



MADRID

2025

**Transparencia
Arrendamientos y
derechos reales**

Arrendamientos y derechos reales

ÍNDICE

ARRENDAMIENTOS	Pág.	2
DERECHOS DE USO	Pág.	8
DERECHOS DE SUBEDIFICACIÓN	Pág.	26
USUFRUCTOS Y SERVIDUMBRES	Pág.	27
OTROS DERECHOS REALES	Pág.	31



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001421

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE MAGNESIA NÚMERO 9
DISTRITO VILLAVERDE

DESTINO:

CEIP NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ. - ADSCRITO AL DISTRITO DE VILLAVERDE SEGÚN DECRETO DE LA DELEGADA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE FECHA 25 DE MARZO DE 2015.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001449

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE PADRE CIPRIANO NÚMERO 11
LOCALES BAJO A Y BAJO C -DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO

DESTINO:

CENTRO JUVENIL DE EL PARDO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001459

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE ESTAFETA C/V A TACONERA
DISTRITO DE USERA

DESTINO:

CENTRO CULTURAL SAN FERMÍN

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001460

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

PLAZA ESPAÑA NÚMERO 18
SUPERFICIE DE 14 M2 DE LA CUBIERTA DEL EDIFICIO CONOCIDO COMO "TORRE DE MADRID" - DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

EQUIPAMIENTO DE RADIOCOMUNICACIONES



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001484

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE BUSTAMANTE NÚMERO 16
Y 140 PLAZAS DE APARCAMIENTO - DISTRITO DE ARGANZUELA

DESTINO:

OFICINAS Y BASE DE SAMUR Nº 8

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001452

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

PASEO DEL MOLINO NÚMERO 7
-PLANTA BAJA - DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

OFICINA DE OBJETOS PERDIDOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001440

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE MONTERA NÚMERO 16
DISTRITO DE CENTRO

DESTINO:

OF. ATENCIÓN CIUDADANO-POLICÍA MUNICIPAL

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001442

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

AVENIDA PAMPLONA P-9
LOCALES 1 Y 6 -DISTRITO DE TETUÁN

DESTINO:

CENTRO DE DÍA PARA APOYO AL EMPLEO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001456

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE RAFAEL CALVO NÚMERO 8
DISTRITO DE TETUÁN

DESTINO:

CENTRO DE DIA MARIA TERESA LEON

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001538

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE MONTE OLIVETTI NÚMERO 14
Y AVENIDA DE LA ALBUFERA NÚMERO 19 - LOCALES BAJO PUERTA 3 - DISTRITO DE PUENTE DE VALLECAS.

DESTINO:

OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001539

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE RIBERA DEL SENA NÚMERO 21
EDIFICIO APOT - DISTRITO BARAJAS.

DESTINO:

SEDE DEL Á.DE G. DE URBANISMO Y VIVIENDA

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001542

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE ATOCHA NÚMERO 70
DISTRITO DE CENTRO.

DESTINO:

OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO-LINEA MADRID



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001545

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE ANTRACITA NÚMERO 3
(LOCALES NÚMEROS 4, 5, 6, 7 Y 8) - DISTRITO DE ARGANZUELA

DESTINO:

AGENCIA TRIBUTARIA DE MADRID

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001554

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE FEDERICO SALMÓN NÚMERO 8
DISTRITO DE CHAMARTÍN.

DESTINO:

BASE DE SAMUR Nº 3

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001563

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE SIENA NÚMERO 52
PLANTA BAJA - DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

DESTINO:

CENTRO CULTURAL

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001565

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE PARAGUAY NÚMERO 8
DISTRITO DE CHAMARTÍN. PLAZAS DE APARCAMIENTO NÚMEROS 39, 40, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 83,
84-A, 84-B, 85-A 85-B 86-A, 87-A, 88, 89-A, 89-B, 90-A, 90-B, 126, 123, 121, 120, 81, 80-A, 80-B, 79, 78 77,
76, Y 16.

DESTINO:

APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS DE AGENTES DE MOVILIDAD, DEPENDIENTES DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO
AMBIENTE Y MOVILIDAD.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001568

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE PUEBLA DE SANABRIA NÚMERO 16
4º A Y 4º B - DISTRITO DE VILLAVERDE

DESTINO:

PISOS DE ACOGIDA

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001601

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE ALCALÁ
- PARKING SEVILLA-ALCALÁ - DISTRITO CENTRO

DESTINO:

APARCAMIENTO PARA VEHÍCULOS DE LA UID CENTRO SUR DE LA POLICÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001602

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE RICARDO CALVO NÚMERO 5
C/V A LA CALLE ALFONSO XIII. PARKING CORAZONISTAS - DISTRITO DE CHAMARTÍN

DESTINO:

APARCAMIENTO PARA VEHÍCULOS DE LA UID CHAMARTÍN DE LA POLICÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001607

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE REAL DE SAN VICENTE NÚMERO 8
- POLÍGONO INDUSTRIAL LA ATALAYUELA. NAVE 3 - DISTRITO VILLA DE VALLECAS.

DESTINO:

PLANTA BAJA A ALMACÉN DE VESTUARIO DE LA POLICÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID Y PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA A OFICINAS.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: ARRENDAMIENTOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001608

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

APARCAMIENTO PÚBLICO MUNICIPAL DE PLAZA DE ESPAÑA - DISTRITO CENTRO.

DESTINO:

ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS DEL PARQUE DE BOMBEROS NÚMERO 6. CALLE SAN BERNARDO NÚMERO 68.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001616

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE BESOLLA NÚMERO 16
- LOCAL EN PLANTA BAJA - DISTRITO DE CARABANCHEL.

DESTINO:

PROYECTO EDUCAR EN CONVIVENCIA EN EL BARRIO DE PAN BENDITO.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001617

NATURALEZA DE DOMINIO: PATRIMONIAL

SITUACIÓN:

CALLE JULIÁN CAMARILLO NÚMERO 29C-31
-PLANTA PRIMERA - DISTRITO SAN BLAS-CANILLEJAS.

DESTINO:

- ESTACIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS DE LOS TRABAJADORES DEL ORGANISMO AUTÓNOMO INFORMÁTICA DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID Y DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN Y VIGILANCIA DE LA CIRCULACIÓN DEL ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001403

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

LA ERILLA. SITIO DEL CERRO COLGADO, CON ACCESO POR EL CAMINO DE LA VENTA. COLONIA DE LA ESTACION. TÉRMINO MUNICIPAL DE CERCEDILLA.

DESTINO:

DISFRUTE AGUA MANANTIAL EL HELECHARÓN

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001408

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CARRETERA DE EL PARDO A COLMENAR NÚMERO 13. EN EL CUARTEL DE "EL SITIO" EN LA ZONA DENOMINADA "COLONIA DE MINGORRUBIO". DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO.

DESTINO:

CEMENTERIO DE "EL PARDO MINGORRUBIO"

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001409

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE BRAVO MURILLO
C/V A C/ JOSE ABASCAL - DISTRITO DE CHAMBERI.

DESTINO:

PARQUE DE BRAVO MURILLO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001402

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA VALLADOLID NÚMERO 4
Y GLORIETA DE SAN ANTONIO DE LA FLORIDA - DISTRITO MONCLOA-ARAVACA

DESTINO:

MUSEO ERMITA SAN ANTONIO DE LA FLORIDA



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001415

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE SANTA POLA NÚMERO 22
DISTRITO MONCLOA ARAVACA

DESTINO:

CDM J.MARÍA CAGIGAL-AUDITORIO-S. LECTURA

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001416

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PILAR DE ZARAGOZA NÚMERO 93
DISTRITO DE SALAMANCA

DESTINO:

CENTRO DEP. MUNIC "GIMNASIO MOSCARDO"

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001406

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PLAZA NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO NÚMERO 12
DISTRITO DE HORTALEZA

DESTINO:

C.M. MAYORES NUESTRA SEÑORA DE LA MERCED

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001433

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE COMANDANTE FORTEA NÚMERO 71
DISTRITO DE MONCLOA ARAVACA

DESTINO:

C.P. ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001434

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE LANZADA NÚMERO 2
DISTRITO DE MONCLOA ARAVACA

DESTINO:

CENTRO MUNICIPAL DE MAYORES "MANZANARES"

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001453

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ROCAFORT NÚMERO 2
DISTRITO DE VILLAVERDE

DESTINO:

ESCUELA INFANTIL LOS PINOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001458

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE VIRGEN DEL LLUC NÚMERO 101
DISTRITO DE CIUDAD LINEAL.

DESTINO:

SERVICIOS SOCIALES.ADSCRITO AL DISTRITO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001461

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE SAN ROMAN DEL VALLE NÚMERO 8
DISTRITO SAN BLAS-CANILLEJAS

DESTINO:

C.CULT,ESC.MUSICA,CMM ANTONIO MACHADO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001472

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PLAZA DE LA ASOCIACION NÚMERO 1-3
(CATÁSTRO 1-C) - DISTRITO DE USERA

DESTINO:

C. CÍVICO CULTURAL "MESETA DE ORCASITAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001468

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE GRAN AVENIDA NÚMERO 13
(ANTIGUO BLOQUE 330) LOCAL BAJO - DISTRITO DE USERA

DESTINO:

PENDIENTE DE ASIGNACIÓN DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001469

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE GRAN AVENIDA NÚMERO 14
-BLOQUE 422 - LOCAL - DISTRITO DE USERA

DESTINO:

FINES SOCIALES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001470

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA GRAN VÍA NÚMERO 37
GRAN AVENIDA Nº 35-37 - DISTRITO DE USERA.

DESTINO:

CENTRO DE SALUD



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001486

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PLAZA DE LOS PINAZO NÚMERO 7
DISTRITO VILLAVERDE

DESTINO:

C. CULTURAL SAN CRISTÓBAL DE LOS ÁNGELES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001473

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

NUDO PUERTA DE HIERRO-INIA - DISTRITO MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

CENTRO DE RECOGIDA DE RESIDUOS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001474

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

VIVERO DEL POPULETO (CERRO DE LAS BALAS) - DISTRITO DE MONCLOA ARAVACA

DESTINO:

CENTRO DE LIMPIEZAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001475

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA DE SENECA
ENTRE LOS CC.MM. BARBERAN Y JORGE JUAN - DISTRITO DE MONCLOA ARAVACA.

DESTINO:

CANTÓN DE LIMPIEZAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001498

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE MAESTRO ALONSO NÚMERO 6
DISTRITO DE SALAMANCA

DESTINO:

CENTRO SOCIOCULTURAL "MAESTRO ALONSO"



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001508

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA DE LA FELICIDAD NÚMERO 26
DISTRITO DE VILLAVERDE

DESTINO:

CENTRO DE MAYORES MIGUEL DELIBES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001510

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE JAZMIN NÚMERO 48
C/V A CALLE DALIA - DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

DESTINO:

EDIFICIO 1: CENTRO INTEGRADO JAZMÍN PARA ENFERMOS DE ALZHEIMER, CON CENTRO DE DÍA Y RESIDENCIA. EDIFICIO 2: CENTRO DE DÍA (PLANTA BAJA) Y CENTRO DE MAYORES (PLANTA PRIMERA) CARMEN LAFORET. CONSTRUIDO POR EL AYUNTAMIENTO CON POSTERIORIDAD AL CONVENIO DE CESIÓN DE USO. ADSCRITO AL DISTRITO DE CIUDAD LINEAL POR DECRETO DE 14 DE FEBRERO DE 2008.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001527

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ABIZANDA NÚMERO 8
LOCAL N° 2, SITUADO EN LA PLANTA NIVEL 1 CON DESARROLLO EN LA PLANTA BAJA - DISTRITO DE HORTALEZA.

DESTINO:

CENTRO MUNICIPAL DE MAYORES "EL HENAR".

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001509

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE AYERBE
DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

RECINTO FERIAL ESTABLE,



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001556

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE MEDINA DE POMAR NÚMERO 25
DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

C.M.M. BARRIO DEL AEROPUERTO Y CENTRO POLIVALENTE DE SERVICIOS SOCIALES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001558

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PLAZA DE LA REMONTA NÚMERO 5 1ª
LOCAL NÚMERO 4 - DISTRITO TETUAN

DESTINO:

PUNTO DE ENCUENTRO FAMILIAR Nº1

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001560

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE FENELÓN NÚMERO 20
DISTRITO DE SAN BLAS-CANILLEJAS

DESTINO:

TRANSITO PEATONAL

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001562

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE EZEQUIEL PEÑALVER
FRENTE AL NÚMERO 7. DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

FINES COMPETENCIA DEL DISTRITO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001564

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA ARCO DE LA VICTORIA NÚMERO 2
DISTRITO DE MONCLOA- ARAVACA

DESTINO:

MIRADOR DE LA CIUDAD DE MADRID.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001566

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ROCAFORT NÚMERO 3 Y 5
DISTRITO DE VILLAVERDE

DESTINO:

HOSPITAL DE DÍA Y CANTÓN DE LIMPIEZAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001570

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE LÓPEZ DE HOYOS NÚMERO 329
DISTRITO DE HORTALEZA

DESTINO:

CENTRO DE MAYORES PINAR DEL REY

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001578

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE MONTES PIRINEOS NÚMERO 17-23
CALLE MONTES PIRINEOS NÚMEROS 17, 19, 21 Y 23. LOCALES 1, 2, 3 Y 4 - DISTRITO PUENTE DE VALLECAS.

DESTINO:

IMPLANTAR ESPACIOS DE IGUALDAD, JUVENTUD Y PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA DE GÉNERO.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 0001573

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE VILLA DEL PRADO NÚMERO 27
LOCALES NÚMEROS 9 Y 10 - DISTRITO DE ARGANZUELA

DESTINO:

SALA DE ESTUDIO Y LECTURA EN EL DISTRITO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001574

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE VALDERRIBAS NÚMERO 89-107
CALLE VALDERRIBAS NÚMEROS 89 - 107 LOCALES NÚMEROS 1, 2, 3 Y 4. PLANTA BAJA - DISTRITO DE RETIRO

DESTINO:

IMPLANTAR ESPACIOS DE IGUALDAD

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001575

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE TRIBULETE NÚMERO 19
LOCAL NÚMERO 1 - DISTRITO DE CENTRO

DESTINO:

USO POR PARTE DE ASOCIACIONES E INICIATIVAS VECINALES DEL DISTRITO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001576

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE TRIBULETE NÚMERO 19
LOCAL NÚMERO 2 - DISTRITO DE CENTRO

DESTINO:

USO POR PARTE DE ASOCIACIONES E INICIATIVAS VECINALES DEL DISTRITO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001577

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE HONRUBIA NÚMERO 4
LOCALES NÚMEROS 2 Y 3. PLANTA BAJA - DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS

DESTINO:

ESPACIO DE IGUALDAD "MARÍA MOLINER"

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001579

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE DOCTOR TOLOSA LATOUR PORTAL 2
CALLE DOCTOR TOLOSA LATOUR, PORTAL II, BLOQUE 3, PROMOCIÓN PRADOLONGO II. LOCALES NÚMEROS 1, 2, 3, Y 4 -
DISTRITO DE USERA

DESTINO:

CENTRO DE EMPODERAMIENTO DE EMPLEADAS DE HOGAR

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001580

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE AMPARO NÚMERO 11
LOCAL NÚMERO 2 - DISTRITO DE CENTRO

DESTINO:

ESPACIOS DE REUNIÓN PARA SU USO POR PARTE DE ASOCIACIONES E INICIATIVAS VECINALES DEL DISTRITO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001581

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE AMPARO NÚMEROS 17, 19 Y 21. LOCAL NÚMERO 1 - DISTRITO DE CENTRO

DESTINO:

USO POR PARTE DE ASOCIACIONES E INICIATIVAS VECINALES DEL DISTRITO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001582

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE BULEVAR DE LA NATURALEZA NÚMERO 2-8
Y CALLE TINEO 13-17. LOCAL COMERCIAL 3 DE LA PLANTA BAJA - DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS.

DESTINO:

CENTRO SOLIDARIO DE DESARROLLO PARA EL EMPLEO CON OBJETO DE CONSEGUIR LA INSERCIÓN LABORAL DE LOS VECINOS Y VECINAS DEL DISTRITO VILLA DE VALLECAS.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001583

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ALTO DE LA SARTENILLA NÚMERO 32
LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAJA - DISTRITO DE VILLA DE VALLECAS.

DESTINO:

ESPACIO INTERASOCIATIVO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001584

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CARRETERA DE EL PARDO-COLMENAR VIEJO KM. 9,500. MÁRGEN IZQUIERDA A LA ALTURA DE LA COLONIA MINGORRUBIO -
DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO.

DESTINO:

I.D. CAMPO DE FÚTBOL MINGORRUBIO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001585

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ABAD JUAN CATALÁN NÚMERO 72
LOCAL 1 - DISTRITO DE VICÁLVARO

DESTINO:

LUGAR DE ENCUENTRO DE ASOCIACIONES VECINALES, JÓVENES Y OTROS COLECTIVOS Y FACILITAR LA ATENCIÓN A FAMILIAS
CON RELACIÓN CON LOS SERVICIOS SOCIALES DEL DISTRITO.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001586

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ABAD JUAN CATALÁN NÚMERO 72
LOCAL 2 - DISTRITO DE VICÁLVARO

DESTINO:

LUGAR DE ENCUENTRO DE ASOCIACIONES VECINALES, JÓVENES Y OTROS COLECTIVOS Y FACILITAR LA ATENCIÓN A FAMILIAS CON RELACIÓN CON LOS SERVICIOS SOCIALES DEL DISTRITO.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001587

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PLAYA DE SAN JUAN NÚMERO 1
LOCAL 1. DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

CENTRO SOCIOCOMUNITARIO MALALA YOUSAFZAI

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001588

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PLAYA DEL BOLNUEVO NÚMERO 20
LOCAL 1 - DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

ASOCIACIONES VECINALES DEL DISTRITO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001589

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PLAYA DE SAN JUAN NÚMERO 2
CHAFLÁN CON PARCELA DCZ-14 DEL ÁMBITO. LOCAL 2 (EN PLANTA BAJA Y PRIMERA DEL EDIFICIO) - DISTRITO DE BARAJAS.

DESTINO:

LOCAL DE IGUALDAD "ANA ORANTES" - LOCAL 2. - DAR COBERTURA A LAS NECESIDADES VECINALES EN RELACIÓN A LOS SERVICIOS SOCIALES QUE PRESTA EL DISTRITO.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001591

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE MARICARA NÚMERO 1
LOCALES 1, 2 Y 3, PLANTA BAJA. PROMOCIÓN DE VIVIENDAS "ARROYO BUTARQUE PARC.RC-13". EL LOCAL 1 SITUADO JUNTO AL PORTAL 1M Y LOS LOCALES 2 Y 3 SITUADOS JUNTO AL PORTAL 1L - DISTRITO DE VILLAVERDE

DESTINO:

DAR RESPUESTA A LA NECESIDAD DE LA POBLACIÓN DEL DISTRITO DE VILLAVERDE PARA LA IMPLANTACIÓN DE ESPACIO DE INFANCIA QUE APOYE AL PROCESO DE CRIANZA DE LAS FAMILIAS DEL BARRIO.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001593

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ARROYO DE LA BULERA NÚMERO 11 A, PLANTA BAJA, LOCAL 1 Y CALLE ARROYO DE LA BULERA 13 A, PLANTA BAJA, LOCAL 2. PROMOCIÓN "ARROYO BUTARQUE PARC. RC-11" - DISTRITO DE VILLAVERDE.

DESTINO:

IMPLANTAR SERVICIOS DE MEDIACIÓN SOCIAL, INTERVENCIÓN GRUPAL E INDIVIDUAL Y USO COMUNITARIO PARA APOYAR EL PROCESO DE DESARROLLO COMUNITARIO PROPIO DE LA ZONA.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001592

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ARROYO DE LA BULERA NÚMEROS 7A-9A. PROMOCIÓN "ARROYO BUTARQUE PARC. RC-12". LOCALES 1, 2 Y 3 - DISTRITO DE VILLAVERDE.

DESTINO:

ESPACIOS DE JUVENTUD PARA LA INTERVENCIÓN SOCIO-EDUCATIVA CON MENORES, ADOLESCENTES Y JÓVENES.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001594

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

LOCAL COMERCIAL 1, PLANTA BAJA, JUNTO AL PORTAL NÚMERO 15 DE LA CALLE ALBINO HERNÁNDEZ LÁZARO. PROMOCIÓN DE VIVIENDAS "ALBINO HERNÁNDEZ LÁZARO" - DISTRITO DE VILLAVERDE.

DESTINO:

DAR COBERTURA A LAS NECESIDADES VECINALES, EN CONCRETO PONER EN MARCHA UN SERVICIO DE ASESORÍA SOCIAL A LAS COMUNIDADES DE VECINOS EN ZONAS VULNERABLES, ASÍ COMO PARA ALBERGAR UN PUNTO DE INFORMACIÓN DEL SERVICIO MUNICIPAL DE PREVENCIÓN Y MEDIACIÓN SOCIAL.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001596

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASARELA PEATONAL ENTRE LA CALLE PATERNA EN EL BARRIO DE SAN CRISTÓBAL Y LA CALLE DE LA HULLA EN EL BARRIO DE BUTARQUE - DISTRITO DE VILLAVERDE.

DESTINO:

- OCUPACIÓN Y USO DE TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIO DE UNA PASARELA PEATONAL DE CONEXIÓN ENTRE LOS BARRIOS DE SAN CRISTÓBAL Y BUTARQUE. CALIFICACIÓN DOTACIONAL DE TRANSPORTE FERROVIARIO.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001595

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

TÚNEL SUR "LAS TABLAS" BAJO LAS VÍAS DEL FERROCARRIL, ENTRE LA CALLE ANTONIO CABEZÓN, NÚMERO 35 APROX Y PUERTO DE SOMPORT, NÚMERO 1 (CONEXIÓN PEATONAL) - DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO.

DESTINO:

- REHABILITAR Y ACONDICIONAR EL TÚNEL PARA EL TRÁNSITO PEATONAL Y CICLISTA, ASÍ COMO PARA MEJORAR EL ACCESO A LA ESTACIÓN DE CERCANÍAS DE FUENCARRAL EN SUELO CALIFICADO COMO DOTACIONAL TRANSPORTE FERROVIARIO.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001600

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE AYERBE NÚMERO 16
(ENTRE CALLE AYERBE Y CAMINO DEL CUARTEL) - DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

I.D.B. AYERBE-C.D. BARAJAS

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001603

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE CAMINO DEL POZO DEL TÍO RAIMUNDO
DISTRITO PUENTE DE VALLECAS.

DESTINO:

- OCUPACIÓN Y USO DE UN PASO INFERIOR PARA VEHÍCULOS, BAJO LAS LÍNEAS DE FERROCARRIL DE LA LÍNEA 942, VILLAVERDE BAJO-VALLECAS INDUSTRIAL.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001604

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE EZEQUIEL PEÑALVER
(FRENTE AL NÚMERO 7)- DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

OCUPACIÓN DEL SUELO PARA LA INSTALACIÓN DE UN MÓDULO PREFABRICADO PARA ACTUACIONES SOCIALES, FORMATIVAS Y DE INTEGRACIÓN, CON UNA ZONA DE ESPERA.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001605

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PLAYA DE SAN JUAN NÚMERO 1
LOCAL COMERCIAL 1 DE LA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS ENSANCHE DE BARAJAS 2, SITUADO EN LA CALLE PLAYA DE SAN JUAN
NÚMERO 1 (ACTUAL 4 O) DEL DISTRITO DE BARAJAS

DESTINO:

DAR COBERTURA A LAS NECESIDADES VECINALES EN RELACIÓN CON LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y ASOCIATIVAS PARA ESTABLECER UN APOYO AL PROCESO DEL DESARROLLO, COMUNITARIO PROPIO DE LA ZONA.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001606

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PLAYA DE SAN JUAN NÚMERO 1
LOCAL COMERCIAL 2 DE LA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS ENSANCHE DE BARAJAS 1, SITUADO EN LA CALLE PLAYA DE SAN JUAN
NÚMERO 1-3 (ACTUAL 3 J) DEL DISTRITO DE BARAJAS.

DESTINO:

DAR COBERTURA A LAS NECESIDADES VECINALES EN RELACIÓN CON LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y ASOCIATIVAS PARA ESTABLECER UN APOYO AL PROCESO DEL DESARROLLO, COMUNITARIO PROPIO DE LA ZONA.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001609

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PLAZA DE LOS MOSTENSES
APARCAMIENTO PÚBLICO MUNICIPAL. DISTRITO CENTRO.

DESTINO:

50 PLAZAS PARA EL ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS DE LA COMISARÍA INTEGRAL DEL DISTRITO (CID) DE CENTRO NORTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID. DISTRITO DE CENTRO.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001610

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

TERMINAL T4 DEL AEROPUERTO MADRID-BARAJAS. DISTRITO DE BARAJAS.

DESTINO:

DESTACAMENTO DE LA COMISARÍA DE APOYO VIAL Y TRANSPORTES DEL CUERPO DE POLICÍA MUNICIPAL.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001611

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE BUSTAMANTE NÚMERO 30
ESQUINA A LA CALLE VILLA DEL PRADO.

DESTINO:

OFICINA VERDE A.G. POLÍTICAS DE VIVIENDA

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001612

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA DE LA MEMORIA

DESTINO:

ARCO DE LA VICTORIA. PUNTO REF. CULTURAL

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001613

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO DE EXTREMADURA NÚMERO 394
- DISTRITO DE LATINA.

DESTINO:

ENTRENAMIENTOS DEL CUERPO DE POLICÍA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID. (ANTIGUO ACUARTELAMIENTO TENIENTE MUÑOZ CASTELLANOS)

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001614

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE DARÍO GAZAPO NÚMERO 17
DEHESA DE LOS CARABANCHELES - DISTRITO DE LATINA

DESTINO:

PRÁCTICAS DEPORTIVAS DEL CLUB DEPORTIVO CAMPAMENTO



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001615

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE PRÍNCIPE DE VERGARA NÚMERO 140
- DISTRITO DE CHAMARTÍN.

DESTINO:

EQUIPOS INFORMÁTICOS DIGITALES Y DE COMUNICACIÓN PARA USO DE LA JUNTA ARBITRAL DE CONSUMO DEPENDIENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001618

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO DE LA CHOPERA NÚMERO 14
CASA DEL LECTOR. MATADERO DE MADRID. - DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

EXHIBICIÓN DE LA ESCULTURA EN UN ESPACIO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE MADRID

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001619

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE ADELINA PATTI

DESTINO:

ESTANQUE DE TORMENTAS NÚMERO 1

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001620

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA PADRE CIPRIANO NÚMERO 55
- ANTIGUA DEPURADORA EL PARDO.

DESTINO:

ESTANQUE DE TORMENTAS NÚMERO 2



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE USO

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001621

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CARRETERA DE EL PARDO
PLAYA DE MADRID.

DESTINO:

ESTANQUE DE TORMENTAS NÚMERO 3

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001622

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CARRETERA DE EL PARDO
CLUB DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO.

DESTINO:

ESTANQUE DE TORMENTAS NÚMERO 4



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: DERECHOS DE SUBEDIFICACIÓN

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001407

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE CEA BERMÚDEZ NÚMERO 1
C/V C/ BRAVO MURILLO - DISTRITO DE TETUÁN.

DESTINO:

PARCELA DE TERRENO EN EL SUBSUELO DESTINADA PARA APARCAMIENTO.



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: USUFRUCTOS Y SERVIDUMBRES

NÚMERO DE ARCHIVO: 01401-00

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE FRANCO RODRÍGUEZ NÚMERO 79
PARQUE DEHESA DE LA VILLA. CALLE FRANCO RODRÍGUEZ NÚMERO 79. - DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

PARQUE DE LA DEHESA DE LA VILLA (ANTERIORMENTE CONOCIDA TAMBIÉN COMO DEHESA DE AMANIEL). INSTALACIONES DENTRO DEL RECINTO DE LA DEHESA DE LA VILLA: - CUARTEL DE LA POLICÍA NACIONAL. NO MUNICIPAL (CALIFICACION SERVICIO PÚBLICO SINGULAR) - CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL (CDM)"FERNANDO MARTÍN" (1401-01) (CALIFICACION DEPORTIVO BÁSICO) - CEIP "ESCUELAS BOSQUE" (1401-02) (CALIFICACION EQUIPAMIENTO BÁSICO EDUCATIVO) - CENTRO CULTURAL "JUAN GRIS" (1401-03) (CALIFICACION EQUIPAMIENTO BÁSICO EDUCATIVO) - ANTIGUO COLEGIO PÚBLICO "ANDRÉS MANJÓN" (1401-04). (CALIFICACION EQUIPAMIENTO BÁSICO EDUCATIVO) - CENTRO EDUCATIVO "CASA DEL ESCUDO". ADSCRITO AL DISTRITO. (CALIFICACION ZONA VERDE) - CENTRO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL. ADSCRITO AL AG DE MEDIO AMBIENTE Y MOVILIDAD. (CALIFICACION ZONA VERDE) - INSTITUTO MEDICO MUNICIPAL" FABIOLA DE MORA Y ARAGÓN". ADSCRITO A MADRID SALUD. (CALIFICACION ZONA VERDE) - VARIAS IDBS Y CONSTRUCCIONES DE SERVICIO AL PARQUE (CALIFICACION ZONA VERDE) - TERRENOS DESTINADOS A VÍAS PÚBLICAS Y TERRENOS DESTINADOS A ZONAS VERDES (CALIFICACION VÍA PÚBLICA Y ZONA VERDE) - CANAL DE ISABEL II (CANAL QUE DISCURRE ATRAVESANDO LA ZONA VERDE) (CALIFICACION ZONA VERDE)

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001414

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO PINTOR ROSALES S/N
DISTRITO MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

TEMPLO DE DEBOD

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001501

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE CONCEJAL BENITO MARTIN LOZANO NÚMERO 7
DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

- SERVIDUMBRE DE ADOSAMIENTO QUE RECAE SOBRE EL LINDERO COMUN DE AMBAS PARCELAS SEÑALADO EN EL PLANO PROTOCOLARIZADO EN LA PRESENTE ESCRITURA, CONSTITUIDO POR UN TRAMO DE 11M. DE LONGITUD QUE ES PARTE DE LA DELIMITACIÓN PERIMETRAL DE LA PARCELA DEL AYTO. DE MADRID POR EL LINDERO SUR, ARRANCANDO DEL PUNTO DE UNION DE LOS LINDEROS ESTE Y SUR, Y ASIMISMO ES PARTE DEL LINDERO NORTE QUE DELIMITA LA PARCELA DEL ARZOBISPADO DE MADRID, COMENZANDO DICHO TRAMO EN EL PUNTO DE INTERSECCIÓN DE LOS LINDEROS ESTE Y NORTE.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001502

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE CONCEJAL BENITO MARTIN LOZANO NÚMERO 7
DISTRITO DE ARGANZUELA

DESTINO:

SERVIDUMBRE DE LUCES Y VISTAS



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: USUFRUCTOS Y SERVIDUMBRES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001559

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

BARRIO DE PEÑAGRANDE, ENTRE LAS CALLES EMILIO DOMÍNGUEZ Y PICO BALAITUS - DISTRITO DE FUENCARRAL-EL PARDO

DESTINO:

ESPACIO DE RECREO (CAMPO DE BALONCESTO)

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001571

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE LOS YÉBENES NÚMERO 241
DISTRITO DE LATINA.

DESTINO:

PASO DE VEHÍCULOS DE EMERGENCIA

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001597

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO DE LOS OLMOS NÚMERO 3
DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

SERVIDUMBRE DE PASO. ACCESO Y SALIDA DE PERSONAS Y VEHÍCULOS LIGEROS CON DESTINO Y PROCEDENTES DEL CANTÓN DE LIMPIEZAS UBICADO EN LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 35.087 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 13 DE MADRID, OBRANTE AL TOMO 2.032, LIBRO 1.528, FOLIO 31.

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001598

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO DE LOS OLMOS NÚMERO 3
DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

SERVIDUMBRE DE SANEAMIENTO. DAR SERVICIO DE SANEAMIENTO A LA EDIFICACIÓN UBICADA EN LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 35.087 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 13 DE MADRID, OBRANTE AL TOMO 2.032, LIBRO 1.528, FOLIO 31



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: USUFRUCTOS Y SERVIDUMBRES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001599

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO DE LOS OLMOS NÚMERO 3
DISTRITO DE ARGANZUELA.

DESTINO:

SERVIDUMBRE DE PASO. ACCESO Y SALIDA DE PERSONAS Y VEHÍCULOS LIGEROS CON DESTINO Y PROCEDENTES DEL CANTÓN DE LIMPIEZAS UBICADO EN LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 35.087 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 13 DE MADRID, OBRANTE AL TOMO 2.032, LIBRO 1.528, FOLIO 31 SERVIDUMBRE DE PASO PARA EL ACCESO A LA CÁMARA DE SANEAMIENTO Y PASILLO DE CIRCULACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DEL TUBO DE SANEAMIENTO INSTALADO EN LA CÁMARA DE SANEAMIENTO A FAVOR DE LA FINCA REGISTRAL NÚMERO 35.087 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 13 DE MADRID, OBRANTE AL TOMO 2.032, LIBRO 1.528, FOLIO 31

NÚMERO DE ARCHIVO: 01401-01

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA SANTO ÁNGEL DE LA GUARDA NÚMERO 6
DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL (CDM) FERNANDO MARTÍN, ADSCRITO AL DISTRITO POR DECRETO DE LA DELEGADA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE ECONOMÍA, HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE 28 DE MAYO DE 2013.

NÚMERO DE ARCHIVO: 01401-04

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE FRANCOS RODRÍGUEZ NÚMERO 77
DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

JUNTA MUNICIPAL DISTRITO Y BASE SAMUR 6

NÚMERO DE ARCHIVO: 01401-03

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

CALLE FRANCOS RODRÍGUEZ NÚMERO 100
DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

CENTRO CULTURAL JUAN GRIS



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: USUFRUCTOS Y SERVIDUMBRES

NÚMERO DE ARCHIVO: 01401-02

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

AVENIDA SANTO ÁNGEL DE LA GUARDA NÚMERO 4
DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA.

DESTINO:

CEIP "ESCUELAS BOSQUE"



INVENTARIO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID 2025
ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES

SUBEPÍGRAFE: OTROS DERECHOS REALES

NÚMERO DE ARCHIVO: 00001531

NATURALEZA DE DOMINIO: DOMINIO PÚBLICO

SITUACIÓN:

PASEO MORET NÚMERO 3 - C
"ALMACÉN CASA REAL" Y ESPACIOS LIBRES RESULTANTES ENTRE EDIFICIOS DEL CUARTEL INFANTE D. JUAN DE MADRID -
DISTRITO DE MONCLOA-ARAVACA

DESTINO:

CSS Y CMM INFANTE DON JUAN

TOTAL NÚMERO DE ARRENDAMIENTOS Y DERECHOS REALES: 110