

Procedimientos - AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO

Código SIA	203382
Denominación	Transmisión de licencias urbanísticas
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=b9ca09cac8407210VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vgnnextfmt=default
Formularios	Cambio de titular de licencias, declaraciones responsables y comunicaciones previas https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=b9ca09cac8407210VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextchannel=37f637c190180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203401
Denominación	Procedimiento sancionador en materia urbanística
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Familia	Procedimientos sancionadores
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: Caducidad
Normativa	LEY Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Artículos 60.2, 61.3, 63, 64, 85, 89 y 90 DECRETO Decreto 245/2000, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento para el Ejercicio de la Potestad Sancionadora por la Administración de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	

	<p>Instancia General</p> <p>https://sede.madrid.es/instanciageneral</p>
Código SIA	203263
Denominación	Comunicación previa
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	<p>LEY Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.</p> <p>ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas</p>
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=929b619caea66410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	<p>Comunicación previa para pequeñas reformas y determinadas actividades</p> <p>https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=929b619caea66410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD</p>
Código SIA	203299
Denominación	Licencia urbanística por procedimiento ordinario abreviado
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Plazo para resolver	2 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Positivo
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.1f3361415fda829be152e15284f1a5a0/?vgnextoid=d1c2c8e7b63a6410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	<p>Licencia de obras y/o actividad por procedimiento ordinario abreviado</p> <p>https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=d1c2c8e7b63a6410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vgnnextfmt=default</p>

Código SIA	203266
Denominación	Declaración Responsable
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA Ordenanza para la Apertura de Actividades Económicas de 28 de febrero de 2014 ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas LEY - Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=0b1512c3cf666410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=d4968173cec9c410VgnVCM100000171f5a0aRCRD&vgnnextfmt=default
Formularios	Declaración Responsable para obras y actividades comerciales de las Administraciones Públicas o en bienes públicos (OMTLU) https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=0b1512c3cf666410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=d4968173cec9c410VgnVCM100000171f5a0aRCRD&vgnnextfmt=default
Código SIA	203405
Denominación	Consulta urbanística común
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Familia	Información a la ciudadanía, sugerencias y reclamaciones
Plazo para resolver	15 Días hábiles
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=5a13c11707247210VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Consulta urbanística común https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=5a13c11707247210VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203300
Denominación	Licencia urbanística por procedimiento ordinario común
Órgano Gestor	AREA DE GOBIERNO DE DESARROLLO URBANO
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	3 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Positivo
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.1f3361415fda829be152e15284f1a5a0/?vgnextoid=3ad15ae992596410VgnVCM200000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8cORCRD
Formularios	Licencia de obras y/o actividad por procedimiento ordinario común https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=3ad15ae992596410VgnVCM200000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8cORCRD&vgnnextfmt=default
Código SIA	203396
Denominación	Plan Parcial de iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE PLANEAMIENTO
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	203395
Denominación	Plan Especial de iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE PLANEAMIENTO
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203393
Denominación	Estudio de Detalle de iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE PLANEAMIENTO
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203298
Denominación	Licencia de primera ocupación y funcionamiento
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	2 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Positivo
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas LEY - Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
Enlaces Sede Electrónica	

	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=fe3b1b13d4cd6410VgnVCM200000c205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Licencia de primera ocupación y funcionamiento https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=fe3b1b13d4cd6410VgnVCM200000c205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Código SIA	203409
Denominación	Solicitud de cédula urbanística
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Información a la ciudadanía, sugerencias y reclamaciones
Plazo para resolver	1 Meses
Nivel Administración Electrónica	Información
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=a2f3d02460f2f510VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Cédula urbanística https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=a2f3d02460f2f510VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Código SIA	203408
Denominación	Expedición de alineación oficial
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	15 Días hábiles
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=656adcd842bed010VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Solicitud de alineación oficial https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=656adcd842bed010VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203311
Denominación	Prórroga de las licencias urbanísticas
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Modificación y prórroga de licencias urbanísticas, declaración responsable y comunicación previa https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Código SIA	203309
Denominación	Modificaciones de las licencias urbanísticas
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Modificación y prórroga de licencias urbanísticas, declaración responsable y comunicación previa https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203308
Denominación	Modificación de la actuación declarada o comunicada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Modificación y prórroga de licencias urbanísticas, declaración responsable y comunicación previa https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203262
Denominación	Cambio de titularidad
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=b9ca09cac8407210VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Cambio de titular de licencias, declaraciones responsables y comunicaciones previas https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=b9ca09cac8407210VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203312
Denominación	Renuncias (Licencias urbanísticas , declaraciones responsables, comunicaciones previas)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	LEY - Ley 9/2001 de 17 de julio del Suelo de la Comunidad de Madrid ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=284689755ca54310VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Desistimiento de solicitud de licencia urbanística, comunicación previa o declaración responsable https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=284689755ca54310VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD

Código SIA	203261
Denominación	Caducidades (Licencias urbanísticas, declaraciones reponsables, comunicaciones previas)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Sede electrónica Ayuntamiento de Madrid https://sede.madrid.es/portal/site/tramites

Código SIA	203296
Denominación	Devolución de avales (Licencias urbanísticas, declaraciones responsables, comunicaciones previas)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	OTRAS DISPOSICIONES - Reglamento sobre constitución, devolución y ejecución de garantías en el Ayuntamiento de Madrid INSTRUCCIÓN - Instrucción 6/2012 relativa a los criterios aplicables para la exigencia y devolución de la fianza por residuos de construcción y demolición. ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=1668ca55d529b610VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Devolución de garantías por el Ayuntamiento de Madrid https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=1668ca55d529b610VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vgnnextchannel=cde737c190180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vgnnextfmt=default
Código SIA	203396
Denominación	Plan Parcial de iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	203265
Denominación	Corrección de errores (Licencias urbanísticas, declaraciones responsables, comunicaciones previas)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Revisión de la actuación administrativa
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203310
Denominación	Prórroga de la actuación declarada o comunicada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=3e580e03fb149410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vgnnextfmt=default
Formularios	Modificación y prórroga de licencias urbanísticas, declaración responsable y comunicación previa https://sede.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/AdministracionElectronica/Impresos/ImpresosInstanciaGeneral/008WInstanciaGeneralAcc_v1.pdf

Código SIA	203387
Denominación	Control de las Inspecciones Técnicas de Edificios (ITEs)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Inspecciones y Protección de la legalidad
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Información
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203390
Denominación	Inspección Técnica de Edificios en Ejecución Subsidiaria
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203391
Denominación	Procedimiento para la tramitación de un expediente contradictorio de ruina
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones

Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203392
Denominación	Restablecimiento de la legalidad urbanística
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Plazo para resolver	10 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Caducidad - De oficio: Caducidad
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203407
Denominación	Informes y certificaciones del Registro de Edificios y Construcciones (REC)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Certificados y copias auténticas
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	OTROS - Reglamento de Funcionamiento del Registro de Edificios y ORDENANZA - Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=1bb06ede43791410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Solicitud de informe de los datos del Registro de Edificios y Construcciones https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.45ce80dafa6b924e804280420514a5a0/?vgnextoid=6e0f3933a7bb1410VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vgnnextfmt=default Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	203492
Denominación	Procedimiento para exigir el cumplimiento de los deberes de conservación o rehabilitación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE LA EDIFICACION
Familia	Inspecciones y Protección de la legalidad
Plazo para resolver	6 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo - De oficio: Caducidad
Normativa	ORDENANZA Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones. Título IV LEY Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid. Artículo 170
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=3ca378d4dfaed010VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Órdenes de ejecución de obras de conservación y rehabilitación de terrenos, construcciones o edificios (derivadas de la ITE o no) https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=3ca378d4dfaed010VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Código SIA	2307576
Denominación	Expedientes de Callejero
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE PLANIFICACION ESTRATEGICA
Familia	Información a la ciudadanía, sugerencias y reclamaciones
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA Ordenanza reguladora de la denominación y rotulación de vías, espacios urbanos, así como edificios y monumentos de titularidad municipal y de la numeración de fincas y edificios (Artículo 7)
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=a1e2e7587cf5e610VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vgnextchannel=23a99c5ffb020310VgnVCM100000171f5a0aRCRD
Formularios	Instancia General https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	203406
Denominación	Consulta urbanística especial
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	40 Días naturales
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=2cf7238e1d247210VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Consulta urbanística especial https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vgnextoid=2cf7238e1d247210VgnVCM2000000c205a0aRCRD&vgnnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Código SIA	214025
Denominación	Modificación de licencia urbanística de parcelación no incluida en proyectos de reparcelación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias y Control REAL DECRETO LEGISLATIVO - Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	214026
Denominación	Transmisión licencia urbanística parcelación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	LEY - Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias y Control
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	214027
Denominación	Renuncia licencia urbanística de parcelación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: No Tiene
Normativa	ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias y Control LEY - Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	772736
Denominación	Corrección de errores licencia urbanística parcelación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	3 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	LEY LEY 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas ORDENANZA ORDENANZA Especial de Tramitación de Licencias y Control
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	214029
Denominación	Devoluciones de avales en cesiones de suelo obligatorias y gratuitas
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Familia	Declaraciones y comunicaciones de las personas interesadas
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	LEY - Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas ORDENANZA - Ordenanza municipal de Tramitación de Licencias Control OTRAS DISPOSICIONES - Reglamento sobre constitución, devolución y ejecución de garantías en el Ayuntamiento de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral

Código SIA	214031
Denominación	Parcelaciones incluidas en proyecto de reparcelación iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	0 Según normativa aplicable
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Positivo
Normativa	LEY - Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	214098
Denominación	Licencia de parcelación no incluida en proyectos de reparcelación
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Familia	Autorizaciones, licencias, concesiones y homologaciones
Plazo para resolver	2 Meses
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Negativo
Normativa	ORDENANZA Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas de 23 de diciembre de 2004 REAL DECRETO LEGISLATIVO - Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=141e9cf42cd9d510VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vgnnextchannel=d4968173cec9c410VgnVCM100000171f5a0aRCRD&vgnnextfmt=default
Formularios	Segregación, parcelación, división de fincas, predios o inmuebles y sus agregaciones, agrupaciones https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vgnextoid=141e9cf42cd9d510VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vgnnextchannel=d4968173cec9c410VgnVCM100000171f5a0aRCRD&vgnnextfmt=default

Código SIA	214161
Denominación	Proyecto de reparcelación de iniciativa privada
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	0 Según normativa aplicable
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- Interesado: Según normativa aplicable
Normativa	LEY Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid REAL DECRETO Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/portal/site/tramites
Formularios	Instancia General Normalizada https://sede.madrid.es/instanciageneral
Código SIA	203296
Denominación	Devolución de avales (Licencias urbanísticas, declaraciones responsables, comunicaciones previas)
Órgano Gestor	DIRECCION GENERAL DE GESTION URBANISTICA
Plazo para resolver	0 No tiene
Nivel Administración Electrónica	Descarga y envío
Inicio/Efecto de silencio	- De oficio: No Tiene
Normativa	OTRAS DISPOSICIONES - Reglamento sobre constitución, devolución y ejecución de garantías en el Ayuntamiento de Madrid INSTRUCCIÓN - Instrucción 6/2012 relativa a los criterios aplicables para la exigencia y devolución de la fianza por residuos de construcción y demolición. ORDENANZA - Ordenanza Municipal de Tramitación de Licencias Urbanísticas
Enlaces Sede Electrónica	https://sede.madrid.es/sites/v/index.jsp?vnextoid=1668ca55d529b610VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vnextchannel=f47ea38813180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD
Formularios	Devolución de garantías por el Ayuntamiento de Madrid https://sede.madrid.es/portal/site/tramites/menuitem.62876cb64654a55e2dbd7003a8a409a0/?vnextoid=1668ca55d529b610VgnVCM2000001f4a900aRCRD&vnextchannel=cde737c190180210VgnVCM100000c90da8c0RCRD&vnextfmt=default

