

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno
Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos

CONVOCATORIA
Sesión (006/2019/109), ordinaria

Fecha de celebración: Lunes, 16 de diciembre de 2019

Hora de convocatoria: 12:30 horas

Lugar: Salón de Comisiones del Pleno, Casa de Cisneros, plaza de la Villa, n.º 4

La Presidenta de la Comisión Permanente Ordinaria de Desarrollo Urbano y de Obras y Equipamientos, por resolución del día 11 de diciembre de 2019, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el orden del día que a continuación se relaciona.

Asimismo, a los efectos previstos en el acuerdo de 21 de enero de 2010 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid y en el Decreto del Vicealcalde, de igual fecha, por el que se aprueban las instrucciones para la implantación del Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de Madrid, se ordena la publicación de esta convocatoria y orden del día en el mencionado Tablón.

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, del **acta** de la sesión anterior, celebrada el día 20 de noviembre de 2019 (005/2019/085).

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Punto 2. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, con desestimación de la alegación formulada, el Plan Especial para el Control Urbanístico-Ambiental de Usos para el edificio sito en la calle de la Montera, números 29-31, promovido por Exacorp One, S.L. Distrito de Centro.

Punto 3. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, con desestimación de la alegación formulada, el Plan Especial para el Control Urbanístico-Ambiental de Usos para el edificio sito en la calle de Gran Vía, número 3, promovido por Baech Bienes Inmuebles, S.L. Distrito de Centro.

Punto 4. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para aprobar definitivamente, una vez transcurrido el plazo de información pública sin que hayan formulado alegaciones, el Plan Especial para las fincas situadas en la calle de Alonso Saavedra, 9 y calle de Alonso Saavedra, con vuelta a la calle de Covalada, promovido por particular. Distrito de Hortaleza.

- Punto 5. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para aprobar definitivamente, con estimación parcial y desestimación de las alegaciones presentadas, el Plan Especial para el edificio "Casa Palacio Duque del Infantado" sito en la calle de Don Pedro, número 1, promovido por Mahou, S.A. Distrito de Centro.
- Punto 6. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para aprobar definitivamente, con desestimación de la alegación formulada, el Plan Especial para la parcela sita en la calle de Modesto Lafuente, número 14, promovido por Hospital La Milagrosa, S.A. Distrito de Chamberí.
- Punto 7. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 6.204,00 euros, a favor de la empresa Coarsa, S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Los Yébenes, 6. Distrito de Latina.
- Punto 8. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 7.530,87 euros, a favor de la empresa Coarsa, S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Antonio Salvador, 46. Distrito de Usera.
- Punto 9. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 28.253,46 euros, a favor de la empresa Ferrovial Agromán, S. A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Almuradiel, 150. Distrito de Puente de Vallecas.
- Punto 10. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el Acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018 celebrada el 20 de diciembre de 2018 y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 29.543,01 euros, a favor de la empresa Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de San Pedro de Cardeña, 10. Distrito de Hortaleza.
- Punto 11. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 421.563,93 euros, a favor de la empresa Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Lagasca, 46. Distrito de Salamanca.
- Punto 12. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano** para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 13.628,33 euros, a favor de la empresa Ferrovial

Agromán, S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Hacienda de Pavones, 209. Distrito de Moratalaz.

Punto 13. Propuesta del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano para dejar sin efecto el acuerdo adoptado en la sesión ordinaria 32/2018, celebrada el 20 de diciembre de 2018, y aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito, por importe de 22.601,84 euros, a favor de la empresa Ortiz Construcciones y Proyectos S.A., correspondiente a las obras ejecutadas en el edificio situado en la calle de Mariano Fernández, 8. Distrito de Tetuán.

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

Punto 14. Pregunta n.º 2019/8001359, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer *"en qué situación se encuentra la contratación por parte de la EMVS [Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo] del proyecto y obra del CEIP [Centro de Educación Infantil y Primaria] Antonio Moreno Rosales, situado en el distrito Centro, y cuándo tiene previsto esta empresa municipal el inicio de las mismas"*.

Punto 15. Pregunta n.º 2019/8001367, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer *"qué actuaciones han previsto en el borrador de presupuestos 2020 para la creación de nueva infraestructura ciclista segregada del tráfico, disminuyendo además el espacio que la ciudad destina al vehículo privado, fomentando la movilidad sostenible y contribuyendo a la disminución de la contaminación atmosférica y a la lucha contra el cambio climático"*.

Punto 16. Pregunta n.º 2019/8001368, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer *"en qué situación se encuentra la Plataforma Logística situada en la calle Eduardo Barreiros"*.

Punto 17. Pregunta n.º 2019/8001373, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer qué avances se han producido en la revisión de los expedientes a que refiere la iniciativa, y cómo afectan los nuevos hechos señalados en la misma a la investigación de la comisión *"de presuntas irregularidades en obras realizadas en el municipio de Madrid"*.

Punto 18. Pregunta n.º 2019/8001374, formulada por el concejal don José Manuel Calvo del Olmo, Portavoz del Grupo Municipal Más Madrid en la Comisión, interesando conocer *"cómo se van a definir los beneficiarios y la cuantía de la subvención"* en las nuevas convocatorias de subvenciones para la rehabilitación de viviendas anunciadas por el Área de Gobierno de Desarrollo Urbano.

Punto 19. Pregunta n.º 2019/8001384, formulada por la concejala doña María de las Mercedes González Fernández, Portavoz del Grupo Municipal Socialista de Madrid en la Comisión, interesando conocer *"en qué consiste el proyecto denominado 'Cubrición de la M-30 en el ámbito del Vicente Calderón' para el que se prevé una inversión de 61 millones de euros, entre 2020 y 2022, según el proyecto de presupuesto 2020 del Ayuntamiento de Madrid"*.

Punto 20. Pregunta n.º 2019/8001385, formulada por el concejal don Pedro Fernández Hernández, Portavoz del Grupo Municipal VOX en la Comisión, interesando conocer si *"tiene previsto el equipo de gobierno la supresión del paso elevado de Pacífico en la parte colindante con las viviendas, entre las calles Doctor Esquerdo y Pedro Bosch"*.

Punto 21. Pregunta n.º 2019/8001386, formulada por el concejal don Pedro Fernández Hernández, Portavoz del Grupo Municipal VOX en la Comisión, interesando conocer qué actuaciones se van a llevar a cabo desde el Área de Gobierno de Obras y Equipamientos *"relativas a la rehabilitación del Pabellón de los Hexágonos, por qué importe y en qué plazo"*.

Punto 22. Pregunta n.º 2019/8001388, formulada por el concejal don Pedro Fernández Hernández, Portavoz del Grupo Municipal VOX en la Comisión, interesando conocer *"en qué situación urbanística se encuentra la calle de Aureliano de Beruete"*.

§ C) Ruegos

Madrid, 11 de diciembre de 2019

EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Federico Andrés López de la Riva Carrasco

Documento firmado electrónicamente en los términos, fecha y hora expresados al pie de este escrito

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, sita en la Casa de Cisneros, Plaza de la Villa, n.º 4, 1ª planta.

El borrador del acta al que se refiere el punto n.º 1 ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: comisionespleno@madrid.es)