

ANEXO I
LISTADO DE PUESTOS DE TRABAJO
CONVOCATORIA LIBRE DESIGNACIÓN RESTRINGIDA AL AYUNTAMIENTO DE MADRID LD-12-026/2025

Nº Orden	Código y denominación del puesto	Unidad orgánica Localización	Grupo/ Subgrupo y NCD	Complemento específico anual	Adm.	Escala Subescala Clase	1. Categoría 2. Requisitos 3. Observaciones	Perfil
1	30030613 Subdirector/a General	Subdirección General de Patrimonio Municipal de Suelo Dirección General de Gestión Urbanística Coordinación General de Urbanismo Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad Calle de la Ribera del Sena, 21	A1 30	49.857,92€	AM	Administración General / Administración Especial	1. Todas las Categorías AG/AE-A1	Experiencia en coordinación y dirección de equipos de trabajo multidisciplinares. Conocimiento de la legislación patrimonial y de contratos del sector público y de la NNUU del Plan General de Ordenación Urbana. Experiencia en la tramitación de contratos de obras y de servicios. Experiencia en el seguimiento y ejecución presupuestaria. Experiencia en la tramitación de procedimientos de enajenación y recuperación de oficio de parcelas municipales, constitución de derechos de superficie y concesiones demaniales. Conocimiento en la gestión presupuestaria de los ingresos obtenidos por enajenación de parcelas municipales. Se podrá exigir jornada de mayor dedicación.
2	30219228 Jefe/a de Departamento	Departamento de Gestión Privada II Servicio de Gestión de Suelo Privado Subdirección General de Gestión Urbanística Dirección General de Gestión Urbanística Coordinación General de Urbanismo Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad Calle de la Ribera del Sena, 21	A1 28	34.760,18€	AM	Administración General Técnica	1. JA00	Experiencia en la elaboración de informes jurídicos en expedientes de gestión de suelo, licencias de parcelación, declaraciones responsables, consultas urbanísticas, cesión de viales y zonas verdes. Experiencia en la elaboración de informes jurídicos en materia de recursos administrativos, judiciales y ejecución de sentencias. Experiencia en el estudio de titularidad de fincas incluidas en unidades de ejecución. Experiencia en ejecución presupuestaria. Experiencia en coordinación de equipos de trabajo. Experiencia en manejo de aplicaciones informáticas: Visor Urbanístico, GEDIE, SAP Económico Financiero (elaboración del presupuesto, ejecución de gastos e ingresos) y de la aplicación ofimática Excel. Se podrá exigir jornada de mayor dedicación.

ANEXO I
LISTADO DE PUESTOS DE TRABAJO
CONVOCATORIA LIBRE DESIGNACIÓN RESTRINGIDA AL AYUNTAMIENTO DE MADRID LD-12-026/2025

Nº Orden	Código y denominación del puesto	Unidad orgánica Localización	Grupo/ Subgrupo y NCD	Complemento específico anual	Adm.	Escala Subescala Clase	1. Categoría 2. Requisitos 3. Observaciones	Perfil
3	30030580 Jefe/a de Servicio	Servicio de Gestión de Suelo Privado Subdirección General de Gestión Urbanística Dirección General de Gestión Urbanística Coordinación General de Urbanismo Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad Calle de la Ribera del Sena, 21	A1 29	40.751,34€	AM	Administración General Técnica	1. Técnico/a de Administración General de la Rama Jurídica	Experiencia en coordinación y dirección de equipos de trabajo. Experiencia en actuaciones de ejecución de planeamiento, análisis y estudio de proyectos de reparcelación y de expropiación de propietarios no adheridos al sistema. Experiencia en informar y gestionar Convenios Urbanísticos para la ejecución del Planeamiento. Experiencia en la elaboración de informes en ejecución de sentencias en procedimientos judiciales sobre materia urbanística. Experiencia en el seguimiento y ejecución presupuestaria. Conocimiento de la normativa urbanística en materia de gestión, legislación hipotecaria y NNUU del Plan General de Ordenación Urbana. Se podrá exigir jornada de mayor dedicación.
4	30203229 Subdirector/a General	Subdirección General de Gestión Urbanística Dirección General de Gestión Urbanística Coordinación General de Urbanismo Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad Calle de la Ribera del Sena, 21	A1 30	49.857,92€	AM	Administración General / Administración Especial	1. Todas las Categorías AG/AE-A1	Experiencia en coordinación y dirección de equipos de trabajo multidisciplinares. Experiencia en la tramitación de expedientes de gestión privada de suelo para la ejecución del planeamiento en todas sus fases. Experiencia en la aplicación de la legislación urbanística en los procedimientos de gestión de suelo para la ejecución del planeamiento. Experiencia en el seguimiento y ejecución presupuestaria. Experiencia en la asistencia a los órganos de gobierno de las Juntas de Compensación en representación del Ayuntamiento de Madrid. Se podrá exigir jornada de mayor dedicación.