



Acta de la Sesión Ordinaria del Consejo de Proximidad del Distrito de Villaverde
Jueves, 13 de noviembre de 2025 18:00 horas Salón de Plenos de la Junta Municipal del Distrito

En Madrid, siendo las 18:00 horas de 13 de noviembre de 2025, bajo la presidencia de D. Orlando Chacón Tabares, en la sede de la Junta Municipal del Distrito de Villaverde, previa convocatoria al efecto, se reúne en Sesión Ordinaria el Consejo de Proximidad del Distrito de Villaverde con la asistencia de los siguientes miembros:

Presidente del Consejo de Proximidad

D. Orlando Chacón Tabares

Secretario

D. Carlos de Grado Medrano

Asesoría Legal

D. Antonio Piqueras Asolas

Consejero de Proximidad

D. Francisco Pascual García

Mesa de Obra y Equipamientos

D^a. Yelitza del Valle Rivas, organizadora suplente de la Mesa de Obras y Equipamientos.

Mesa de Políticas Sociales

D. José Luis Olivares Conde, organizador de mesa

Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente

D. David Bravo Garabito, organizador de mesa
D. Víctor Belvis Barba, representante de mesa

Mesa de Cultura

D. Daniel Serrano García, organizador de la Mesa de Cultura.

Información de Firmantes del Documento





Otros asistentes no integrantes del Consejo de Proximidad:

D. Ricardo del Campo Hellín, miembro de la Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente

D^a. M^a Luisa Rodríguez Fuertes, organizadora suplente de la Mesa Políticas Sociales.

D. Francisco Nieto García, organizador suplente Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente.

D^a. Katherine Perpetua, organizador suplente de la Mesa de Cultura.

D. Samuel Álvarez Herrera, vocal vecino

D.^a M^a Paloma Molina Molina, Coordinadora del Distrito

D.^a Milagros Agüero Martínez, Asesora del Concejal Presidente

D. Ramsés Corrales Amaya, Asesor del Concejal Presidente

En primer lugar y antes de entrar en el desarrollo del orden del día de la sesión, el Secretario del Distrito comprueba la existencia del quorum exigido en el artículo 12.5 del Reglamento Orgánico 7/2021, de 1 de junio, de los Consejos de Proximidad de los Distritos de Madrid, por lo que queda válidamente constituida la sesión.

A continuación, comienza el desarrollo de los distintos puntos que conforman el orden del día:

1. Aprobación del acta de la Sesión Ordinaria de 29 de mayo de 2025.

Se aprueba por unanimidad de todos los presentes el acta de la sesión Ordinaria de 29 de mayo de 2025.

2. Intervención de la Presidencia del Consejo de Proximidad.

Toma la palabra el Concejal Presidente del Distrito como Presidente del Consejo de Proximidad agradeciendo y reconociendo el trabajo realizado por el Consejero de Proximidad, las mesas del Consejo de Proximidad, así como las Asociaciones Vecinales, para fomentar la participación ciudadana y animando a la participación y asistencia a este Consejo tanto a título individual como a las Asociaciones acreditadas en el mismo.

A continuación, procede a informar sobre proyectos e inversiones realizadas durante el año 2025 en el distrito, sobre todo enfocadas a la mejora de infraestructuras y espacios públicos, entre ellos:

Se ha dado inicio a las obras de la nueva comisaría, colocando la primera piedra.

Respecto a las instalaciones deportivas, se han ejecutado muchas obras en instalaciones deportivas, tanto cubiertas como instalaciones deportivas básicas, entre otras:

- Félix Rubio: instalación de redes para balones, renovación del pavimento del pabellón, cambio del césped artificial, dotación de un marcador muy reclamado por parte de los clubes.





- En las IDB de Plata y Castañar reparación pistas de chito, en Parque Ciudad de Los Ángeles se han renovado las canastas, el pavimento y el vallado, la Pista de skate del Parque de El Espinillo se ha transformado en una plataforma fitness, en los frontones de San Cristóbal de los Ángeles se han instalado nuevos sistemas de iluminación y en el Centro Deportivo de San Cristóbal de los Ángeles se ha mejorado la climatización y la cubierta de la sala de musculación. También se ha renovado y adecuado la instalación deportiva básica de Estefanita, mejorando toda la zona trasera del CEIP El Greco, en la instalación deportiva Los Rosales se ha invertido en la instalación de un pumptrack, un rocódromo y la construcción de un aparcamiento, en la piscina de El Espinillo se han cambiado los vasos y la climatización y comenzando las obras de renovación de la ID Raúl González.

Se ha iniciado la reconstrucción del Centro Cultural Los Rosales, que resultó inundado en el año 2023.

Se han cedido tres instalaciones deportivas para su gestión directa por cinco entidades ciudadanas sin ánimo de lucro.

También se ha invertido en el mantenimiento y conservación de los Colegios Públicos del distrito, manteniendo un contacto continuado con los Directores de los Centros para informarles sobre las obras que se van a realizar, y se han realizado obras de modernización en parques y espacios públicos, creando nuevas zonas de juegos infantiles y para mayores en Parque Ingenieros, reforma de pistas de petanca en Av. Felicidad, creación de zonas de sombra, construcción de dos zonas infantiles en la Calle Lenguas, se ha adecuado la zona de aparcamiento frente al Paseo Fluvial del Manzanares, y se está realizando una renovación urbana de la colonia San Nicolás-Arechavaleta, mejora del entorno del Colegio Sagunto y se ha comenzado la remodelación del Parque Katiuska.

Se han realizado obras en otros edificios municipales, se han realizado actuaciones en Centros Socioculturales, como reforma cafetería C.C. Bohemios, insonorización de aulas en Marconi, en Santa Petronila y en Cinesia, se ha mejorado la Sala de lectura León Felipe, en el CM La Platanera se ha mejorado la cubierta y la cafetería, en el CM Jose Ortuño se ha renovado la climatización y pintura del Centro y en el CM Nuestra Señora de los Ángeles se han ejecutado obras de mejora y acondicionamiento.

En el edificio de la calle Alberto Palacios, se ha renovado su ascensor. Invitaros a que visitéis la renovación tan importante que se está haciendo en el Navas de Tolosa, actualizando las instalaciones del Centro de Día que eran muy necesarias por ser un edificio antiguo y que se venían reclamando por parte de la Comunidad de Madrid.

Se ha inaugurado el edificio Marta Escudero Díaz Tejeiro, que alberga la biblioteca Francisco Umbral y el nuevo Centro cultural con espacios de innovación para la juventud y las familias.





A nivel educativo la Comunidad de Madrid ha inaugurado el Instituto María Goyri Goyri en Butarque y la nueva Escuela infantil Juan Latino en el barrio de El Espinillo. Desde la Junta de Distrito se continua con los programas de absentismo escolar, servicio psicopedagógico, plan integral de convivencia, programa de apoyo escolar en los institutos públicos dirigido a los estudiantes de secundaria, ampliación de actividades extraescolares y de teatro en todos los centros públicos del distrito y además en 5 centros concertados, siendo un total de 25 centros escolares en los que se ofrecen actividades gratuitas para favorecer la conciliación laboral y familiar, tenemos campamentos urbanos para días no lectivos, Navidades, Semana Santa y Verano en 5 colegios públicos del distrito y destacar la implantación del Servicio de Prevención de la Conflictividad Infantil y Juvenil (PRECIJ), nominados a unos premios Europeos.

Respecto a vivienda, en el último año se han construido más de 300 viviendas municipales en régimen de alquiler en el Parque de Ingenieros y otras que se están construyendo en el Espinillo y Butarque.

En cuanto a cultura y ocio, se está apostando por un distrito vivo, donde la cultura salga a la calle, actualmente se está celebrando el Festival de bandas en calles y plazas, se han celebrado carnavales, las fiestas del distrito, el Festival Indispensable, el certamen de pintura Maruja Mallo, se está preparando la programación de Navidad con la cabalgata de Reyes, y se mantiene la amplia oferta de programación cultural en los Centros Socioculturales del distrito.

Se ha trabajado en la movilidad, ampliando BICIMAD que cuenta en la actualidad con un total de 20 estaciones, además de lo que ha supuesto la ampliación del metro hasta El Casar. Mediante la operación asfalto de este año, se han renovado 40 calles en Villaverde.

En el ámbito deportivo se continua con el programa "Deporte en la calle".

Se destaca la labor de los Servicios Sociales, a través de los cuales se esta realizando una gestión eficiente y comprometida, se han tramitado 1.523 expedientes de ayudas económicas que suponen una inversión de gasto social de un millón ochocientos mil euros. Además, se han gestionado recursos complementarios como asistencia psicológica, apoyo a la infancia y mayores, programas de inserción laboral o la estrategia comunitaria para la prevención y promoción de la salud mental juvenil.

A pesar de todas las inversiones realizadas, se es consciente de que todavía quedan muchas cosas por hacer, que hay margen de mejora. Todos los servicios de la Junta de Villaverde y los distintos servicios municipales del Ayuntamiento están trabajando para mejorar la vida de los vecinos de Villaverde.

3. Intervención del Consejero de Proximidad.

Interviene el Consejero de Proximidad dando la bienvenida y agradecimiento a los asistentes y a todos los que colaboran en el Consejo de Proximidad mejorando la vida de los vecinos mediante esta fórmula de participación ciudadana.





Hace referencia a su participación en todas las fórmulas facilitadas desde la Administración pública para la participación ciudadana, que son indispensables para garantizar que la ciudadanía tenga voz en decisiones importantes.

Por parte del Consejero de Proximidad, se solicita que se dé un impulso a las Mesas del Consejo de Proximidad, invitando a la participación a los vecinos, ya que gracias al trabajo desarrollado en las mesas se ha conseguido sacar adelante propuestas vecinales de gran interés para Villaverde y se solicita mayor difusión por parte de la Junta Municipal y de los partidos políticos.

Informa que se ha conseguido constituir la Mesa de Cultura, y sacar adelante la Mesa de Seguridad y Participación Ciudadana y también que en calidad de Consejero de Proximidad, representa al distrito en la Red de los Consejos de Proximidad, donde se reúnen todos los Consejeros de Proximidad de todos los distritos, compartiendo conocimiento y experiencia de todos los Consejos de Proximidad.

El Consejo de Villaverde está dentro de la media en cuanto a propuestas, destacando el trabajo desarrollado en las mesas, y las propuestas planteadas en las mismas, como la rehabilitación del Parque Luis Pinilla Soliveres, solicitud de instalación de un semáforo en la salida de la Plataforma Logística situada en la calle Eduardo Barreiros o la remodelación de las calles Pilar Lorengar y Campos Ibañez.

Además, se ha puesto en marcha el programa familias digitales, impartido por la Asociación Creática, a propuesta de la Mesa de Políticas Sociales.

Se informa respecto a las propuestas con las que se cerraron las negociaciones de los PIBAS 2026:

Villaverde Alto, creación de un área infantil singular en el Parque Jardín de la Luz y la instalación de tirolinas en el Parque Plata y Castañar.

San Cristóbal de los Ángeles, creación de un rocódromo en el Parque Dehesa Boyal y la mejora de la instalación deportiva campos de fútbol San Cristóbal

Villaverde Bajo, proyecto de intervención en calle con jóvenes, mejora del entorno de la vivienda del conserje del CEIP Antonio Nebrija y el proyecto de atención y prevención de la soledad no deseada en personas mayores.

Se invita a los presentes a colaborar y participar en las fórmulas de participación ciudadana, como los presupuestos participativos, señalando que en el distrito para los ejercicios 2026-2027, se han presentado 5 proyectos que van a suponer un presupuesto estimado de un millón setecientos mil euros.

Se sugiere a los presentes visitar el Paseo Alberto Palacios, al tramo entre el Mercado Municipal y la calle Astillero, ya que gracias a un proyecto desarrollado por MadCool con la Asociación de Comerciantes y la colaboración de la Junta Municipal, se ha puesto en marcha la iniciativa "Villaverde Reloaded" por el embellecimiento de los cerramientos de 15

Información de Firmantes del Documento



MADRID





locales comerciales del Paseo, esperando que se pueda llevar este y otros proyectos a otros ejes comerciales de Villaverde.

Y para finalizar se vuelve a insistir en la importancia de la participación ciudadana, y que esta fórmula de participación tiene que llegar a mucha más gente, marcándose entre sus objetivos hacer una incursión en los institutos públicos, para que no haya una desconexión tan grande entre el político y las entidades sociales que hay en Villaverde, mayoritariamente de personas mayores, y las nuevas generaciones.

4. Presentación del informe anual de evaluación del Consejo de Proximidad

Antes de comenzar este punto del orden del día el Concejal Presidente hace referencia a la intervención del Consejero de Proximidad, señalando que respecto a la participación no debemos tener una sensación pesimista, porque hay muchísimas formas de participación ciudadana, como son los Grupos Políticos en los que la participación es muy activa, también muchas Asociaciones de Vecinos y de Comerciantes con mucha actividad. En la Junta Municipal a través de los Servicios Sociales también se trabaja en las mesas comunitarias, habiendo una por cada barrio. También los niños y adolescentes tienen su canal de participación ciudadana en el distrito, que es la Comisión de Participación de Infancia y Adolescencia del distrito.

Respecto al Informe anual del Consejo de Proximidad, se comunica que de este informe se dará cuenta en el Pleno, pero se hace un pequeño resumen del contenido del informe, relativo al número de inscripciones en el momento de su constitución, y las inscripciones actuales, así como de las mesas constituidas, las propuestas presentadas y el estado de las mismas.

Así mismo se invita a la participación del Consejero de Proximidad en la sesión extraordinaria de Presupuestos que se celebrará el próximo 27 de noviembre de 2025.

También se informa de lo tratado en la Mesa de Políticas Sociales sobre los riesgos de las nuevas tecnologías y la necesidad de su buen uso por parte de los menores, planteándose charlas de control parental, que se están realizando ya por la Asociación Creática, financiadas por la Junta Municipal a través de una subvención nominativa.

Se resalta la labor de las Mesas, ya que el trabajo de las mismas se está plasmando en realidades, mejorando las condiciones de vida de los vecinos.

5. Información, impulso y debate.

En este punto se da la palabra a los miembros del Consejo de Proximidad, respecto a las intervenciones e información tanto del Concejal Presidente como del Consejero de Proximidad, no habiendo ninguna intervención, se da paso al siguiente punto del orden del día.

6. Ruegos y Preguntas





Solicita la palabra D. Victor Belvis, Representante de la Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente, indicando que coincide con las palabras del consejero en lo relativo a la participación en el Consejo de Proximidad.

Respecto a las actividades y actuaciones realizadas a lo largo del año, se plantean varias cuestiones, con respecto a la nueva Biblioteca se cree que se está produciendo una confusión con el nuevo espacio inaugurado recientemente, no se llega a saber si es una Biblioteca, si es un Centro Cultural, si es una mezcla de ambos, planteándose también si cuando se abra el reformado Centro Cultural de Los Rosales, va a haber un Centro Cultural también al lado.

Se resalta la falta de actividades en la nueva Biblioteca en el día del libro, y también la falta de actividades del Verano de la Villa.

Se hace referencia a las altas temperaturas, y a la necesidad de refugios climáticos, indicando que aunque el Ayuntamiento ha aumentado el número de estos refugios la mayoría están en Distrito Centro, haciendo visible una barrera entre los distritos de fuera y dentro de la M-30.

En relación con el festival MadCool, a pesar de considerar que es una actividad con impacto positivo para el Polígono, se cree que no se está haciendo de la mejor manera para los vecinos, ya que, aunque se informó que se iba a utilizar una tecnología para que los vecinos no lo escuchasen, esto no fue así, cosa que en otros festivales como el CocaCola Music no se ha tenido esa percepción. También se resalta la baja frecuencia de los autobuses.

Se valora muy positivamente el plan que se está haciendo sobre San Cristóbal para la reforma sobre todo del viario y del parque, y también las actividades sobre la calle, y las obras que se están realizando en varios distritos de peatonalización y mejora de calles estrechas con aceras pequeñas.

Se pide colaboración por parte de la Junta para llevar el servicio de BICIMAD hasta Getafe, ya que recientemente se ha suspendido allí el servicio de alquiler de bicicletas, y sobre el aparcamiento de Villaverde Bajo se solicita se limpie esta estación y la haga accesible.

Tras esta intervención D. Francisco Nieto García, organizador suplente Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente, indica que las anteriores cuestiones no se han planteado en la mesa.

Toma la palabra el Concejal Presidente agradeciendo la intervención, y comenta que efectivamente, estas cuestiones sería conveniente plantearlas en la Mesa donde se le puede facilitar información más amplia, aun así se da respuesta a las cuestiones planteadas.

El nuevo Centro Cultural irá enfocado a actividades de ocio y cultura más enfocada a la juventud, infancia y familias y el Centro Cultural Los Rosales lleva la programación habitual de los centros culturales, la programación de ambos centros es totalmente distinta.





Respecto al día del libro se señala que la Biblioteca Municipal Francisco Umbral se inauguró el 3 de junio, por lo que el día del libro que se celebra en el mes de abril no se pudo celebrar en la Biblioteca Municipal.

En relación a los Veranos de la Villa se indica que en los cinco barrios del distrito se ha tenido una amplia actividad cultural, no pudiendo contar con la actividad de Cine de Verano al quedar desierta la contratación.

A través de la coordinación del Distrito se proponen distintos refugios climáticos, indicando que todos los Centros de Mayores están abiertos durante todo el verano que están abiertos a todo el personal, también las instalaciones deportivas, e incluso el edificio sede de la Junta Municipal.

También se lamenta que no se haya cursado la oportuna queja sobre el MadCool en los canales habilitados, señalando que, en el Consejo de Seguridad, desde Policía Municipal se han informado de cero quejas de ruidos sobre el MadCool, por lo que se anima a que en estos casos se presenten las quejas oportunas a través de los diferentes canales oficiales.

Se agradecen las valoraciones positivas y la necesidad de poner de manifiesto éstas para saber si se está en el buen camino.

Es necesario un equilibrio entre las acciones realizadas de ensanchamiento de aceras y reorganización de los espacios y la necesidad de aparcamiento en estas zonas.

Respecto a la extensión de BICIMAD a otros municipios, se indica que en el caso de Getafe, presenta dificultades que no se plantean en otros municipios, ya que está entre medias la M-45. Así mismo se está de acuerdo con la falta de inversión en los servicios de cercanías, que se sigue reclamando desde la Junta de Distrito, para facilitar la accesibilidad a dichos servicios por parte de los vecinos de Villaverde.

Se agradece nuevamente la colaboración y se insta a la participación de cualquier vecino en los Consejos de Proximidad

Sin más asuntos que tratar, finaliza la sesión a las diecinueve horas y treinta minutos.

SECRETARÍA DEL CONSEJO DE
PROXIMIDAD DEL DISTRITO

*Documento firmado electrónicamente
en los términos, fecha y hora
expresados al pie de este escrito*

Carlos de Grado Medrano

VºBº PRESIDENTE DEL
CONSEJO DE PROXIMIDAD

*Documento firmado
electrónicamente en los términos,
fecha y hora expresados al pie de
este escrito*

Orlando Chacón Tabares

