer cuando lleguen las próximas elecciones.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor Ortega.

A continuación tiene tiempo para contestar la señora delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Muchas gracias, señora presidenta.

Bien, como siempre agradezco el voto de confianza de ambos grupos intervinientes.

Y, desde luego, negar el rodillo. Ustedes me conocen, en ningún momento actúo con rodillo, tampoco este equipo municipal. Creo que el único rodillo que tenemos aquí es el rodillo de Sánchez que nos hace comulgar con ruedas de molinos y pacta con el 1 % de los independentistas y con eso pretende gobernarnos a toda España. Pero, desde luego, en este Gobierno municipal no van a encontrar en ningún momento el rodillo al que han aludido.

También han aludido a la A-5, no es competencia de esta área de gobierno, es del Área de Medio Ambiente, por lo tanto, pregunten todo lo que necesiten al señor Carabante; y tampoco el carril bici, el carril bici que se ha hecho en Castellana también lo hizo el Área de Medio Ambiente y el resto hasta la plaza de Carlos V está afectado en el Paisaje de la Luz, con lo cual irá en el proyecto que se haga o que realicemos en esta legislación.

Bien, como habrán tenido ocasión de conocer por distintos medios, hemos comenzado este nuevo mandato de la misma forma que concluimos el anterior, a todo ritmo, avanzando en los proyectos en marcha e iniciando otros nuevos, haciendo funcionar a todos los departamentos del área desde el primer día. No nos hemos detenido ni durante el proceso electoral ni

tampoco durante el verano. Y esto se demuestra en la actividad desarrollada desde nuestra toma de posesión.

Por eso, me gustaría comenzar esta comparecencia, la primera de este mandato, con una reflexión que hemos querido organizar desde el Área de Obras y Equipamientos para los próximos años. Desde su creación en el año 2019 por el alcalde Martínez-Almeida, esta área de gobierno ha sido instrumento para renovar Madrid y dotar a los barrios de todos los distritos, de todos, por supuesto con criterios de reequilibrio territorial, de los espacios públicos y los equipamientos que se necesitan. Yo le pongo por ejemplo los equipamientos, que es mayoritariamente en la parte suroeste, unos distritos que afectan al sureste el número de equipamientos en una mayoría frente al resto de los distritos, con lo cual indudablemente se apuesta por reequilibrio.

Concluimos el mandato anterior con un balance muy positivo que ha supuesto, sin duda, la mayor transformación de Madrid desde el cubrimiento de la M-30 y la creación de Madrid Río, con más de cuarenta y nueve nuevos equipamientos municipales, con las tres mayores operaciones asfalto que ha conocido esta ciudad y un plan específico de mejoras de aceras que no se veía en décadas y transformaciones urbanas como plaza de España, Joaquín Costa, Pedro Bosch, solo por citar las zonas más relevantes y, por supuesto, todas con criterios de accesibilidad. Si alguna de las obras ha habido que mejorarla, por supuesto no se nos han caído los anillos, hemos hecho caso a las asociaciones del sector.

Los madrileños hablaron el pasado 28 de mayo y avalaron con sus votos el trabajo realizado y apoyaron a nuestro alcalde, Martínez-Almeida, al Partido Popular y a un programa electoral que tenemos la firme intención de cumplir. Apoyaron un programa que incluye grandes obras de transformación, como el soterramiento al final de la Castellana, el cubrimiento de la M-30 a la altura de Ventas y la continuidad en el trabajo de microcirugía urbana a través de la remodelación de plazas, barrios y entornos urbanos en todos los distritos de la ciudad. Apoyaron continuar con el cumplimiento del Plan de Equipamientos Madrid Capital 21 y continuación con las reformas y modernización de los equipamientos existentes. Por supuesto que nos queda menos de la mitad del plan por hacer y, como ustedes saben, aparte de los equipamientos que están en el plan, el plan es un plan abierto, con lo cual se pueden incorporar otras necesidades que nos vayan diciendo, trasladando a los distritos o trasladando a las propias áreas de gobierno.

Se apoyó también con ese resultado electoral el mantenimiento que realizamos con los pavimentos, túneles e infraestructuras de la ciudad, así como la reforma de nuestras colonias históricas, con nuestras operaciones asfalto o los nuevos equipamientos e instalación de iluminarias leds, en el avance en la mejora de accesibilidad para todos. Apoyaron, en definitiva, nuestras obras en general.

Cuatro años después de nuestra llegada al Gobierno municipal podemos decir con orgullo que la maquinaria está trabajando a pleno rendimiento.

Quiero agradecer a todos los trabajadores del área que con su quehacer diario hacen posible sacar el trabajo adelante. Y quiero personalizar en el equipo directivo que ahora sigue al frente, ahora sí, y me acompañan. Yo creo que los conocen a todos porque la mayoría son repetidores, no porque lo hayan hecho mal, sino porque lo han hecho muy bien y por eso en este caso repiten, como Catalina Bennaceur —están detrás de mí—, coordinadora general; María del Mar Martínez, secretaria general técnica; María Jesús de la Vega, directora general de Patrimonio; José Luis Infanzón, director general de Espacio Público; José Miguel Baena, director general de Conservación de Vías Públicas; Alfonso Murga, nuestro nuevo director de Arquitectura y Conservación de Patrimonio, que si decía Mar que era funcionaria hace más de treinta años yo creo que don Alfonso Murga lleva en la misma dirección más de treinta años también, es un histórico de la Casa; y Noelia Cuenca, nuestra directora general de Accesibilidad. Todos aquí presentes en la sala de comisiones. Además, como se ha dicho, tenemos una nueva responsabilidad con Madrid Calle 30 y, por lo tanto, también nos acompaña nuestro consejero delegado, Javier Ramírez, a la cabeza, que está aquí presente, porque sin duda vamos a mejorar la conservación y gestión de esta vía, que es clave para la vida de los madrileños.

Quedamos a su disposición, por supuesto, no solamente a través del consejo de administración, sino a través de esta comisión para contestar en esta comisión todo aquello que sobre Calle 30 les vaya interesando. Y sobre el futuro de la Calle 30, que también estamos a la espera de tomar la decisión, tenemos que hablar con la Concejalía de Hacienda, con el alcalde y tomar, desde luego, próximamente, si puede ser en este trimestre, la solución que finalmente se tomará respecto a Calle 30.

Quiero señalar, como ustedes saben, que está previsto un cambio en la estructura de la Dirección General de Accesibilidad, con el objetivo de potenciar el carácter transversal de estas políticas encaminadas a transformar nuestra ciudad en un espacio más inclusivo, libre de barreras. El cambio demandado por las principales asociaciones del sector pondrá en valor el trabajo, aún más, que se viene realizando desde el mandato anterior desde las distintas áreas y áreas de gobierno, como Urbanismo, Vivienda, Servicios Sociales, en materia de accesibilidad, que permitirá una mayor coordinación de estas acciones. No obstante, y hasta que este cambio se produzca, desde el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos seguiremos trabajando en materia de accesibilidad como uno de los ejes de nuestra acción diaria.

La oficina es la que decide los contratos que realiza. No es que quede debajo de nada, es decir, si decide sacar un concurso público le puedo asegurar que es la oficina la que determina que esta es la forma más conveniente de hacerlo.

Tampoco nos vamos a olvidar de lo que hicimos en el mandato, de las necesidades de obras, de reforma y modernización de las instalaciones y equipamientos municipales existentes, un importantísimo esfuerzo inversor demostrado en más de 250 millones de euros en los últimos cuatro años pasados, destinados a

modernizar las instalaciones que en muchos casos se habían quedado obsoletas por el paso del tiempo y la falta de un adecuado mantenimiento.

De este trabajo están a punto de concluir las obras de la piscina de verano de Hortaleza, continúan las obras de reforma en los centros deportivos de Cerro Almodóvar en Villa Vallecas, Aluche, en Latina, San Blas, Gimnasio Moscardó en Salamanca o la segunda fase de las piscinas de Orcasitas. Y nos proponemos seguir con el trabajo de puesta a punto de los equipamientos que han sufrido el paso del tiempo y tenemos que seguir invirtiendo para mejorar nuestro patrimonio público existente. Si le decíamos que habíamos invertido 32,5 millones, me parece que era, en piscinas municipales, pues en total, en la reforma de nuestro patrimonio público existente, invertimos más de 250 millones de euros la pasada legislatura y pretendemos, desde luego, seguir en esta línea, con la reforma de estos equipamientos.

En cuanto a la Dirección General del Espacio Público, Obras e Infraestructuras, una de las primeras medidas ha sido iniciar la redacción de los anteproyectos de dos medidas anunciadas en la campaña electoral: el soterramiento del final del paseo de la Castellana frente a las cinco torres, que conectará los distritos de Fuencarral-El Pardo y Chamartín y la cubrición del tramo de la M-30, que conecta el distrito de Ciudad Lineal y Salamanca a la altura del puente de Ventas.

El objetivo de las dos grandes obras es mejorar la circulación peatonal, articulando nuevas vías de comunicación entre los distritos y generar nuevos espacios verdes, lo que redundará en una mejora sustancial del espacio público con nuevos espacios ganados al vehículo donde antes había carreteras que separaban la ciudad. Nuestra intención es iniciar en el 2024 un proceso de licitación y adjudicación para que sea una realidad que los madrileños puedan disfrutar lo antes posible.

Se han completado también, y hemos tenido la oportunidad de debatir hoy, sobre las obras de la Puerta del Sol. Solamente añadir que afectaba a las calles aledañas y también a la plaza de Pontejos, que también era muy importante.

Yo saco de verdad de la pregunta anterior que hemos formulado que la única crítica que pueden hacer es que un día que llovió había algo de barro en la Puerta de Sol, que aquello parecía que fue un escándalo, pues es normal que haya barro si llueve en una zona de obras; pero vamos, se solucionó en media tarde.

También se han finalizado las obras de acceso a la Galería de las Colecciones Reales; las obras de la calle Alcalá, las que transcurren por Ciudad Lineal y están a punto de completarse las obras de circunvalación del casco histórico de Barajas, por la calle Ayerbe, segunda fase —la primera les recuerdo que ya se terminó la pasada legislatura— incluyendo las zonas verdes aledañas, con lo que hemos completado lo previsto en el Plan General del 97.

En esta línea, continuamos con nuestro compromiso en el plan de recuperación de plazas de toda la ciudad para mejorar la habitabilidad y calidad ambiental de estos puntos. Ya hemos terminado



veinticuatro plazas, como ya les he mencionado, y está a punto de finalizar la plaza de la Emperatriz en Carabanchel, se han iniciado las obras del entorno de la plaza de Olavide en Chamberí y se están redactando los proyectos de más de una decena de plazas que incluyen Jacinto Benavente, Tirso de Molina en Centro, Salvador Dalí en Salamanca. Y abordaremos en esta legislatura otros espacios como la segunda fase del parque de Manolito Gafotas en Carabanchel.

Además, estamos preparando los proyectos para abordar la reforma de dos espacios públicos, la plaza del Dos de Mayo y la de Colón, para lo que está previsto un concurso internacional de ideas junto con el Colegio de Arquitectos de Madrid. En total abordaremos al menos las doce plazas a las que nos hemos comprometido en nuestro programa electoral: Dos de Mayo, Pedro Zerolo, San Martín, Tirso de Molina, Jacinto Benavente, Olavide, Salvador Dalí, Duque de Osuna, Cívica de San Blas, Campo de Criptana, Mar de Cristal, plaza de Puerto de Canfranc y también el concurso, como les he dicho, en la plaza Colón.

Del mismo modo, vamos a seguir abordando estas actuaciones de importancia en los distintos barrios de la ciudad, que permiten la regeneración del espacio urbano, ganando espacio al peatón, fomentando la movilidad sostenible y creando nuevos espacios de esparcimiento que estamos haciendo en las obras de remodelación de la Avenida de la Ilustración, en Fuencarral-El Pardo, cuyas obras de lateral norte están próximas a finalizar y en cuyo flanco sur seguiremos trabajando, con los entornos de los mercados municipales de Mostenses en Centro y Guillermo de Osma en Arganzuela.

Entre los nuevos proyectos destacaríamos el desdoblamiento del puente de Eduardo Barreiros en la M-40, que va a conectar Villaverde y Usera, la remodelación de Eduardo Barreiros sí que la hicimos ya en la pasada legislatura, o la remodelación del paseo de Santa María de la Cabeza, además de continuar con las obras de peatonalización de las calles que se determinen, que están pendientes o se determinen tanto por los distritos como por Movilidad.

Tampoco nos olvidamos del Paisaje de la Luz, como aquí se ha citado, donde estamos realizando los estudios previos para la redacción de un proyecto de recuperación del Paisaje de la Luz en el ámbito declarado Patrimonio Mundial por la Unesco. Es importante señalar que la redacción de un proyecto para un entorno de esta complejidad requiere un trabajo muy cuidadoso y riguroso de muchos profesionales y el acuerdo y coordinación de varias áreas de gobierno municipal. Para este proyecto seguiremos el modelo de éxito que ya implementamos en el tramo de la calle Alcalá, entre Cibeles y calle Cedaceros, también renovando pavimentos, luminarias, mobiliario urbano, ganando espacio para el peatón, ganando accesibilidad, multiplicando el arbolado, en definitiva, mejorando la seguridad y convivencia de todas las formas de movilidad.

En este sentido, se ha estado trabajando, incorporando además nuevas variables externas al propio Ayuntamiento, como la ampliación de la línea 11 del metro, que implica la construcción de una nueva estación en la plaza de Carlos V y la ampliación de la

estación de Atocha por parte de ADIF, que ha supuesto una modificación de los planes iniciales de toda la parte del proyecto que afecta a este entorno.

Y uno de los retos que haremos frente en el mandato será la reforma y acondicionamiento del complejo AZCA, contando para ello con los agentes implicados en este espacio a través de mecanismos de colaboración público-privada, de manera que pueda dar una solución definitiva a los problemas existentes en el corazón financiero de la ciudad y zona de ocio de los vecinos de Tetuán, con el objetivo de mejorar la calidad ambiental, la seguridad, la accesibilidad y la conservación sostenible del espacio.

Desde la Dirección General de Conservación de Vías Públicas vamos a continuar dando cumplimiento a nuestro compromiso para crear caminos seguros al cole adecuando los entornos escolares; de hecho, se han concluido ya obras iniciadas en verano, trece nuevos entornos escolares y se están ejecutando en estos momentos otros veintiuno, con una afectación mínima al funcionamiento de los centros. Para completar esta actuación, en los próximos días comenzarán la reforma de otros centros más. En total estamos hablando de treinta y seis nuevas actuaciones en entornos escolares con una inversión de más de 3 millones de euros, que se suman a las 263 ejecutadas durante el mandato anterior.

En este nuevo mandato hay que destacar los tres proyectos piloto que se están desarrollando en los colegios Miguel de Unamuno en Arganzuela, Escuela Infantil Osa Menor y el Centro Claudio Moyano en Chamberí para mejorar los accesos de los centros educativos y facilitar la accesibilidad, mejorar la seguridad vial en el entorno y calidad ambiental.

En ese sentido, hemos iniciado los trabajos para mejorar los accesos, también a los centros de mayores, centros de día y residencias de nuestra ciudad, ya que muchos de ellos precisan actuaciones de adecuación de acera, renovación de accesos y supresión de barreras arquitectónicas para cumplir la normativa vigente en materia de accesibilidad y mejorar la funcionalidad de las vías públicas, permitiendo un acceso amable a los usuarios que acuden a los mismos. Por ello, durante este mandato ya hemos intervenido a modo de prueba piloto en el Centro Municipal de Mayores Nicolás Salmerón en el distrito de Chamartín y, antes de finalizar el mandato, hemos fijado como objetivo actuar al menos en noventa y cuatro accesos a centros de mayores.

Durante este mandato, además, continuaremos con estas operaciones asfalto y planes de aceras y accesibilidad, para renovar progresivamente las calzadas y las aceras del conjunto de la ciudad, mejorando la seguridad vial de vehículos y peatones y reduciendo las emisiones de gases contaminantes gracias al uso de nuevos materiales reciclados y absorbentes.

Nadie puede negar el esfuerzo que supuso en el anterior mandato esas intervenciones, con más de 182 millones de euros, renovándose 3.000 calles y aceras; 135 millones invertidos en asfalto en el 2020 y 2022. Nuestro compromiso en esta legislatura es actuar durante estos cuatro años en otras 3.000 calles entre



asfalto y aceras. Solamente en este año 2023 estamos actuando en 266 calles con una inversión de 12 millones de euros.

Vamos a seguir trabajando en la recuperación de las colonias y cascos históricos de nuestra ciudad, como estamos haciendo en las colonias históricas de Chamartín, Cruz del Rayo, Unión Eléctrica y Primo de Rivera, o en el casco histórico de El Pardo que incluiremos en este otoño, para recuperar el carácter prioritario de la circulación peatonal. Y así lo haremos en otras colonias históricas como El Viso e Iturbe y en los cascos históricos de Barajas y Villa de Vallecas.

Continuaremos también con la renovación de alumbrado público, para incrementar la seguridad vial y obtener importantes ahorros para nuestra ciudad a través de la mejora de eficiencia energética. Solo este verano hemos sustituido casi 5.000 luminarias por nuevas lámparas led. En lo que llevamos de año, como ya les mencioné, un total de 32.000 lámparas que equivale al alumbrado público de ciudades como Burgos o Granada. Lo que hemos hecho durante este año permite reducir en más de un 51 % el consumo eléctrico actual.

Y hablando de iluminación, mantenemos la tradición del iluminar las principales calles de nuestra ciudad con motivo de las fiestas navideñas, manteniendo el carácter tradicional de Navidad, que atrae, desde luego, mucho turismo y mucha gente a nuestras calles.

La Dirección General de Conservación de Vías Públicas, además, continuará realizando actuaciones preventivas para garantizar el adecuado funcionamiento de las infraestructuras críticas de la ciudad como túneles, puentes y pasarelas. De hecho, este verano se ha llevado a cabo diversas actuaciones de reparación, alguna de ellas de carácter urgente, como las realizadas en el puente A-6 sobre la Calle 30 en la avenida del Padre Huidobro, donde se ha renovado el firme, se ha mejorado la impermeabilización del tablero, se han implementado nuevos refuerzos, se ha sustituido el sistema de contención de vehículos. En los túneles también de Manuel Becerra, Ventisquero de la Condesa, María de Molina, Estrella Naos, Ríos Rosas y Cristo Rey se han renovado las instalaciones, como la iluminación para sustituirla por otras de mayor eficiencia energética. Se han renovado revestimientos, incluyendo paneles fonoabsorbentes en otras actuaciones. Asimismo, está prevista la sustitución de luminarias a tipología led antes de final de año en los túneles de Plaza de Castilla, República Argentina o República Dominicana.

En cuanto a la mejora y adecuación de las plazas de estacionamiento reservado para personas con movilidad reducida, PMR, se han adaptado hasta la fecha 740 plazas de PMR, continuando, por supuesto, con la normativa en el número de plazas hasta llegar a las 14.000 que tenemos comprometidas.

Desde la Dirección General de Arquitectura y Patrimonio hemos fijado la prioridad en combinar nuestro Plan de Equipamientos, un ambicioso plan. Desde luego, en los últimos meses hemos finalizado cuarenta y nueve y están otros veintiuno en

construcción, con lo cual, yo creo, que vamos cumpliendo adecuadamente este plan.

Y en los próximos, está prevista la finalización de otros seis nuevos equipamientos: el primer centro intergeneracional de la calle Bronce, la Comisaría General de Policía Municipal y la base Samur de Villa de Vallecas, la Comisaría Integral de Policía Municipal y Junta Municipal de Puente de Vallecas, o el nuevo Centro Municipal de Mayores de Mirasierra en Fuencarral-El Pardo.

Yo creo que me voy pasando, voy a seguir, si les parece, a la segunda intervención.

**La presidenta:** Señora delegada, le voy a descontar el tiempo en la segunda intervención.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Lo dejo aquí, si le parece, y continúo en la segunda intervención.

Muchas gracias.

**La presidenta:** Muchas gracias, delegada.

Y a continuamos tiene la palabra la señora Barberán.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Muchas gracias.

Bueno, antes de empezar y teniendo en cuenta que es una comparecencia, quiero decir que en todos mis comentarios quiero dejar fuera a todos los equipos técnicos. Yo cuando hago una crítica la hago siempre políticamente, no a los equipos que hay detrás que yo sé que hacéis y hacen, son compañeros y les tengo mucho respeto por el trabajo que hacen en el día a día. Y cuando las cosas fallan yo creo que siempre está detrás la última responsabilidad, quien mete prisa, quien marca los objetivos y quién decide qué se hace, cómo y cuándo. Así que, todo mi reconocimiento desde aquí, para esta intervención y para todas las demás.

En esta que, como justo la señora delegada ha hecho un repaso de lo que han hecho en la legislatura anterior y de lo que tienen pendiente o van a acometer en la siguiente, yo quiero decir que escuchado así parece que van a tener un gran programa, que van a hacer grandes cosas o que van a hacer por lo menos muchas cosas, así dicho, a cascoporro, una detrás de otra, en una retahíla de cosas. Pero yo voy a intentar puntualizar en dónde se quedan, en el debe, en dónde dijeron que iban a hacer y no se ha hecho, donde se ha quedado olvidado y dónde están esos compromisos incumplidos. Para ello me voy a guiar, luego utilizaré otros documentos, en su Plan de Equipamientos, porque además lo hacen en la legislatura pasada pero lo hacen de cara a dos legislaturas, del 19 al 27, y la primera crítica va con el plan. No sé cómo publican un plan en donde es una simple lista de equipamientos. Un plan se supone que conlleva un diagnóstico previo, que tiene estrategias, que marca criterios, que dice el cómo, el cuándo y el porqué se van a hacer las cosas y no una lista de equipamientos, aquí en tal distrito tal y en tal distrito Pascual. O sea, que la primera crítica es a un plan incompleto no, incompletísimo desde mi punto de vista porque parece que no hay un objetivo que lo guíe.

Utilizando este formato, ahí nombran noventa y tantos equipamientos, se comprometen a llevar a cabo en las dos legislaturas noventa y tantos equipamientos. Y tengo que decirle que prácticamente la mitad proceden de la legislatura anterior, con lo cual, lo que a ustedes les ha venido muy bien es que están hasta licitados veintisiete que fueron ya licitados, que lo que han hecho es inaugurarlos porque estaban los solares, estaba el diseño, estaba el proyecto y estaba hasta la licitación hecha en veintisiete de ellos. No me voy a poner a decir los nombres de todos. Uno, por ejemplo, es la Cebada, otro la Escuela de Música de Moratalaz, las tres escuelas infantiles de Rodas, Villaverde y Cavanilles..., pero bueno, no quiero hacer el listado de los veintisiete.

Otros tantos proceden o de planeamientos urbanísticos que ya estaban desarrollados o de proyectos que ya estaban desarrollados; y en otros tantos, en ocho, lo que ustedes han hecho es utilizar el proyecto, y perdone que le diga, para destrozarlo, que es el caso, por ejemplo, de las bibliotecas que de repente deciden que le dan una vuelta, estaba consensuado con el tejido social y las integran en los centros culturales y al final no tenemos ni centros culturales decentes ni bibliotecas decentes y han hecho ahí un apaño raro; o como está ocurriendo con instalaciones también deportivas.

En ese plan de equipamientos es bastante llamativo que no incluyan equipamientos que son básicos o que había un compromiso incluso por otras áreas de su Equipo de Gobierno, como son los espacios de igualdad. Hay cuatro distritos sin espacios de igualdad, ahí no están, no está el Capsem, que es el centro de atención a víctimas de violencia machista, hay carencias que no vemos. Me gustaría, por ejemplo, y que han creado mucha polémica en la legislatura anterior, grandes edificios, ¿qué se va a hacer con ellos? Estoy hablando de Prado 30, de la calle Luna, 32, que había familias que había que realojar y salió en prensa unas cuantas veces, los desalojaron y ahí no se sabe qué va a ser de ello; el Mercado de Frutas y Verduras, la Quinta del Molino, bueno, hasta nueve equipamientos de esos que ustedes no dicen en ningún sitio qué van a hacer con ellos.

A mí me llama también la atención que esos equipamientos que ustedes hacen tampoco resuelven las necesidades de la ciudadanía de Madrid. En escuelas infantiles, en el mandato anterior se dejaron en funcionamiento doce. Si en cuatro años se pudieron dejar en funcionamiento doce, en el siguiente que se han dejado cinco previstas, también con proyectos a medias y demás, debería haber sido más fácil y han llegado a construir nada y menos. Se han comprometido a nueve para dos legislaturas y el 80 % de los niños y niñas de cero a tres años no tienen escuela infantil, pero ni esa subvención magnífica de la que habla el Área de Familias, con lo cual, son necesidades que ustedes no están cubriendo.

Voy a ir con uno de mis fuertes, que es mi espinita: los polideportivos. Prometieron catorce, no han construido ni uno, han conseguido sacar dos a licitación. Cinco los llevan desiertos. Yo espero que nos digan qué van a hacer con esos cinco desiertos que desde luego nos están demostrando que su modelo de

gestión, que su modelo de construcción está haciendo aguas y que, además, esos diseños que estaban consensuados con el tejido social y deportivo los están traicionando porque están dejando a toda esa gente sin pabellones para el deporte base, se lo he dicho en Cibeles, por activa o por pasiva, en todas las comisiones por donde paso y en esta no podía pasar.

Es decir, no pueden dejar al deporte base sin espacios donde entrenar, porque si no está muerto, por mucha subvención que les vayan a dar, y el diseño lo marca usted. Y no escuchó ni siquiera a la concejala del Área de Deportes, que me vino a decir que ya daría su opinión en el periodo de alegaciones. No sé cómo gobiernan ustedes, pero a mí desde luego, me dan vueltas los ojos.

Sigo con las cosas que a ustedes les faltan o que prometieron y no han llegado. Estaban hablando de plazas cívicas, vuelven a prometer plazas cívicas. ¡Si en la legislatura anterior las prometieron! Prometieron once y solo han construido la de La Remonta.

La A-5. También abanderaban el tema de la A-5, el soterramiento, y resulta que lo tienen empantanado. Seguro que también le echan la culpa a Pedro Sánchez porque hay por detrás que si un pacto, que si tienen que llegar a un acuerdo. El caso es que ahí está empantanado y era bandera suya.

El estadio Santiago Bernabéu. Prometió la remodelación del entorno. ¿Y qué es lo que han hecho? Hacerle un traje a medida a Florentino, que lo que van es a desarrollar el propio proyecto que le presenta Florentino al Ayuntamiento, en el que invierte 100 millones y va a ganar 400 millones y pico. Es decir, les renta 300 millones, y el Ayuntamiento lo único que va a cobrar son 6 millones en canon. Y tienen levantadas en armas a las vecinas del Bernabéu, que hasta son votantes suyas, porque lo tienen claro: los dos macro *parkings* no son necesarios, hay transporte público de sobra, les van a talar árboles, van a tener contaminación, ruido, inseguridad. Pueden hablar con ellas, se lo pueden decir por activa y por pasiva, pero esa regeneración de la que ustedes hablaban no se ha llegado a hacer.

Conecta Vallecas. Era un proyecto de Más Madrid, lo llevamos a Cibeles, se aprobó, ustedes se comprometieron a estudiarlo, no sé qué ha pasado con ese estudio, pero el caso es que no han hecho nada por eliminar esa fractura que produce la M-30 entre los distritos de Retiro y Vallecas.

Se comprometieron a reducir los pagos de alquiler de esos edificios municipales, yo, de hecho, trabajé en uno de ellos: APOT, Julián Camarillo, Bustamante, esto en el 2005, que además tuvimos que ir allí los funcionarios porque a Gallardón le dio por vender el patrimonio municipal y pagar un pastizal a privados. Bueno, ustedes se comprometieron a retirar esos edificios y los funcionarios siguen yendo allí a trabajar. ¿Qué ha pasado con esos edificios? Eso fue una promesa vuestra.

En el caso de los PAU. Los PAU merecerían un capítulo aparte. Son proyectos, desarrollos que se hicieron desde hace veinte o veinticinco años y que están sin equipamientos, que tienen una casa, una casa que les sirve para dormir porque no tienen escuelas

infantiles, no tienen colegios, no tienen instituto, no tienen centro de salud, no tienen bibliotecas. Ustedes han construido diez equipamientos en estos cuatro años, les queda mucho por andar porque durante mucho tiempo, veinticinco años del PP, no se hizo nada con los PAU. Sigue siendo una carencia bestial porque hay ocho proyectos en desarrollo y están hablando de que van a seguir haciendo más proyectos. Espero que piensen no solo en construir y no solo en el ladrillo, sino que la gente necesita un barrio, necesita hacer barrio y necesita unos recursos y necesita equipamientos en donde vivir.

En regeneración urbana. Dejaron y le dieron carpetazo a toda esa regeneración que se iba a hacer con proyectos como Reinventing Cities, Madrid Recupera, Plan Madrid, eso se ha quedado en un cajón, muerto, y eso iba a permitir dignificar muchos barrios, Eso se ha quedado sin hacer.

Prometieron actuar en 3.000 calles, que es un tercio de las calles de Madrid. Yo digo que le dio un día un poco de subidón y dijo: ¡Hale!, un tercio de Madrid la levantamos y la arreglamos. De esas 3.000 calles, ¿cuántas quedan por arreglar? Porque desde luego no están arregladas las 3.000 calles.

En el cambio climático ya he escuchado sus intenciones en la intervención anterior. Sí que nos gustaría que nos explicase respecto a equipamientos, que han tenido hasta 40 °C en el interior y en el caso de los colegios que en los patios no tienen zonas de sombras, se las deniegan, les deniegan toldos, no tienen árboles, las aulas llegan a esas temperaturas, escuelas infantiles que llegan a esas temperaturas. Yo estuve de visita este verano en Puerta Bonita para atención a personas sin hogar y también estaban con ventiladores y con unos calores infernales. Con esos equipamientos, ¿qué van a hacer? Tienen que tomar medidas, tendrían que tener también un plan específico, tendrían que tomar medidas bioclimáticas para que tengan unas condiciones de habitabilidad dignas. Nos gustaría que nos dijeran qué van a hacer con ello.

Respecto a vivienda, yo sé que es del concejal, que además se acaba de ir, pero yo estuve en la comisión de ayer, era Cultura, Turismo y Deporte, y hablamos de los tres ámbitos. Sí, me gustaría remarcar que han dicho en la intervención anterior que Pedro Sánchez no ha hecho nada, me extraña que lo lleven todo al pacto del Estado.

**La presidenta:** Señora Barberán su tiempo ha concluido. Muchas gracias por su intervención.

La concejala del Grupo Municipal Más Madrid, **doña Mar Barberán Parrado:** Los que no han hecho nada son ustedes, lo dijo muy claramente Almeida y su política de vivienda es cero.

Gracias.

**La presidenta:** Señora Barberán, por favor.

Gracias

Tiene la palabra el señor Ortega.

El concejal del Grupo Municipal VOX, **don Francisco Javier Ortega Smith-Molina:** Muchísimas

gracias, señora Presidenta.

Señora delegada, muchas gracias nuevamente por su comparecencia y por la extensa explicación que nos ha dado a modo de listado de todo lo que han hecho y todo lo que van a hacer.

Permítame, como una consideración previa y porque estamos precisamente en esta primera comisión y nos quedan por delante cuatro años, que le recuerde algo que seguro que usted conoce y que habrá escuchado y que yo lo califico como el círculo vicioso de los gobiernos municipales, porque desgraciadamente es un mal común en la mayoría o en muchos de los ayuntamientos, con independencia de qué signo político los gobierne, incluso fuera de España, en cualquier otro país. Y este círculo vicioso viene a ser más o menos así, si me permite, y yo esto lo digo para que, a la hora de desarrollar un área como la suya, que le digo con envidia, que es una de las áreas que los ciudadanos pueden percibir como más cercanas por las dotaciones de equipamientos y obras que les solucionan, les facilitan la vida, pero también de las que pueden sufrir de manera más directa.

Hay áreas delegadas que de por sí, pensemos en la de Hacienda, pues son agresivas, la recaudación de impuestos, las multas, una serie de cuestiones que hacen difícil gestionar con una cierta aceptación ciudadana esa área tan necesaria como es la de Hacienda. Pero la suya tiene esa virtud que, si lo hacen bien, pues es el reflejo, en definitiva, del resto de los equipos de gobierno porque nos vemos todos en esos parques, en esas calles, nos vemos reflejados y es al final la mejora de nuestra ciudad en la que vivimos, en la que trabajamos y en la que convivimos.

Pero ese círculo vicioso comienza en las campañas electorales con aquello de las promesas que luego son incumplidas. Y esto es así porque consiste en prometer porque hay que sacar votos a toda costa. Entonces se prometen que se van a hacer muchas bibliotecas, muchos centros deportivos, se van a arreglar todas las calles, se van a poner muchos árboles, se van a hacer muchas viviendas y se van a hacer muchas cosas que luego, desgraciadamente, nadie rinde cuentas de todo lo que ha prometido y no ha cumplido.

Luego viene la segunda parte, y esa la conoce usted también, es ese afán de cortar la cinta de inauguración y aquí es donde vemos que se cortan cintas de obras que no están hechas o incluso la paradoja de que se inaugura varias veces la misma obra cuando no se ha terminado, esto suele ocurrir en los meses cercanos a las campañas.

Y ahora viene una, y a la que me voy a referir un poco más extensamente, que es el dar por terminadas obras que han quedado mal ejecutadas, obras en las que no ha habido un rigor en su ejecución, que no han quedado bien terminadas y que, desgraciadamente, provocan esa mala ejecución, esa mala terminación de las obras, que el ciudadano vuelva a preguntarse: ¿Y por qué vuelven a abrir otra vez esta calle? Esa pregunta se la podríamos hacer a muchísimos madrileños y nos llevaríamos una sorpresa. «Es que esta plaza la han levantado veinte veces; es que mi acera es la cuarta vez que la rompen». Es que eso

cuesta fortunas a los madrileños el hacer y rehacer y volver a hacer y volver a romper, porque alguien se olvidó que había que hacer algo o porque alguien no lo hizo con la calidad y con el rigor correspondiente.

Yo le digo que está muy bien enumerar cantidad de millones y cantidad en el número de obras, pero le pido —y porque esto ya lo conoce, la señora delegada, porque fue llevado por nuestro grupo el 18 de marzo del año 2021 en comisión y porque lo reiteramos precisamente en una proposición en el Pleno—, ejecútense las obras con la programación necesaria en los tiempos, en las prioridades, porque no todo se tiene que hacer a la vez ni todo tiene la misma urgencia, pero además hágase con calidad.

Usted recordará, y los concejales que estuvieron en el anterior mandato, que en el Pleno pusimos fotografías de diferentes obras que estaban recién inauguradas y que se estaba hundiendo el pavimento, que faltaban equipamientos, cosas mal ejecutadas que te preguntas cómo pudo el Ayuntamiento haber aceptado la certificación final de obra, cómo pudo haber pagado esta obra si se está rompiendo a pedazos. Han pasado cuatro camiones y se está hundiendo el pavimento, han quedado zonas deterioradas o sin terminar adecuadamente.

Nosotros le pedimos en esta primera comisión que en todas las obras se haga un verdadero esfuerzo en no malgastar el dinero de los madrileños. Y se malgasta el dinero, y antes nos hemos referido a la Puerta del Sol, cuando una misma obra se ejecuta en un periodo de tiempo que es muy breve, porque, ¡hombre!, hablar de la Puerta del Sol..., es que han pasado muchos siglos desde que existe como Puerta del Sol y no puede ser que cada ocho años, cada seis años, cada cuatro años, haya que levantarla completamente y haya que rehacerla completamente para que algunos puedan cortar la cinta, y así diríamos en muchos otros trabajos. Háganse los trabajos no pensando solo en el lucimiento del Equipo de Gobierno, háganse pensando en que es para todos los madrileños, que ustedes hoy están en el Gobierno, pero luego vendrán otros, pero ustedes no dejarán de ser ciudadanos que disfrutarán de esas obras.

Para nosotros consiste en no malgastar dinero y se malgasta el dinero y además se generan molestias a los madrileños. Todas las obras sabemos, todas, desde la obra que uno haga privada en su casa, cualquier obra pública, que requiere una molestia, una molestia que es un mal necesario, un ruido, unas interrupciones en la movilidad, unos perjuicios de olores, unos perjuicios de movimiento de maquinaria, etcétera. Pero digamos que lo aceptamos todos cuando al final esa obra pública ha quedado bien y dura muchos años. Pero cuando hemos sufrido todo eso y vemos que pasados dos años se está volviendo a levantar la misma calle o la misma plaza o se está viendo en un aspecto lamentable ese edificio que se inauguró hace poco, que vamos viendo los suelos, y esto cuando usted quiera nos damos una vuelta de edificios recién restaurados y vemos que se han levantado las tarimas, que la puerta está ya rota, que a esa ventana le falta un cristal desde hace no sé cuánto, es porque no existe el segundo concepto al que yo le pido que pongan una especial atención.

El primero, en el cuidado de la ejecución, que se haga con calidad y que no se le acepte a ninguna empresa la terminación del trabajo hasta que no esté auditado, revisado con lupa por parte del Ayuntamiento. Ser gestor, ser buen gestor tiene tres partes, que usted conoce perfectísimamente porque lleva muchos años en esto: programar, vigilar la ejecución y controlar el mantenimiento posterior. Y, mire usted, de mantenimiento tenemos un suspenso en Madrid.

Yo en alguna ocasión se lo he dicho a usted y en alguna ocasión se lo he dicho directamente al alcalde. No puede ser que vayamos por algunas aceras de Madrid, donde ha habido un agujero, tres o cuatro, y que al final el resultado sea tener que levantar 500 m, 1 km de acera y hacerla completamente nueva, cuando hubiera bastado un equipo de mantenimiento que hubiera arreglado esos tres o cuatro agujeros.

Le digo lo mismo con el asfalto, queda estupendo y todos disfrutamos al ver que nuestra calle la han puesto nueva, con un nuevo asfalto, con pintura y todo estupendo, pero no es necesario; es que para la circulación a lo mejor hubiera bastado que esos cuatro, cinco o seis parches bien hechos nos hubieran permitido circular.

Le pongo estos ejemplos, como le podría poner... Mire, yo vivo en la Plaza de Chamberí, yo he visto tirar los más de treinta bancos, que cuestan cerca de 600 € a los madrileños, tirarlos a un camión y preguntarle al operario: ¿Dónde va esto? ¿Esto va a derribo? Esto va al basurero. ¿Cómo que al basurero? Esos bancos solo necesitaban una actuación de pintado.

Está aquí el concejal, el que ha sido concejal presidente de Chamberí y, gracias a una intervención de un vocal vecino nuestro, de nuestros vocales vecinos, conseguimos que la última vez no se tiraran todos esos bancos y se mandara a un equipo que los pintó. Ahí están los bancos y probablemente dentro de tres, cuatro, cinco o seis años estén ahí. Les hemos ahorrado solo en esa plaza a lo mejor 8.000 € a los madrileños y eso multiplíquelo usted por todas las plazas, por todas las calles.

Mire, permítame otro ejemplo que podemos ver todos, y voy terminando. Si nosotros circulamos por cualquiera de las calles de Madrid veremos que existen esas barandillas negras de hierro, de hierro forjado. Cuestan, cuestan una millonada, pregunten ustedes lo que vale el metro de hierro. No se pinta ninguna, se instalan, se inauguran y se dejan caer a pedazos, la que está rota sigue rota. Yo he hecho la prueba, la han hecho nuestros vocales vecinos, de llamar: Oiga esta valla, ¿por qué no la pintan? ¿Por qué no les sueldan lo que está roto? Es como clamar en el desierto, da igual, ya se inauguró la calle, ahí se queda, nadie pasa nunca a reparar las cosas que están rotas y eso genera, multiplicado en una gran ciudad, por miles y miles y miles de euros que se van deteriorando y perdiendo y que de repente decimos: Es que hay que hacerlo nuevo otra vez todo.

Por tanto, le pido, y con eso termino, que todas las obras que ejecuten se hagan con prioridades, estableciendo realmente necesidades y prioridades, no pensando en qué me puedo lucir más. Hay obras que



no se lucen mucho, por ejemplo, una obra de alcantarillado, no la ve nadie, pero está ahí, está ahí, se ha renovado y cuando vienen las grandes crecidas de agua o cuando vienen los problemas que evitamos a los madrileños, porque evitamos sus atascos, entonces se dan cuenta que viven en una ciudad con un gran alcantarillado o con un buen sistema de luz o con lo que sea.

Ejecución programada, ejecución de calidad, vigílense que las obras se hagan bien y, si no, no se paguen, póngase los seguros, las condiciones correspondientes y, tercero, le pedimos conservación. Fijen un plan de conservación, no todo consiste en tirarlo, no todo consiste en ponerlo nuevo, consiste en mantenerlo, en pintarlo, en soldarlo, en arreglarlo; conservación, como lo haríamos en nuestra propia casa, nos ahorra muchísimo dinero, dinero que necesitamos para hacer obras nuevas y para hacer nuevos equipamientos.

Muchísimas gracias.

Le iba a hacer una intervención sobre el tema de la accesibilidad universal. Como ha desarrollado usted bastante el tema estaremos entonces a la ejecución de ese programa de accesibilidad universal.

Muchísimas gracias.

**La presidenta:** Muchísimas gracias, señor Ortega.

Y a continuación tiene la palabra el señor Barrero.

El concejal del Grupo Municipal Socialista de Madrid, **don Pedro Esteban Barrero Cuadrado:** Sí, muchas gracias, presidenta.

Señora García Romero, yo la verdad que espero que no recurran, cada vez que no sepan cuáles son sus competencias o no sepan responder a una pregunta o a una cuestión, a que la culpa la tiene Sánchez. Yo creo que deberían de mirar un poquito más cerca, que es la Comunidad de Madrid, que sí tiene competencias sobre la ciudad de Madrid, porque usted lo que hoy nos ha traído aquí son actuaciones que ya nos contaron en la pasada legislatura, muchas promesas vacías, muchas intenciones y la verdad que poco aterrizar en el modelo de ciudad que necesita Madrid.

Mire, si yo fuera delegado de Obras, lo que tendría claro en mi objetivo, para este mandato, sería combatir primero el desequilibrio territorial que los socialistas, de verdad, llevamos años denunciando y es el momento de poner a trabajar a toda el área en el sur para reducir esta brecha en lo que tiene que ver con sus competencias, señora García Romero.

Mire, son necesarias actuaciones como ensanchar aceras y adaptar el viario de muchos barrios para hacerlos de prioridad peatonal y garantizar la accesibilidad. Acelerar la construcción de equipamientos pendientes y valorar el inicio de otros que no estaban previstos en el Plan de Equipamientos, pero que son demandas históricas de los vecinos y son los que mejor conocen sus barrios y sus necesidades.

Y luego ampliar zonas estanciales, adecuar los cascos históricos y las zonas comerciales para potenciar el comercio de proximidad y favorecer la movilidad, o

mejorar los entornos de los colegios o crear corredores ambientales, más allá de pintar o señalar una calle. Desde luego, lo que sí vemos en la foto de sus prioridades políticas, por lo que vemos, es que usted va a dedicarle 135 millones al asfalto y solo 3 millones a los entornos escolares. Esa es la foto de su área.

Señora García Romero, hay zonas de Madrid donde sencillamente los ciudadanos no disponen de los equipamientos para atender sus necesidades básicas, donde la accesibilidad es su signatura pendiente —y lo sigue siendo—, aunque usted diga que va a desarrollar un gran plan de accesibilidad universal, porque a pesar de que hay numerosa normativa que obliga a particulares y Administraciones públicas a adaptar sus instalaciones y espacios en este sentido, lo cierto es que Madrid dista mucho de ser una ciudad practicable y accesible para todas las personas de forma autónoma y segura. Le digo, se incumplen las obligaciones legales y mucho.

De la legislatura pasada le volvemos a decir que nos alegramos sinceramente con su decisión de crear la Oficina de Accesibilidad, porque nos parecía a nosotros imprescindible que Madrid hiciera una apuesta clara por llegar a ser una ciudad integradora, con plena inclusión. Le ofrecimos nuestro apoyo y trabajamos con entusiasmo en los grupos de trabajo para la elaboración de un plan estratégico, pero resultó, para nosotros, una gran decepción. Ese plan estratégico se presentó casi al final del mandato y un documento que para nosotros creo que está lleno de generalidades y yo creo que a falta de medidas concretas.

Madrid sigue siendo hoy una ciudad que excluye a las personas que tienen dificultades de movilidad. Hay cientos de calles que no cumplen la normativa de accesibilidad, pero tampoco lo hacen muchos edificios públicos ni transporte público o parques. Por eso sí queríamos saber de una forma más concreta cuáles son sus prioridades, porque no he visto que haya matizado proyectos en materia de accesibilidad. Y, además, hablando de planes, volvemos al que aprobaron con dos años de retraso, el Plan de Equipamiento 2019-2027. Volvemos a insistir, es un plan al que le falta un análisis de las necesidades y de las prioridades de la situación de los equipamientos que ya existen o de las carencias que se pretenden abordar con cada instalación.

Le vuelvo a recordar, y se lo ha recordado mi compañera de Más Madrid, un tercio de ellos ya venían o provenían de la pasada legislatura y el problema está en su modelo de gestión de equipamientos, con una clara apuesta privatizadora, con la cesión de suelo municipal durante décadas y la cesión también de la explotación de las instalaciones a empresas privadas. Y ese modelo, le digo, señora García Romero, que no funciona. Y no lo dice el Partido Socialista, que defendemos que los equipamientos públicos deben ser gestionados públicamente, lo dicen las propias empresas privadas que han dejado desierta la licitación, de momento, de cinco polideportivos y nos tememos que pronto serán más.

Nos parece importantísimo que nos hable de ese modelo de construcción y gestión de equipamientos, si va a asumir por fin que se han equivocado y van a cambiarlo. No le he oído qué previsiones temporales



tienen en equipamientos clave o que se vaya a decidir a terminarlos y ponerlos en uso para los ciudadanos del Palacio de la Duquesa de Sueca o el Mercado de Frutas de Legazpi. Por cierto, figura como finalizado en el Plan de Equipamientos y nos parece una auténtica broma, teniendo en cuenta que además lo incluyen como promesa electoral en su programa electoral. Por lo tanto, me gustaría saber qué previsiones tienen también para el resto de los equipamientos que están sin terminar y los que todavía no han comenzado.

Y luego, en Madrid también hay decenas de edificios municipales que, como he señalado antes, no cumplen con la normativa de accesibilidad, tienen amianto, carecen de instalaciones de energía renovable o sistema de eficiencia energética y en algunos casos están obsoletos y piden a gritos una actuación de mantenimiento. Le voy a poner el caso de un edificio que lleva más de veinte años cerrado a cal y canto y que podría ser un equipamiento para la ciudad o para el distrito de Latina, que es el antiguo Colegio Henry Dunant. Nadie se quiere entender de él, ni la junta municipal y ustedes tampoco.

¿Tienen previsto llevar a cabo alguna actuación de choque de mantenimiento de equipamientos existentes? Mire, en su programa electoral hablan de un programa de reformas que llama Madrid Capital 21, creo que lo ha mencionado también, del que no detallan absolutamente nada.

Y con respecto al espacio público, pues no le voy a decir que la pandemia nos hizo mirar con otros ojos las zonas de la ciudad que compartimos con los demás. Hicimos los Acuerdos de la Villa, ustedes no han cumplido. El cambio climático es una realidad indiscutible, la acción climática y el desarrollo sostenible van inevitablemente juntos en la realidad que vivimos en la actualidad, por lo que nosotros, desde el Grupo Socialista, creemos que es necesario un plan estratégico municipal de mitigación y adaptación ante el cambio climático, se lo ha dicho mi compañero anteriormente. Muchas de las ciudades más importantes del mundo han dado un giro radical en sus intenciones en el espacio público y, sin embargo, Madrid no lo está haciendo.

Y usted sí tiene competencias sobre esto, no eche la culpa al Gobierno de Sánchez, de verdad.

Es necesario un nuevo modelo urbano que haga frente a los retos que cada día generan en lo que respecta a la salud y el bienestar de las ciudades. Y desde el Partido Socialista pues les proponemos: incluir medidas de lucha contra el efecto isla de calor en la planificación urbanística y de obras futuras; reservar espacio suficiente en el suelo y el subsuelo para facilitar la prestación de los servicios climáticos necesarios, como el aumento de la infiltración de agua; tanques de tormenta; mejora de la calidad de suelo para permitir un buen crecimiento de la vegetación asegurando volúmenes de suelo suficientes —le recuerdo que hay un barrio que constantemente se inunda cada vez que llueve, que es el Barrio del Aeropuerto, solución ese tema, de verdad— o hacer permeable el 50 % del suelo de la ciudad generando pavimentos bajo la idea de drenaje urbano sostenible, bien modificando pavimentaciones actuales como proceda o en nuevos

desarrollos urbanísticos. Y esto no lo están haciendo, señora García Romero, por mucho que usted diga.

Mire, su programa electoral y su exposición yo creo que son tan inconcretos e indefinidos en los aspectos relacionados con estas áreas que esperamos y esperábamos que hoy nos detallara un poquito más de sus planes después de lo que hemos sufrido este verano.

Mire, esto no va de que nos cuente sus buenas intenciones, esto va de que los madrileños deben saber las previsiones temporales y concretas de las actuaciones, como la adecuación de los equipamientos más vulnerables en los entornos escolares, en los centros de salud, en los centros de mayores, pero también en los polígonos industriales, que ahí hay trabajadores. Es decir, ¿qué colonias y cascos históricos concretos van a remodelar y cuándo lo harán? ¿Y qué previsiones? Ha dicho que van a remodelar algunas plazas más de las que le voy a mencionar pero, ¿qué previsiones tiene para remodelaciones de plazas como Jacinto Benavente, Olavide, Salvador Dalí, Puerto de Canfranc o las plazas cívicas de San Blas y Lucero?

Como en la anterior intervención ya les hemos dicho la necesidad de las nuevas competencias de Madrid en Calle 30, no le vamos a insistir, pero sí queríamos volver a saber si esta nueva etapa van a aglutinar las obras de movilidad urbana, haciendo hincapié en el futuro de soterramiento de la A-5. Y le vuelvo a repetir lo del puente de la M-30 en Puente de Vallecas: vuelvan a intentar estudiarlo. Las obras de Movilidad Urbana, les recuerdo, son todas en cuanto se actúe en el espacio público.

Y luego, vuelvo a incidir en el Paisaje de la Luz porque vemos con preocupación que no tiene una especial consideración en esta zona, más allá de un simple estudio que no conocemos, que nos acaba de decir y alguna iluminaria distinta de la que había. No le hemos oído reclamar a la Comunidad de Madrid alternativas a la afección sobre este espacio tiene el proyecto de ampliación de la línea 11 de metro o de las recientes carreras de coches que ha habido por la zona. Queremos saber con detalle cuáles son sus intenciones para remodelar y proteger este espacio.

Por lo tanto, bueno, no me quiero extender más. Volvemos tal y como empecé: quiero darle un voto de confianza, señora García Romero. La tenemos la mano de este grupo municipal para trabajar y transformar Madrid y ante los nuevos retos que tenemos encima, la emergencia climática, la accesibilidad universal y el reequilibrio territorial de la ciudad, y todo ello acompañado de la participación vecinal y la de los grupos municipales que formamos esta comisión. De usted depende hacerlo y conseguirlo, señora García Romero.

**La presidenta:** Muchas gracias, señor Barrero.

A continuación, para turno de cierre de la comparecencia, tiene la palabra la señora delegada, a la cual le indico, para que se administre bien el tiempo, que tiene siete minutos y cuarenta y cinco segundos al descontarla en la primera intervención.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del

Partido Popular, **doña Paloma García Romero:**  
Muchas gracias, presidenta.

Con lo que yo me enrolló, la verdad es que voy a intentar poder contestarles a todos los grupos. Yo lamento no haber podido hablar nada en mi primera intervención y de poco, aunque parezca que no, de la Dirección General de Accesibilidad y de la Dirección General de Patrimonio, que están aquí al fondo las dos directoras, pero es que no me da ya la vida. Menos mal que tenemos cuatro años para seguir debatiendo de todo lo que no interesa, por supuesto a los grupos y a todos los madrileños; iremos dando cuenta de aquello que no hemos podido informar adecuadamente en esta comisión.

Bien, señora Barberán, me habla de la lista, en primer lugar del plan de equipamiento, que parece que se ha hecho así. Hombre, nosotros no hacemos una lista porque de repente me levante yo una mañana y diga: voy a poner aquí una escuela infantil, en este distrito, aquí se me ocurre una instalación deportiva. No, hombre, no, hemos preguntado, por supuesto, por todas las peticiones que teníamos y preguntamos a todos los distritos y a todos los presidentes de distrito cuáles eran las necesidades, además de las que teníamos en el programa electoral. Y con toda esa información hicimos nuestro plan de equipamientos, dotado de 400 millones de euros y, por supuesto, a ocho años, pero con un compromiso, que más de la mitad de esos equipamientos estuvieran finalizados en los primeros cuatro años. Y cumplimos. Lo siento, le gustará más o no, pero es así, y cumplimos.

Y no es verdad, usted sabe que es falso que estuvieran iniciados 27 equipamientos. Todavía me quedo más con el dato del tercio iniciado —que podía ser incluso algún dibujito alguna vez— que dice el Grupo Socialista, pero usted se ha pasado siete pueblos porque no es verdad, y usted lo sabe.

Un ejemplo, la Cebada. Nos encontramos un proyecto que no había tenido en cuenta que pasaba el metro por debajo de la Cebada. Tuvimos que cambiar entero el proyecto. ¿Y eso es lo que usted dice que nosotros nos encontramos? Pues para habernos encontrado con eso mejor no habernos encontrado con nada porque no hubiéramos perdido ni recursos de los madrileños ni tiempo de los madrileños para poder hacer un proyecto normal y decente que sirviera para hacer la Cebada.

Escuelas infantiles. Fue lo único que al final se comprometió Manuela Carmena porque es que no sacaba ningún proyecto adelante, solo eran dibujitos y proyectos y nada porque perdieron el tiempo, la verdad. Bueno, pues de las trece que dijo las acabo porque las tengo que acabar, ni siquiera las acabó, dejó tres sin acabar que tuvimos que terminarlas nosotros. Ahí sí que le digo que fue lo único que cumplió, escuelas infantiles, pero no las trece comprometidas sino tres y nos quedaban diez.

O sea que si hablamos de todo —y yo como soy, vamos a decir, perra vieja aquí, pues tengo lo que se dice memoria de lo que pasó— vamos a decir la verdad porque le digo: es que no.

Y cambiamos los proyectos que eran inviables, como muchas de las bibliotecas, las plazas... Ustedes

dejaron el proyecto de las once plazas, pudimos salvar alguna, y modificándola, porque aquello, ese concurso con arquitectos... Eran totalmente irrealizables muchísimas de ellas y pudimos hacer las que pudimos hacer, indudablemente con el dibujito que nos encontramos era totalmente imposible.

Prado 30. Ya estamos con el inicio del proyecto. Usted sabe que va a ser parte centro cultural y parte va a ser centro de salud, que se va a ceder a la Comunidad de Madrid. Nosotros vamos a hacer la envolvente completa de todo el edificio y actuaremos en lo que son nuestras competencias, que es la parte cultural, dándole a la Comunidad las suyas nada más.

Frutas y Verduras. Ya sabe que nos hemos pasado toda la legislatura haciendo proyectos, todavía nos queda uno para que se sujetara la estructura protegida del Mercado de Frutas y Verduras. Nos hemos gastado mucho dinero en eso, en el recubrimiento de las zapatas, porque nos encontramos también de su época, de la época de Carmena, un proyecto que si se hubiera construido sin tener en cuenta todo esto —bueno, más de 15 millones que llevamos invertidos en las zapatas— se hubiera caído el edificio. O sea, eso sí que es tirar el dinero público. Menos mal que lo estudiamos cuando llegamos, reconvertimos el proceso y estamos calzando todo ese edificio, toda esa parte protegida, para poder en esta legislatura abordar un gran edificio no solamente para funcionarios sino para equipamientos de esta ciudad, y que estamos estudiando y, desde luego, será un proyecto muy importante también en esta legislatura.

Luego me hablan de los polideportivos, han preguntado varios grupos. Nosotros no solamente actuamos por colaboración público-privada sino también hacemos polideportivos públicos; es decir, no tenemos nada que decir en contra de lo público-privado. Vamos a construir los públicos de San Blas, otro en Hortaleza, también público, además de la reforma del Vicente del Bosque. Aquí sí que vamos a hacer una reforma, ya hemos hablado con el concejal de Fuencarral para asumir en esta legislatura una reforma por fases porque es una reforma que va a ser muy importante y general de todo el complejo, por fases, como hemos hecho en otras instalaciones deportivas.

La A-5 no está dentro de mis competencias, como tampoco están los aparcamientos del Santiago Bernabéu. Yo encantada de contestarles sobre lo nuestro, pero no de lo que no es. Igual que en Vivienda, han tenido una oportunidad magnífica de hacer preguntas al delegado de Vivienda sobre lo que hubieran querido, la han perdido y me preguntan a mí, pues en la próxima comisión seguro que le tienen a su disposición para preguntarle lo que quieren.

Conecta Vallecas, Más Madrid, tal. Nosotros cumplimos nuestro programa electoral. Tampoco corresponde a mi área de gobierno, corresponde al Área de Movilidad, pero yo le recuerdo que ganamos en los 21 distritos de Madrid, incluido Puente de Vallecas, yo creo que eso es importante. Con lo cual, la mayoría de los vecinos de Puente de Vallecas querrán nuestro programa electoral más que el suyo; vamos, por lo menos lo demostraron así en las urnas.

Tampoco puede decir que no existen equipamientos en los PAU. Hace falta un refuerzo de los equipamientos, pero por supuesto que todos esos equipamientos que usted ha citado que no existen, existen y están ahí; o sea, que tampoco haga usted la exageración, señora Barberán, me parece exagerada.

Pues sí que es verdad, hemos actuado en 3.000 calles, le parecerá mentira pero lo hemos hecho, entre asfalto y aceras; pues sí, están ahí y las puede usted contar y, si no, nos pide la relación una a una de las 3.000. Como queremos también actuar en otras 2.000, en este caso en el programa electoral que tenemos. Ya tuvimos que hacer un esfuerzo extraordinario en la pasada legislatura porque habían conservado realmente mal la izquierda esta ciudad y tuvimos que hacer un esfuerzo considerable y por eso actuamos en 3.000 calles.

Colegios. Parece que no hemos hecho nada en lo que son los entornos escolares. Hemos actuado en más de 263 entornos escolares, 36 este verano; es decir, estamos haciendo un esfuerzo como nunca. Lo que pasa es que la parte que es competencia de los distritos me consta que han hecho mis compañeros un esfuerzo extraordinario en proteger los patios y otras actuaciones para evitar el calor en los colegios, pero no corresponde a mi área de gobierno.

Ahora paso a contestar —si me dejo algo, pido disculpas— al señor Ortega sobre el círculo vicioso de los gobiernos municipales sobre las promesas incumplidas. Hombre, intentamos cumplir, desde luego, porque a mí me ha puesto ejemplos así muy generales, pero tampoco me ha dicho si he tenido un incumplimiento concreto en algún lado; me ha puesto ejemplos generales, pero me ha dejado sin saber cuál ha sido mi incumplimiento mayor en esta legislatura, porque no me lo ha dicho, dentro de mi área de gobierno.

Yo creo que si tenemos que rendir cuentas, aparte de rendirlas día a día, como hacemos porque es nuestra obligación y lo cumplimos día a día con los vecinos de Madrid, también tenemos las elecciones generales para rendir cuentas a los ciudadanos; los ciudadanos hablaron y hablaron en mayo y yo creo que nos dieron otra vez su confianza porque tan mal no lo haríamos.

Yo le puedo garantizar que tenemos una Intervención rigurosísima, que se ve el proyecto de PE a PA, que comparamos el proyecto entero. Por ponerle un ejemplo, si en vez de poner un mosaico verde lo ponemos azul en un trocito a la hora se va a dar cuenta y va a decir: Oiga, usted o me hace un modificado o me pone en el mosaico qué quieres decir; cumple estrictamente todo lo que viene dentro de nuestro proyecto y es así, con lo cual le puedo decir que es muy rigurosa.

Desde luego que hay muchas cosas por hacer...

**La presidenta:** Señora delegada, sé que le quedan muchas cosas por contestar, pero le ruego que nos ajustemos a los tiempos.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** ... y sí le puedo decir que, desde luego, cumplimos para que

los madrileños no paguen, tenemos una ordenanza que cumplimos para que no se vuelvan a abrir nuestras calles de la ciudad, lo que pasa es que desgraciadamente hay averías de las compañías de servicios, el Canal, etcétera, que hacen que a lo mejor en ese periodo de dos años tengamos que abrir.

**La presidenta:** Muchas gracias, delegada.

La delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos y concejala del Grupo Municipal del Partido Popular, **doña Paloma García Romero:** Muchas gracias y perdonen el no poder haber contestado a todas sus intervenciones.

*(Con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

**Punto 10. -Solicitud de comparecencia n.º 2023/8000769, de la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el concejal don Francisco Javier Ortega Smith-Molina, Portavoz del Grupo Municipal VOX, "a los efectos de que informe sobre los objetivos y acción política del Área que se quieren cumplir en el presente mandato y los medios para su consecución".**

*(Este punto se trata conjuntamente con el punto 9 del orden del día y con las intervenciones producidas, la precedente iniciativa queda sustanciada).*

\* \* \* \* \*

*(No se formulan ruegos).*

\* \* \* \* \*

**La presidenta:** Muchísimas gracias a todos los miembros de la comisión.

Damos por finalizada la misma y se levanta la sesión. Buena mañana.

*(Finaliza la sesión a las once horas y veintidós minutos).*