

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno
Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos

CONVOCATORIA
Sesión (007/2020/047), ordinaria

Fecha de celebración: Miércoles, 21 de octubre de 2020

Hora de convocatoria: 09:30 horas

Lugar: : Salón de Sesiones del Pleno del Palacio de Cibeles, calle Montalbán, nº 1

La Presidenta de la Comisión Permanente Ordinaria de Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos, por resolución del día 16 de octubre de 2020, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

La sesión ordinaria, parcialmente no presencial, se realiza al amparo de lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento Orgánico del Pleno y el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, del **acta** de la sesión anterior, celebrada el día 23 de septiembre de 2020 (006/2020/039).

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Punto 2. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, con desestimación de la alegación presentada, el Plan Especial para la finca situada en la calle del Vizconde de

Matamala, número 1, promovido por Septiembre 74 S.A. Distrito de Salamanca.

Punto 3. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, una vez transcurrido el plazo de información pública sin que haya alegaciones, el Estudio de Detalle para la parcela situada en la calle de Alhena, número 6, promovido por Octopus Capital S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.

Punto 4. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, una vez transcurrido el plazo de información pública sin que haya alegaciones, el Estudio de Detalle para la parcela situada en la avenida de la Osa Mayor, número 159, promovido por particular. Distrito de Moncloa-Aravaca.

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

Punto 5. Pregunta n.º 2020/8000758, formulada por el concejal don Pedro Fernandez Hernández, Portavoz del Grupo Municipal Vox en la Comisión, interesando conocer *"qué actuaciones concretas se han llevado a cabo por la Oficina de Accesibilidad a raíz de la reunión celebrada por la Mesa de Accesibilidad el pasado 30 de septiembre"*.

Punto 6. Pregunta n.º 2020/8000759, formulada por el concejal don Pedro Fernandez Hernández, Portavoz del Grupo Municipal Vox en la Comisión, interesando conocer si *"existe alguna estrategia global para presentar Madrid Nuevo Norte en ferias internacionales"*.

Punto 7. Pregunta n.º 2020/8000766, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer *"qué actuaciones está desarrollando el Área de Desarrollo Urbano para llevar a cabo el cumplimiento del acuerdo plenario relativo a la cancelación inmediata del convenio de cesión a Iberdrola de la parcela situada en la calle Tomás Redondo, facilitando su uso temporal al CEIP Juan Zaragüeta con el fin de poder implementar eficazmente las medidas de prevención frente a la COVID-19"*.

Punto 8. Pregunta n.º 2020/8000815, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer en relación con la petición de

información solicitada por el concejal don Félix López Rey, el pasado 27 de agosto, "sobre la existencia de amianto en los bienes municipales a cargo de las áreas de gobierno, las empresas públicas y los organismos autónomos" habiendo contestado las Áreas de Gobierno de Cultura, Turismo y Deporte, de Portavoz, Seguridad y Emergencias y de Economía, Innovación y Empleo y la Agencia Tributaria de Madrid, si el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos cuenta con un listado completo de bienes inmuebles e infraestructuras en los que alguno de sus elementos constructivos contengan amianto, si tiene planes concretos para inventariar esta situación y para su retirada.

Punto 9. Pregunta n.º 2020/8000816, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer teniendo en cuenta la noticia de prensa aparecida hace más de un año que se "hacía eco de que Iván Espinosa de los Monteros y Rocío Monasterio habían ocupado su domicilio habitual, donde también se ubicaba el despacho de la arquitecta, sin solicitar licencia de primera ocupación" y que "el resultado de la obra acometida en dicho inmueble tampoco se ajustaba a la licencia que en su día la administración les concedió para su reforma", en qué situación se encuentra el expediente a día de hoy y si se ha hecho la obra necesaria para restablecer la legalidad vigente".

Punto 10. Pregunta n.º 2020/8000818, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer "cuál es el contenido, desarrollo y previsiones del Plan de Equipamientos anunciado por la Delegada de Obras en febrero de este año, cuya presentación se tuvo que suspender el pasado mes de marzo".

Comparecencias

Punto 11. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000643, del Delegado del Área de Gobierno de Vivienda, interesada por el Grupo Municipal Más Madrid, interesando conocer "el grado de cumplimiento de los Acuerdos de la Villa en materia de vivienda, y que explique el calendario y las actuaciones previstas para la implantación del conjunto de los compromisos que se asumieron en dicho acuerdo".

Punto 12. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000757, del Delegado del Área de Gobierno de Vivienda, interesada por el Grupo Municipal VOX, para que "informe sobre los objetivos previstos en el Área hasta final de año".

Punto 13. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000764, del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano, sin perjuicio del interés que la cuestión tiene también para la Delegada del Área de Gobierno de Obras y Equipamientos, interesada por el Grupo



Municipal Socialista de Madrid, para "informar sobre el cumplimiento de las medidas e iniciativas recogidas por el Grupo de Trabajo de Espacio Público y Espacio Urbano contenidas en los Acuerdos de la Villa, así como de las actuaciones y calendario previsto para el desarrollo de los compromisos previstos".

§ C) Ruegos

Madrid, 16 de octubre de 2020

EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

NOTA:

Los miembros de la Comisión tienen a su disposición todo el soporte tecnológico y la información complementaria para poder desarrollar de forma telemática sus funciones en esta sesión. La Secretaría General del Pleno y el Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid (IAM), están a su entera disposición para resolver cuantas dudas o incidencias puedan plantearse.

Por motivos de seguridad, el público no asistirá físicamente a las sesiones, sin perjuicio de que puedan seguir las en directo de forma telemática, pues se retransmitirán vía *streaming*, como viene siendo habitual.

Los miembros de la Comisión cuya participación sea presencial, comparecerán en el Salón de Sesiones del Pleno del Palacio de Cibeles, calle Montalbán, nº 1.

El borrador del acta al que se refiere el punto n.º1 ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)