

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno
Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos

CONVOCATORIA
Sesión (006/2020/039), ordinaria

Fecha de celebración: Miércoles, 23 de septiembre de 2020

Hora de convocatoria: 09:30 horas

Lugar: Salón de Usos Múltiples del Edificio de Grupos Políticos, calle Mayor, 71, planta baja

La Presidenta de la Comisión Permanente Ordinaria de Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos, por resolución del día 18 de septiembre de 2020, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

La sesión ordinaria, parcialmente no presencial, se realiza al amparo de lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento Orgánico del Pleno y el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, del **acta** de la sesión anterior, celebrada el día 15 de julio de 2020 (005/2020/031).

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Punto 2. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, sin que haya alegaciones, la modificación del

Plan Parcial de Reforma Interior del Área de Planeamiento Remitido 12.06/M "Subestación Puente de la Princesa", promovida por Cogein S. L. Distrito de Usera.

- Punto 3. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para aprobar definitivamente, con estimación, estimación parcial y desestimación de las alegaciones presentadas, el Plan Parcial del Suelo Urbanizable Sectorizado 4.10 "Solana de Valdebebas", promovido por la Agrupación Gestora "Solana de Valdebebas". Distrito de Hortaleza.
- Punto 4. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para estimar la iniciativa para la gestión urbanística del Área de Planeamiento Remitido 11.01 "Cárcel de Carabanchel", mediante el sistema de compensación, formulada por la Administración General del Estado, Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios y de la Seguridad del Estado SME S. A. y Promociones y Construcciones, PYC, Pryconsa. Distrito de Carabanchel.
- Punto 5. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para estimar la iniciativa para la gestión urbanística del Área de Planeamiento Específico 09.27 "Parcelas 29, 30, 31, 32, 34 y 35 Expropiación M-40 Unidad de Ejecución Oeste", mediante el sistema de compensación, formulada por la totalidad de propietarios de los terrenos que integran la Unidad de Ejecución. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- Punto 6. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para ratificar definitivamente, con estimación parcial de la alegación presentada, el texto del convenio urbanístico para la gestión y desarrollo del Área de Planeamiento Específico APE 03.09/M "Subestación La Estrella", suscrito entre el Ayuntamiento de Madrid, Residencial Naktam, S. Coop. Mad. y I-De Redes Eléctricas Inteligentes, S.A. Distrito de Retiro.

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

- Punto 7. Pregunta n.º 2020/8000608, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión**, interesando conocer *"cuáles son las previsiones del equipo de gobierno con respecto a la urbanización del eje Francisco Silvela-Joaquín Costa, una vez concluida la demolición del puente que conectaba estas dos calles y la de Príncipe de Vergara"*.

Punto 8. Pregunta n.º 2020/8000644, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer diversas cuestiones en relación con el retraso de las obras de ejecución de las escuelas infantiles de la calle Rodas, en el Distrito de Centro, de la calle Cavanilles, en Retiro y del Parque de Ingenieros, en Villaverde.

Punto 9. Pregunta n.º 2020/8000675, formulada por la concejala María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer *"por qué el Área de Desarrollo Urbano ha concedido la licencia de funcionamiento para la plataforma logística situada en la C/ Eduardo Barreiros a pesar de no cumplirse la prescripción incluida en la licencia de obras relativa a la construcción de los accesos"*.

Punto 10. Pregunta n.º 2020/8000676, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer en relación con la adjudicación a la empresa DRAGADOS de las obras de demolición del puente de Joaquín Costa *"qué motiva que la empresa que no es capaz de hacer frente a sus obligaciones contractuales con respecto a las infraestructuras viarias de Madrid haya sido considerada la más adecuada para acometer la demolición de este puente del que, a la vista del resultado de las inspecciones realizadas desde 2014 y de las escasas actuaciones de conservación documentadas sobre la misma, ha descuidado gravemente su conservación"*.

Comparecencias

Punto 11. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000605, del Delegado del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano, interesada por el Grupo Municipal Socialista de Madrid (complementada por escrito 2020/8000693), en relación con el *"desarrollo de las actuaciones pactadas por el Grupo de Trabajo de Espacio Público y Espacio Urbano y contenidas en los Acuerdos de La Villa, encaminadas a facilitar la vuelta al cole en condiciones de seguridad"*.

Punto 12. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000643, del titular del Área Delegada de Vivienda, interesada por el Grupo Municipal Más Madrid, *"para que detalle el grado de cumplimiento de los Acuerdos de la Villa en materia de vivienda, y que explique el calendario y las actuaciones previstas para la implantación del conjunto de los compromisos que se asumieron en dicho acuerdo"*.

Punto 13. Solicitud de comparecencia n.º 2020/8000669, de la Delegada del Área de Obras y Equipamientos, interesada por el Grupo Municipal Vox (complementada por escrito 2020/8000683), *"para que informe de los objetivos previstos para el próximo mes"*.

§ C) Ruegos

Madrid, 18 de septiembre de 2020
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

Documento firmado electrónicamente en los términos, fecha y hora expresados al pie de este escrito

NOTA:

Los miembros de la Comisión tienen a su disposición todo el soporte tecnológico y la información complementaria para poder desarrollar de forma telemática sus funciones en esta sesión. La Secretaría General del Pleno y el Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid (IAM), están a su entera disposición para resolver cuantas dudas o incidencias puedan plantearse.

Por motivos de seguridad, el público no asistirá físicamente a las sesiones, sin perjuicio de que puedan seguir las en directo de forma telemática, pues se retransmitirán vía *streaming*, como viene siendo habitual.

Los miembros de la Comisión cuya participación sea presencial, comparecerán en el Salón de Usos Múltiples del Edificio de Grupos Políticos.

El borrador del acta al que se refiere el punto n.º 1 ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)